

Агент

79154238471

Создано: 15.11.2025 в 14:12

Обновлено: 23.11.2025 в 12:00

Москва, проспект Вернадского, 69

29 000 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 69

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

21/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

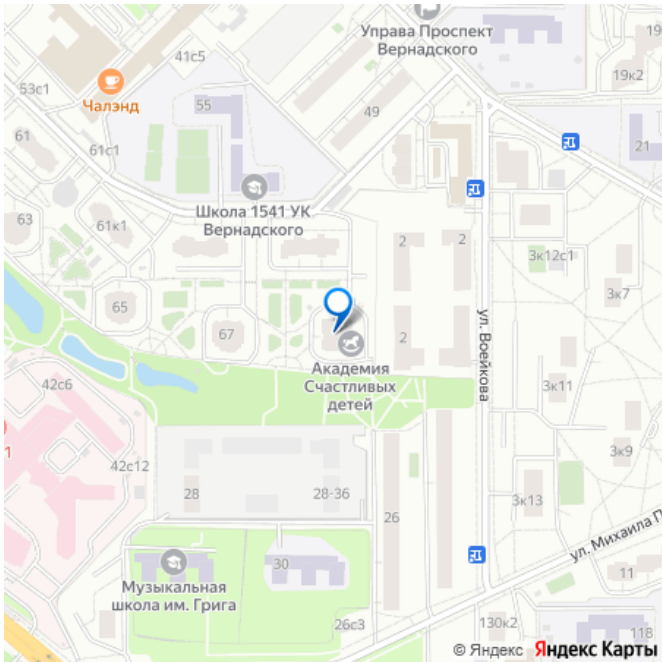
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

два

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

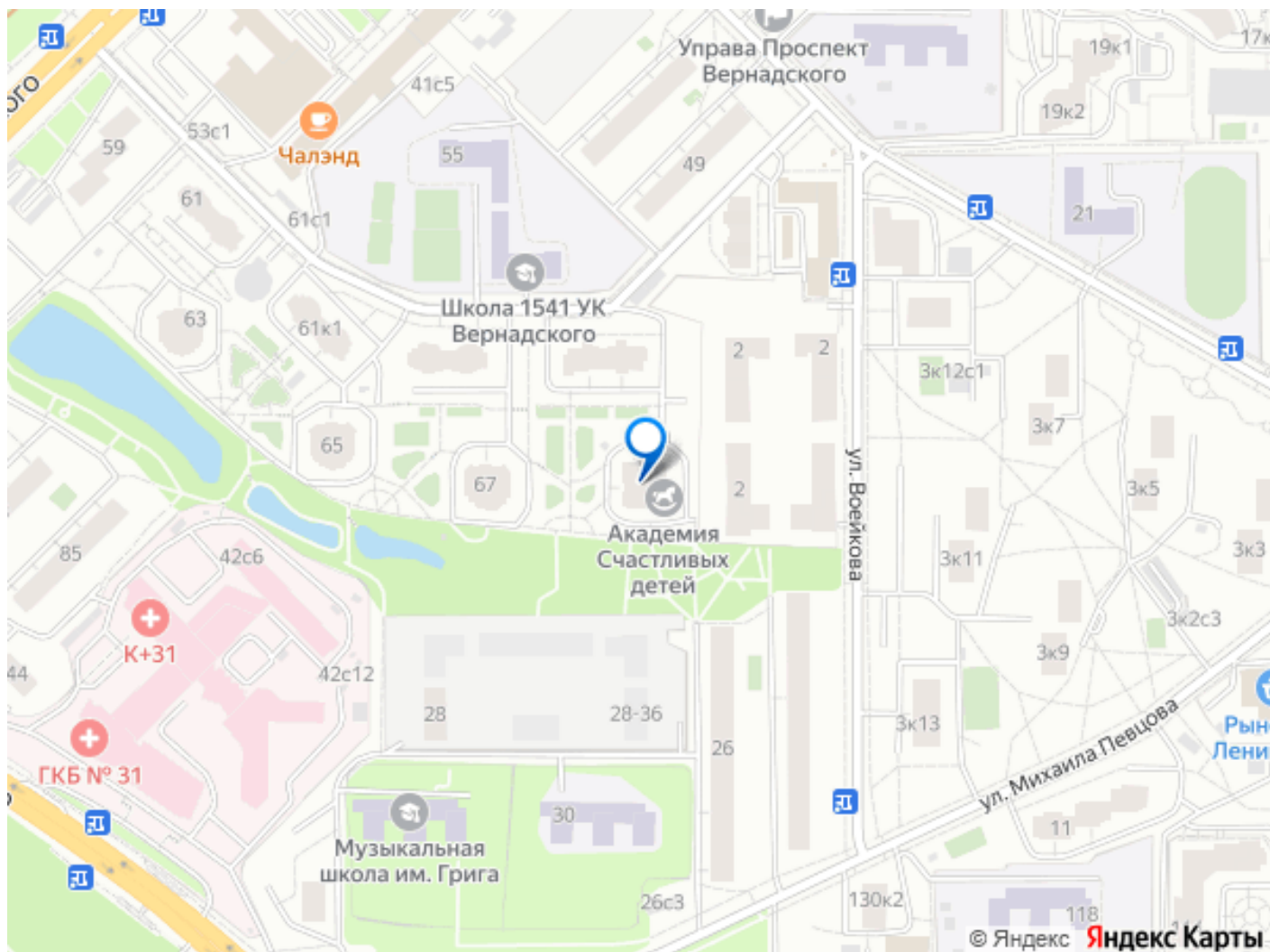
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Агентов без клиентов просьба не беспокоить. Вернадского, 69 - это лучший муниципальный дом среди всех муниципальных домов района пр. Вернадского (свой ИТП, очень большие просторные коридорные площадки, без наружных вентиляционных шахт, хромированные поручни, отсутствие труб батарей отопления в каждой квартире). Только в этом доме есть БОЛЬШИЕ полноценные двушки с 2 санузлами. Площадь квартиры по ЕГРН 60,5м2 + лоджия 3,5м2 + помещение под кондиционер). Комнаты 19+13, коридор 13 м2. Квартира очень светлая и солнечная, правильной планировки, В доме нежилое помещение в собственности всех жильцов, которое сдается Ozon, доход от аренды которого идет на оплату консьержа и множества общедомовых нужд. В доме находится Ozon, КрасноеБелое и детский сад (Академия счастливых детей). Въезд во двор через шлагбаумы, управляемые через приложение телефона. ДКП более 5 лет, свободная продажа. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА ОДНОКОМНАТНУЮ В ЭТОМ ДОМЕ С ДОПЛАТОЙ В МОЮ СТОРОНУ.





Move.ru - вся недвижимость России