


**Наталья Богданович, Наталья
Богданович**
79161868582

 Создано: 01.12.2025 в 18:26
Обновлено: 27.01.2026 в 08:52

Москва, Анадырский проезд, 21

15 800 000 ₽

Москва, Анадырский проезд, 21

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[проезд Анадырский](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

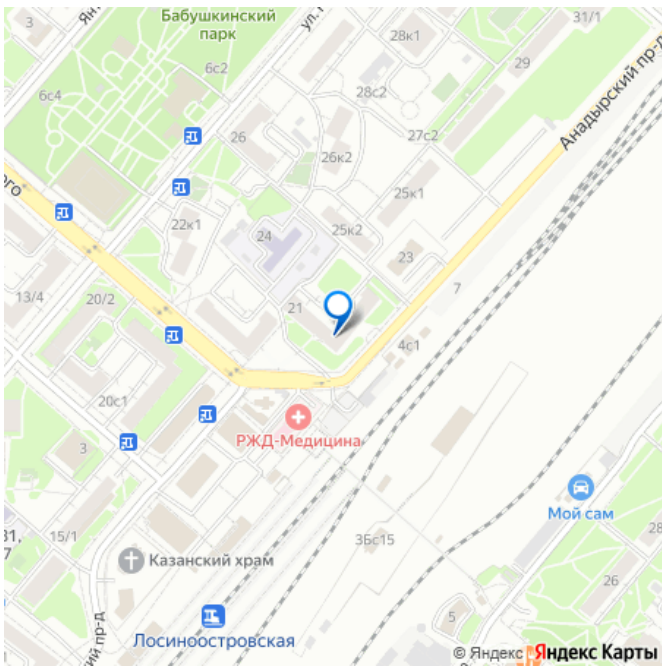
6.9 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

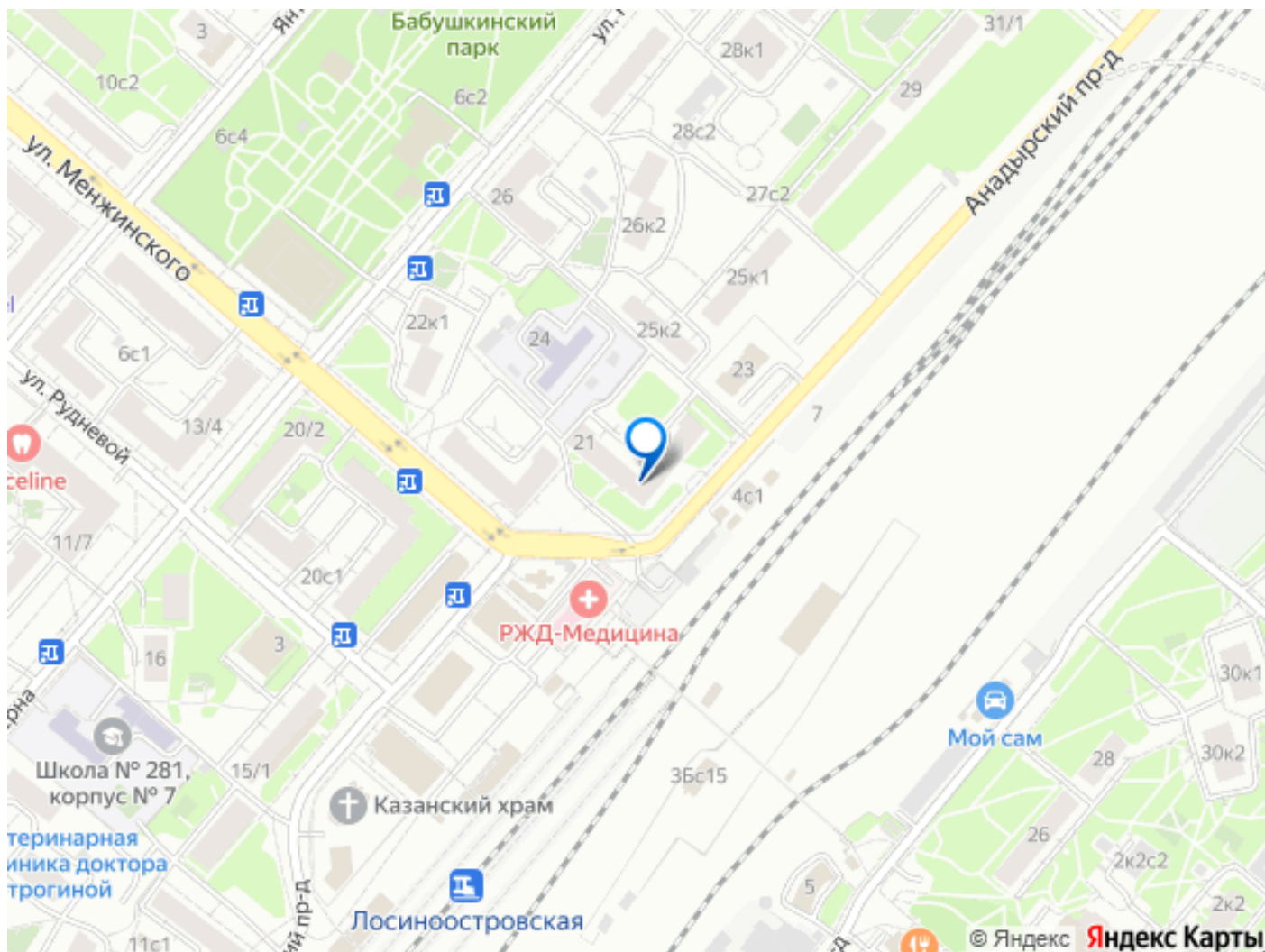
да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная 2х-комнатная квартира в теплом кирпичном доме, сталинка 1957г постройки. Общая площадь квартиры составляет 64,3 кв. М, жилая площадь — 36,4 кв. М, кухня — 6,9 кв. М., коридор-14,9м кв. М, высота потолков-3,0м. Комнаты изолированные, из одной комнаты выход на балкон (не застеклен). Окна выходят на две стороны дома, во двор и на торцевую сторону, не слышно шума с дороги. Санузел отдельный. Квартира с изюминкой-выгодная планировка, при желании можно сделать три комнаты. Требуется ремонт. Развитый спальный район. В шаговой доступности детские сады, школы, продуктовый и вещевой рынок, продуктовые и хозяйственные магазины и прочее. Так же в шаговой доступности парк Бабушкинский, отличное место для отдыха, с фонтаном, качелями, спортплощадкой и катком. Отличная транспортная доступность. В 3х минутах ходьбы-остановка общественного транспорта, до метро Бабушкинская -5 мин на автобусе, или 15-18 минут пешком. Так же, в 3 минутах пешком расположена жд станция Лосиноостровская, с которой до Ярославского вокзала ехать не более 15 минут. Прозрачная история квартиры, в одной семье с момента получения. Один взрослый собственник более 10 лет, полная стоимость в договоре. Оперативный показ, ключи на руках.





Move.ru - вся недвижимость России