

Создано: 16.11.2025 в 13:19

Обновлено: 08.01.2026 в 16:34

Москва, улица Космонавта Волкова, 7

**28 000 000 ₽**

Москва, улица Космонавта Волкова, 7

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Космонавта Волкова](#)

<https://move.ru/objects/9287881015>

**Ника Кашкан, Частный маклер**

**79230760993, 79230730599**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

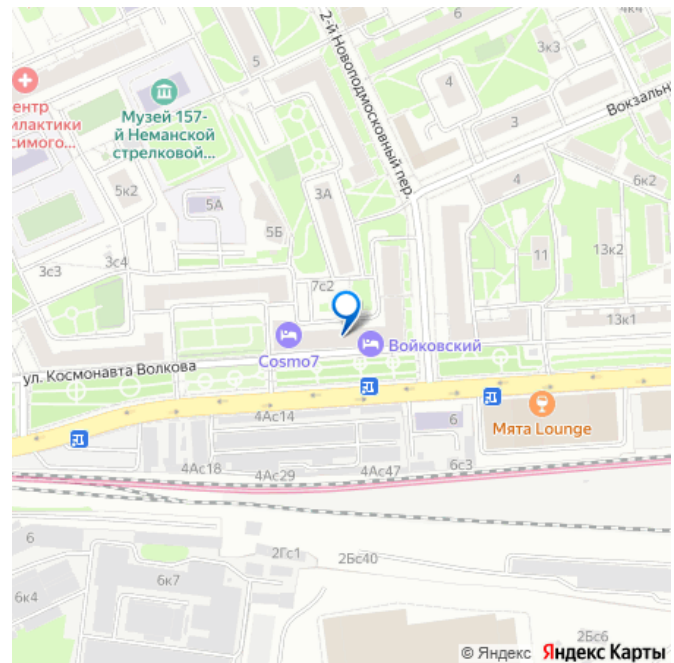
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

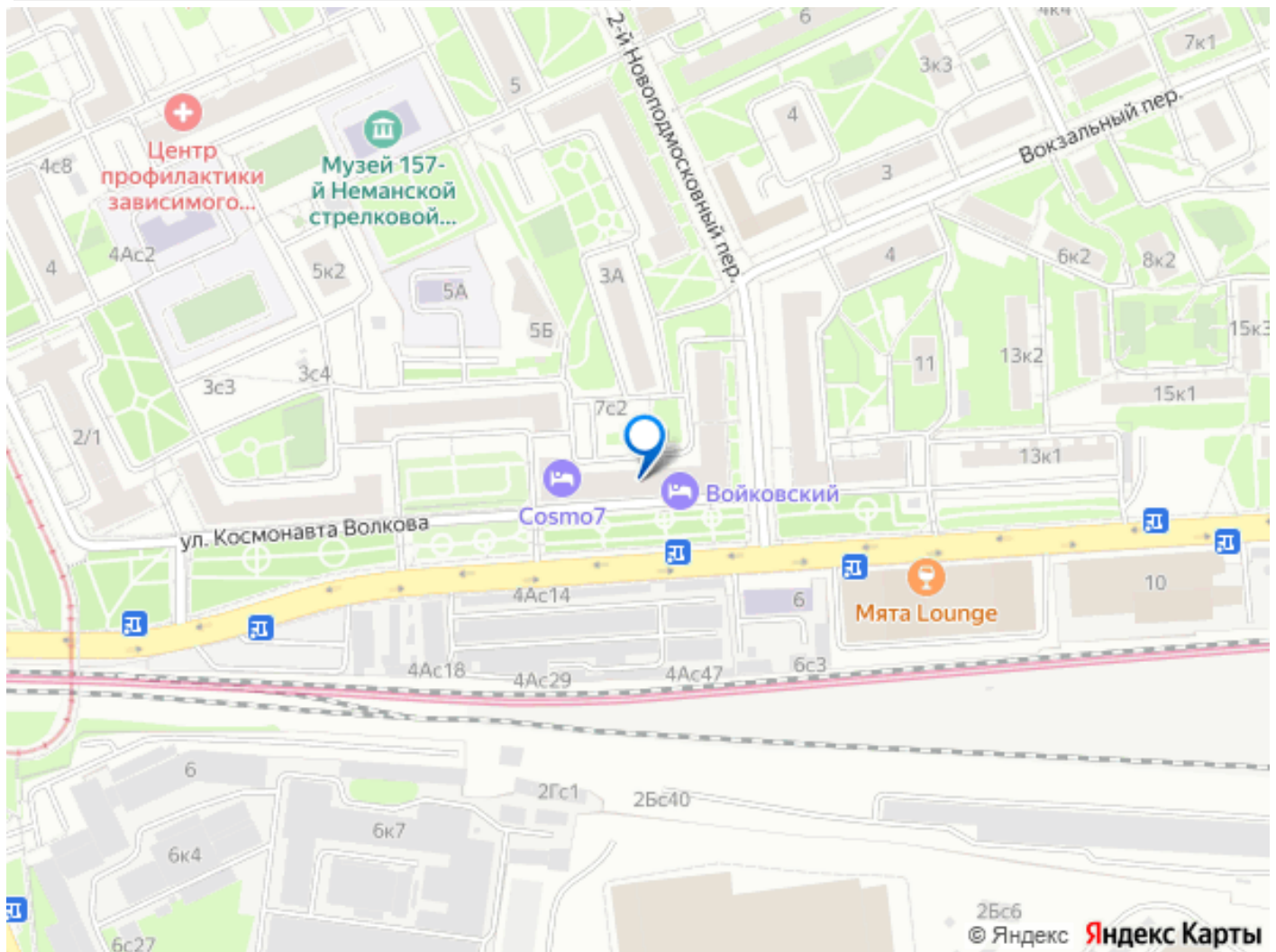
## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в САО. Общая площадь (с учетом балкона) составляет 64 м?. Планировка: спальная комната 21,1 м?, гостинная 21,3 м?, кухня 8,1 м?, ванная комната 5.1 м? и прихожая 5,1 м?. Квартира находится на 4-м этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 3 метра. В квартире сделан качественный евроремонт . Окна выходят на зеленый сквер им. Космонавта Волкова. Все комнаты светлые и просторные. Сталинский фасадный дом 1953 года постройки (ж/б перекрытия). В прошлом году был произведен ремонт фасада и подъезда. Есть лифт и наземная парковка (планируется установка шлагбаума во дворе). Развитая инфраструктура района: в пешей доступности метро Войковская (9-10 мин); МЦД Балтийская (9-12 минут)/ МЦД Стрешнево (12 минут); парк им. Воровского; также расположены школы; детские сады и магазины; ТЦ Метрополис, что делает проживание здесь комфортным для семей с детьми. Все скверы благоустроены и обновлены детские площадки. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добираться до центра города. До парка Покровское-Стрешнево 20 минут пешком или 5-7 минут на автомобиле / общ. транспорте (323/780 автобусы), до Тимирязевского парка,

а также МЦД-2 Красный Балтиец 10-15 минут езды. Документы: - Полная стоимость; - Два взрослых собственника, (ДКП 2020 г.); - Без обременений и перепланировок; - Никто не зарегистрирован; - Возможна ипотека.

Звоните и записывайтесь на просмотр! Это отличный вариант для комфортной жизни в Москве.





Move.ru - вся недвижимость России