

Создано: 01.11.2025 в 11:55

Обновлено: 07.02.2026 в 17:57

<https://move.ru/objects/9286282807>

**Олег Заикин, Олег Заикин**

**79855287836**

**Москва, улица Нильса Бора, 16**

**16 900 000 ₽**

Москва, улица Нильса Бора, 16

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

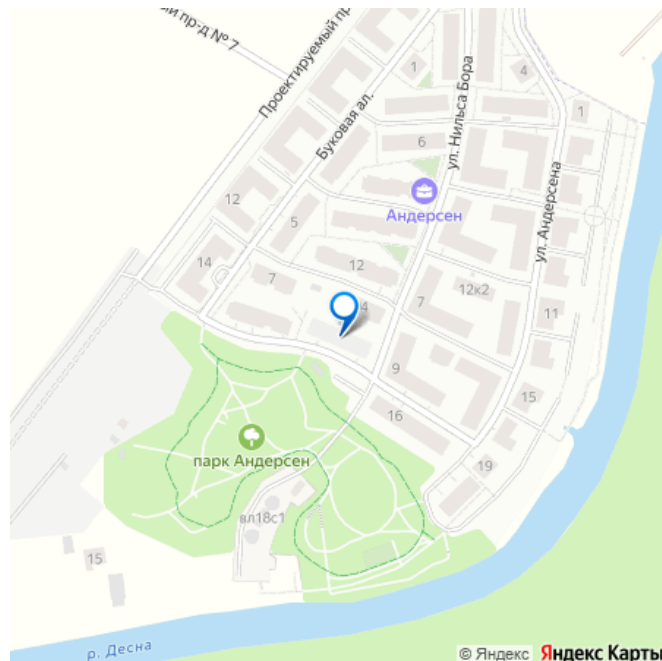
Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

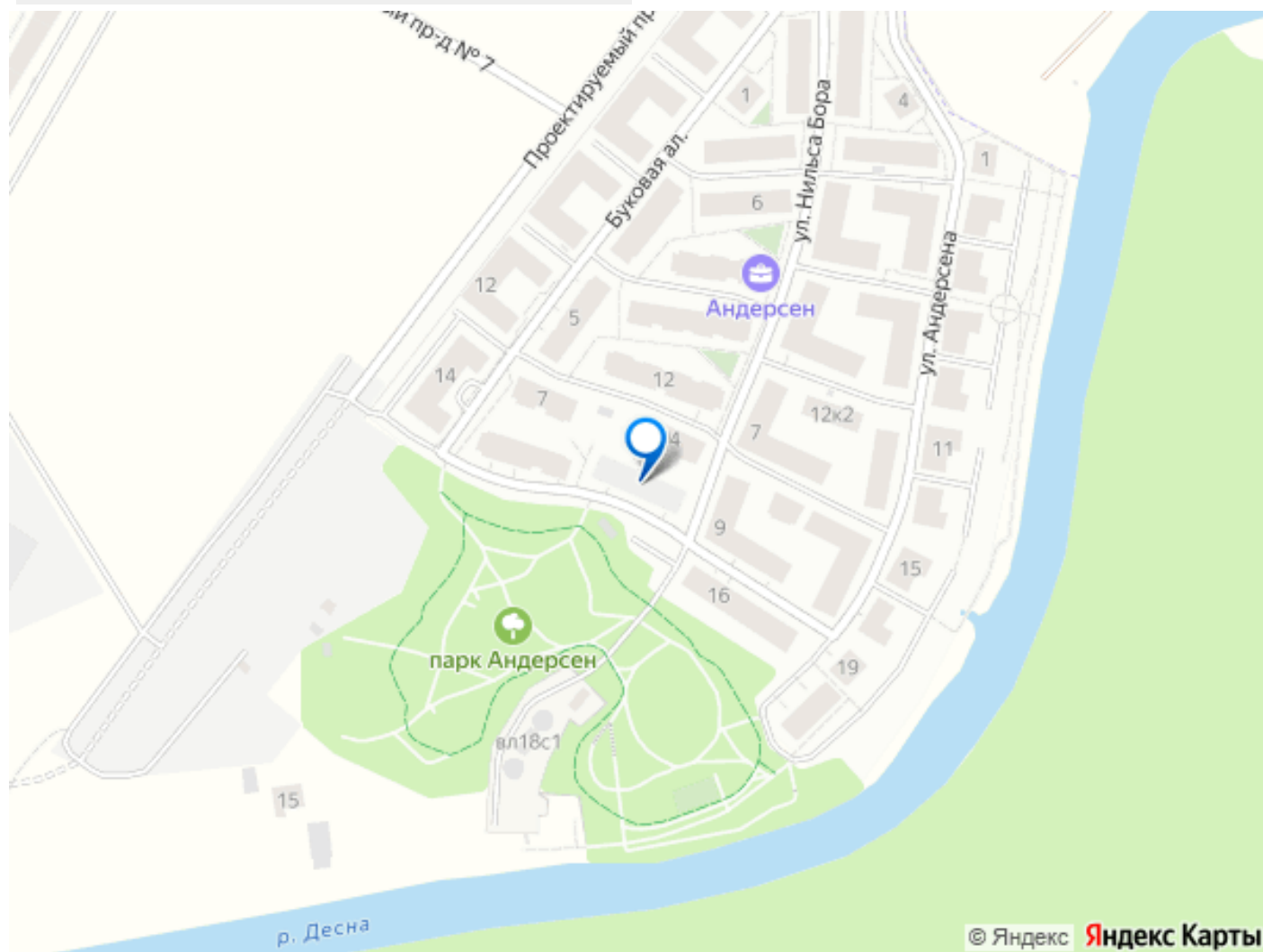
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в новом кирпичном доме, расположенном в уютном районе Троицк по адресу: улица Нильса Бора 16. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора. Квартира находится на 2-м этаже 3-этажного дома, построенного в 2021 году. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу переехать и наслаждаться комфортом. Просторная кухня оборудована всем необходимым для готовки и приема гостей. В квартире есть один совмещенный и один отдельный санузел, что удобно для большой семьи или гостей. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом новый, кирпичный, что обеспечивает хорошую шумоизоляцию и комфортный микроклимат. Парковочные места находятся возле дома, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. До метро «Ольховая» можно добраться на автомобиле за 16 минут, что удобно для тех, кто часто ездит в центр Москвы. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любых точек города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все

документы готовы к сделке, собственник один, обременений нет. Это предложение — отличная возможность для тех, кто ищет уютное и современное жилье в спокойном районе. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами!





Move.ru - вся недвижимость России