

Москва, 13-я Парковая улица, 28К2

19 800 000 ₽

Москва, 13-я Парковая улица, 28К2

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

33.9 м²

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

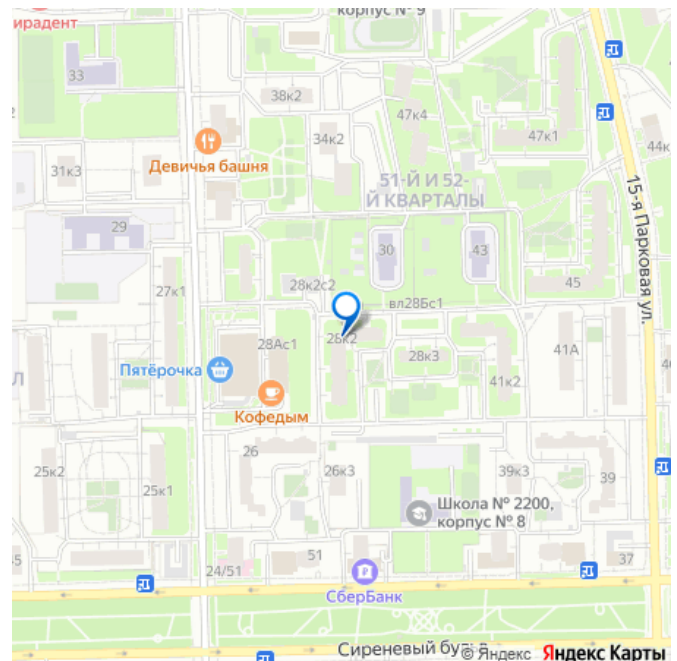
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная, 2-х комнатная квартира в Москве на 13-й Парковой улице, дом 28 к 2.

Общая площадь — 64 кв.м. (с учетом лоджий), жилая — 33.9 кв.м., комнаты отдельные: 19,0 кв.м. и 14,9 кв.м., просторная кухня с эркером— 12.8 кв.м., просторная прихожая 9,5 кв.м., отдельный санузел. Квартира находится на 8 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2003 году. Высокие потолки 2.75 метра добавляют пространства и света. Окна выходят во двор. Дом в хорошем состоянии, с двумя лифтами — пассажирским и грузовым. мусоропровод заварен. Дом с ТСЖ. Есть наземная парковка. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и сетевые магазины, фитнес центры, аптеки, ТРЦ Щелково. До станции метро «Щёлковская» можно пройти пешком всего за 15 минут, также до м.

Первомайская 23 мин пешком, до м.

Измайловская 6 мин транспортом.

Юридически квартира полностью готова к сделке: чистая история, без обременений.

Квартира в собственности в одной семье с 2004 года. 2 взрослых собственника -

свидетельство о праве на наследство по завещанию 2017 года. Никто не прописан.

Возможна покупка в ипотеку. Без перепланировок. Полная стоимость в договоре. Альтернативная продажа. Есть видео по запросу направим. Записывайтесь

на просмотр, будем рады ответить на все
ваши вопросы и показать квартиру в удобное
для вас время по договоренности. Звоните с
07.00-22.00 без выходных.



