

Создано: 26.09.2025 в 13:02

Обновлено: 13.12.2025 в 05:14

<https://move.ru/objects/9285261351>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230750830

19 353 856 ₽

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.72 м



Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

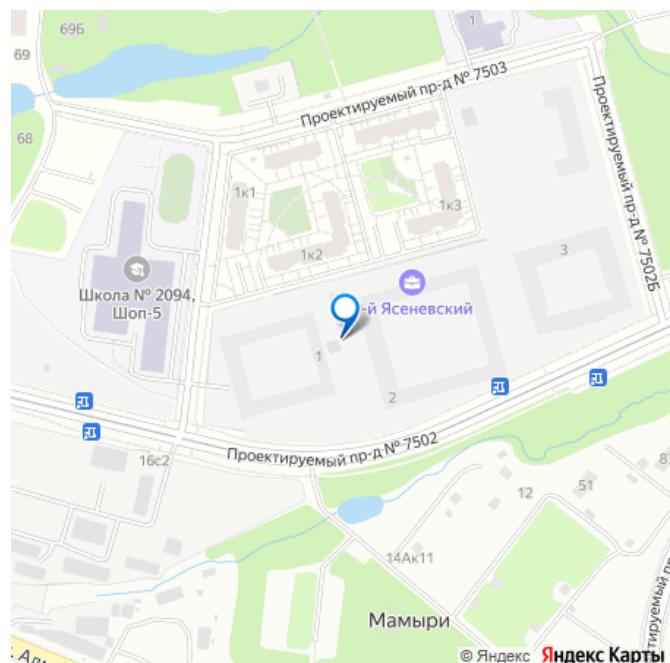
12.7 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

17/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

УСПЕЙ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ БЕЗ НАЦЕНКИ!

Квартиры в Москве от 45 000 рублей в месяц!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся

2-к квартира номер 571 общей площадью 64

кв.м. на 17-м этаже 18 этажного здания. Без

отделки. Цена с учётом скидки. Особенности

квартиры: - Квартиры рядом с метро - м.

Корниловская 9 мин пешком - 63 га

лесопарка за окнами - Школа с IT-кластером и

бассейном. 2 детских сада - Мастер-зона с

гардеробной. Просторное место для отдыха и

удобного хранения вещей. - Распашная

планировка - отличное сочетание удобства и

свободы. - Увеличенное количество окон -

дополнительное освещение и свежий воздух.

