

Создано: 29.01.2026 в 17:30

Обновлено: 30.01.2026 в 10:05

<https://move.ru/objects/9288563472>

Агент

**79175437365, 7917543
5815**

Москва, Рождественская улица, 33

17 500 000 ₽

Москва, Рождественская улица, 33

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Рождественская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

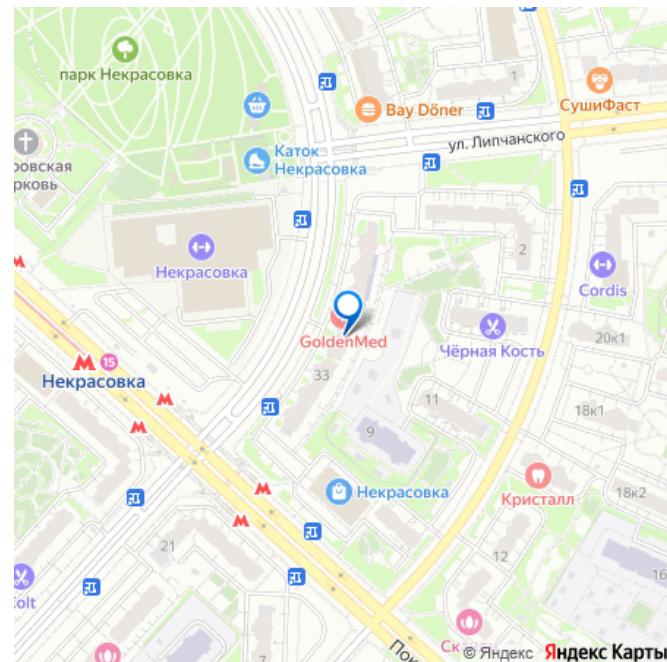
14 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

23/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

10 причин купить именно эту квартиру! 1.

Ремонт делали для себя, с душой, даже продумали выключатели в каждой комнате в разных местах, чтобы не ходить 2. Вид из окон, уникальный вид на Храм и парк!

Приходите и сами убедитесь. 3. Квартира распашонка, что позволяет не проветривать и наслаждаться как закатом, так и рассветом. 4. Много мест для хранения!

Огромная гардеробная, балкон, лоджия. Как раз для большой семьи. 5. Просторная кухня 14 кв.м., где вся семья собирается для чаепития и не только! 6. Планировка

продумана до мелочей! 7. Раздельный санузел! 8. В доме есть видеонаблюдение, консьерж, что обеспечивает всегда порядок, чистоту и безопасность. 9. Парковочные

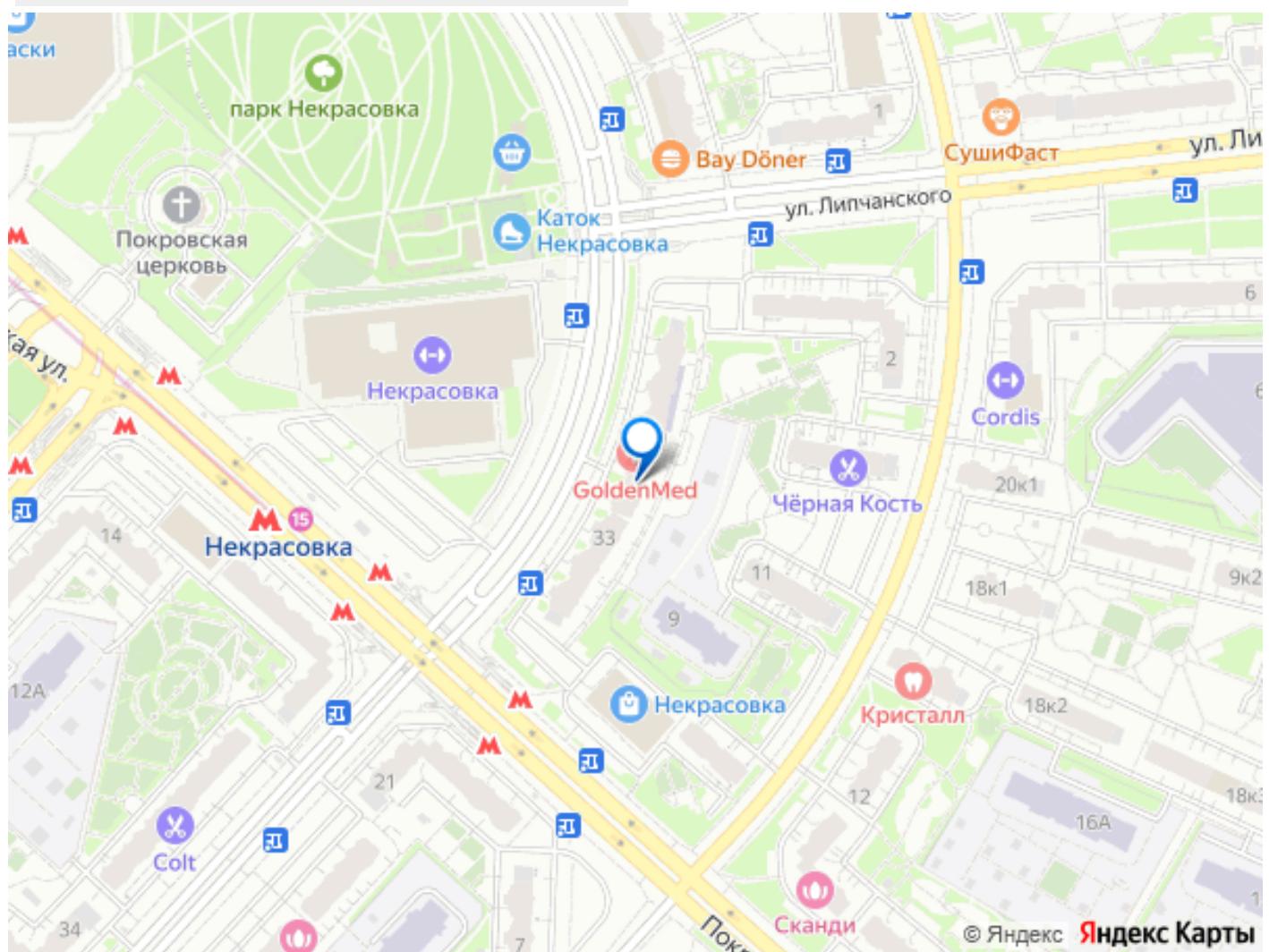
места, имеется шлагбаум, что позволяет оставлять автомобиль только жителям этого дома. 10. Инфраструктура: все в шаговой доступности, метро в 2х минутах, ТЦ, летом работает бассейн открытый, спортивный комплекс, школы, детские сады,

поликлиника. Все необходимое для комфортной жизни. Район развит, хорошая транспортная доступность из-за чего аренда высокая, если хотите инвестировать. По документам: один собственник, без обременений. Мебель и техника

обсуждаются. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этого замечательного жилья.

Звоните, если не дозвонились - пишите и
записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России