

Создано: 22.12.2025 в 21:56

Обновлено: 22.12.2025 в 21:07

<https://move.ru/objects/9287627520>

Елена Никишина, ИП Никишина Е. А.

79856334818

Москва, Белореченская улица, 37К2

17 000 000 ₽

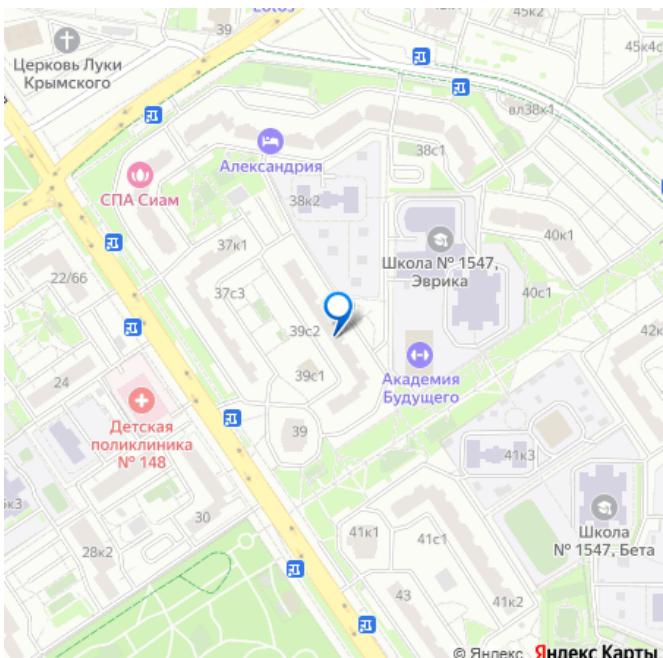
Москва, Белореченская улица, 37К2

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Белореченская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

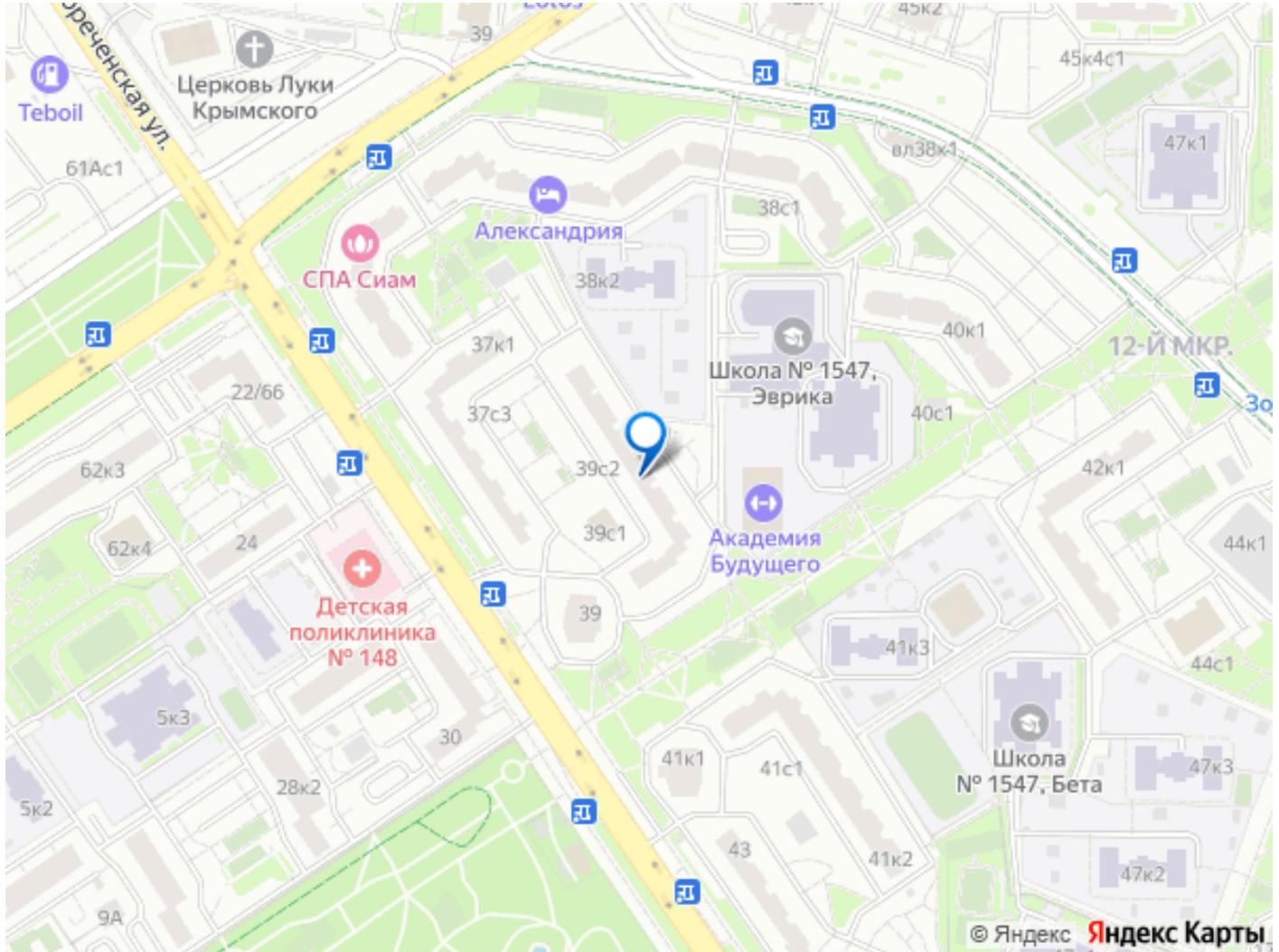
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 2-х комнатная квартира в современном доме, в пешей доступности от двух станций метро. Квартира удобной планировки, на две стороны, окна выходят во двор, Собщ= 60кв.м.+ две застекленные лоджии, изолированные комнаты (18,9-14,8) кв.м., большая кухня 13кв.м., санузел раздельный. Квартира в хорошем состоянии, выполнен ремонт в современном стиле, полы - ламинат, санузел - кафель. Остается кухонный гарнитур с техникой (варочная панель, духовой шкаф), вся мебель в комнатах и в прихожей. Аккуратный и чистый подъезд. Тихий и очень ухоженный двор с детской и спортивной площадкой, придомовая территория оборудована парковочными местами, двор закрыт на два шлагбаума. В шаге от дома расположены: школа и детский сад, множество сетевых магазинов, поликлиники, а для ежедневных прогулок и занятий спортом рядом расположены Дюссельдорфский парк с прудом и набережная парка 850-летие Москвы с большим развлекательным центром MARi. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, свободная продажа,

ипотека Альфа банка.





Move.ru - вся недвижимость России