

Создано: 30.10.2025 в 16:14

Обновлено: 16.01.2026 в 18:05

<https://move.ru/objects/9286200360>

Татьяна Сохань, i-deal

**79834709783**

**Москва, улица Маршала Тимошенко,  
17К2**

**33 000 000 ₽**

Москва, улица Маршала Тимошенко, 17К2

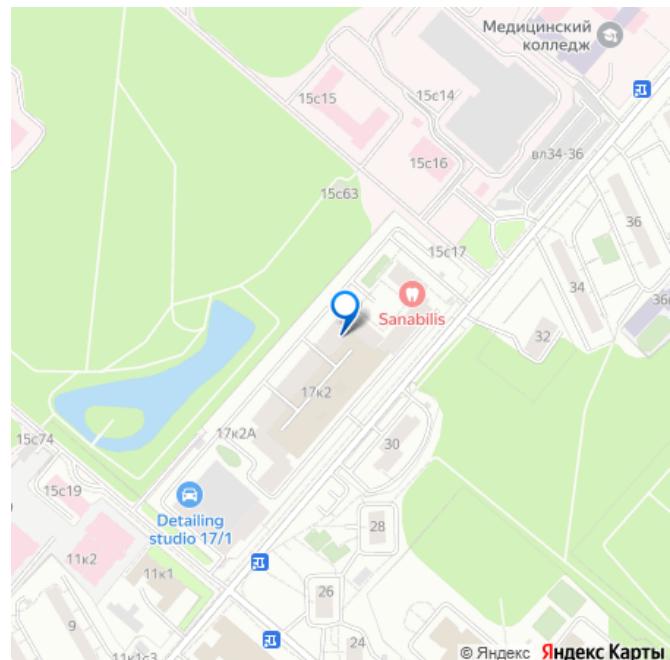
Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)



Улица

[улица Маршала Тимошенко](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЖК «НОСТАЛЬГИЯ» ЗАО. Продажа ЕВРО-  
ТРЁХКОМНАТНОЙ видовой, просторной и  
светлой КВАРТИРЫ в монолитном комплексе  
бизнес-класса с закрытой территорией, с  
подземным и наземным паркингом,  
круглосуточной охраной. Год постройки 2002  
года. ТСЖ, своя обслуживающая компания на  
территории комплекса. Очень  
благоустроенная и уютная территория.

Подъезд ухоженный, чистый, есть консьерж.  
Достойные и благополучные соседи. О  
КВАРТИРЕ - дизайнерский ремонт из  
качественных материалов, продуманная  
функциональное зонирование.

Перепланировка узаконена. Квартира  
линейной планировки. Две изолированные,  
просторные спальни, разделённые между  
собой большой кухней-гостиной -26,2 м<sup>2</sup>.

Кухня полностью укомплектована встроенной  
мебелью и техникой. В квартире практически  
остаётся вся мебель. О ИНФРАСТРУКТУРЕ-  
один из лучших экологически-чистых районов

Москвы, рядом лесной массив, озеро.  
Доступны все виды транспорта, несколько  
станций метро, парки, скверы, элитные  
учебные учреждения, детский развивающий  
центр. Магазины, торговые центры на любой  
формат. Основание собственности ДКП. В  
собственности квартира более 5 лет,  
собственник один, никто не зарегистрирован,  
полная стоимость в договоре. Уважаемые  
покупатели и коллеги, показы по  
договорённости. Звоните, отвечу на все ваши  
вопросы. Номер объекта: #1/539741/24086



