

Создано: 03.11.2025 в 19:31

Обновлено: 24.01.2026 в 20:54

<https://move.ru/objects/9286303910>

**Хамовники, Хамовники**

**79390183679, 7939013**

**1609**

**Москва, Комсомольский проспект, 14/1К1**

**31 400 000 ₽**

Москва, Комсомольский проспект, 14/1К1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

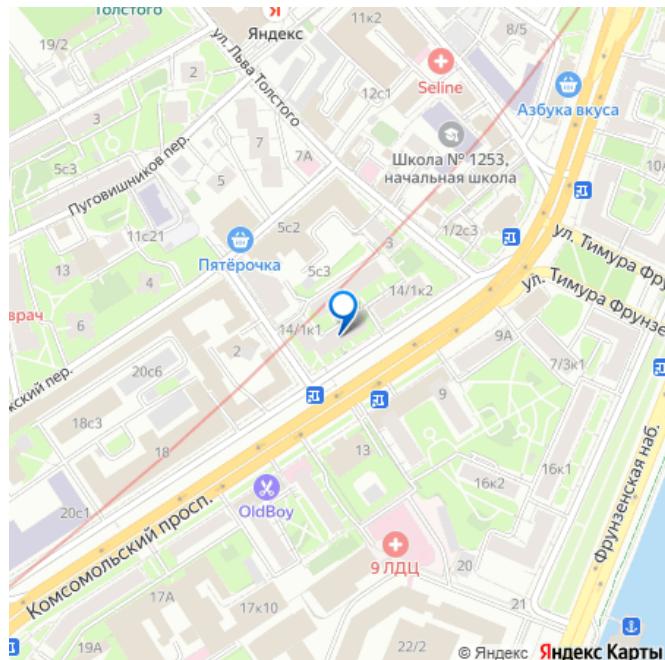
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-комнатная квартира 64 кв.м в кирпичном доме, по адресу Комсомольский проспект, 14/1к1. 2 этаж из 6. До станции метро Парк Культуры всего 8 минут, у дома также есть остановка общественного транспорта. Просторная жилая площадь - 42 кв. м, кухня - 8 кв. м. Высокие потолки 3 метра. Окна выходят на Комсомольский проспект. Квартира под ремонт. Дом в хорошем состоянии, с пассажирским лифтом и мусоропроводом. Отличная звуко- и теплоизоляция. Придомовая территория благоустроена, парковочные места доступны для жильцов. Элитный район - Хамовники. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Условия сделки: квартира без обременений, возможна покупка в ипотеку. Прозрачная история квартиры, 1 взрослый собственник (не пожилой), владение более 5 лет. Все документы готовы к сделке. Приглашаем Вас на просмотр!

☒

☒

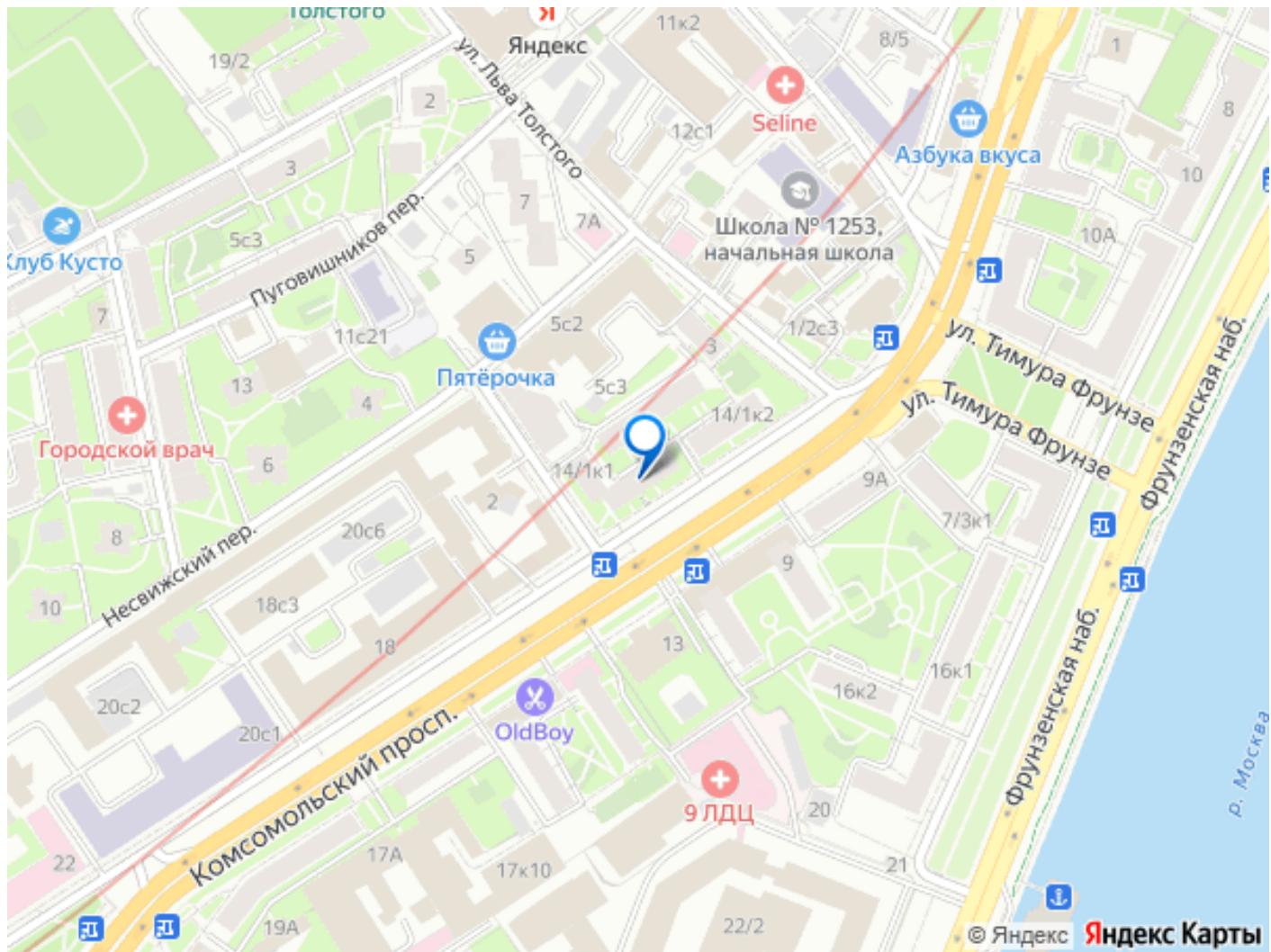
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России