- Гостевой санузел - комфорт и удобство для

ваших гостей. - Можно оборудовать рабочее

место - комфорт для работы и учёбы. -

Линейная кухня - функциональность и

практичность в одном решении. -

Гардеробная - удобство для хранения и

организации вещей. - Лоджия - уютное место

для отдыха и тишины. Информация о

комплексе: В жилом комплексе комфорт-

плюс класса «1-го Ясеневского» доступны

преимущества двух стилей жизни. Ведь в

пешей доступности метро, школа с 25-

метровым бассейном и IT-кластером и при

этом целых 63 га благоустроенного

Троицкого лесопарка под окнами, где так

приятно дышать свежим воздухом и слушать

пение птиц. Собственная закрытая

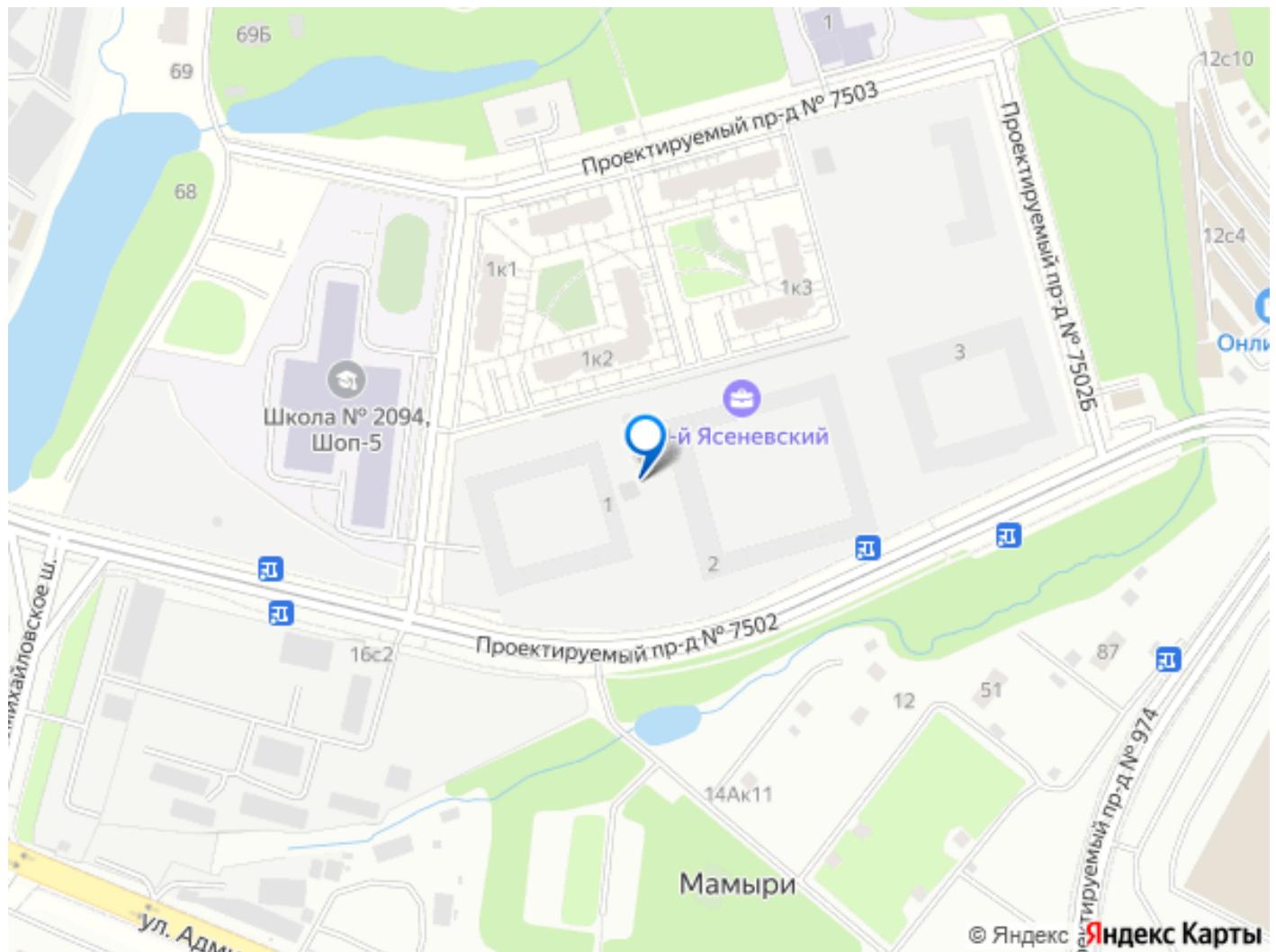
территория «1-го Ясеневского» представляет

собой уютный оазис. Здесь и зеленый

освещенный бульвар для прогулок, система велодорожек, маленькая городская площадь, кафе, пекарни и кофе поинты. А еще дворы без машин и многоэтажная парковка.

Изюминка территории - фруктовые деревья во дворах и городские сады. «1-й Ясеневский» - всего в 1 км от МКАД, на территории новой Москвы. Жилой комплекс, где есть все необходимое для современного человека. Транспортная доступность: До метро «Корниловская» - 12 минут пешком До метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До метро «Теплый стан» - 10 минут на транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут на общественном транспорте Личный автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе - 500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» можно назвать идеальным местом для жизни семьи с детьми. Здесь буквально за домом находится Троицкий лесопарк - излюбленное место прогулок молодых родителей. А во внутренних дворах под детские площадки выделены специальные зоны. Они оборудованы всем, что нужно для счастливого детства: современными и максимально безопасными качелями, песочницами и лазалками. Оборудование и игровые сценарии на детских площадках спроектированы вместе с командой детских психологов для правильного развития ребенка и для повышения их интереса. Также рядом с домом два детских садика, один из которых уже построен и школа на 1100 мест. Школу по праву можно назвать образцовым учебным заведением. В ней закладываются основы успешного будущего. Здесь есть класс робототехники, IT-кластер, 25-метровый бассейн и прекрасно оборудованные спортзалы.





Move.ru - вся недвижимость России