

Агент

**79315548499,7923077
5498**

Создано: 03.02.2026 в 11:36

Обновлено: 05.02.2026 в 22:11

Москва, улица Трофимова, 2/1

32 500 000 ₽

Москва, улица Трофимова, 2/1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Трофимова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

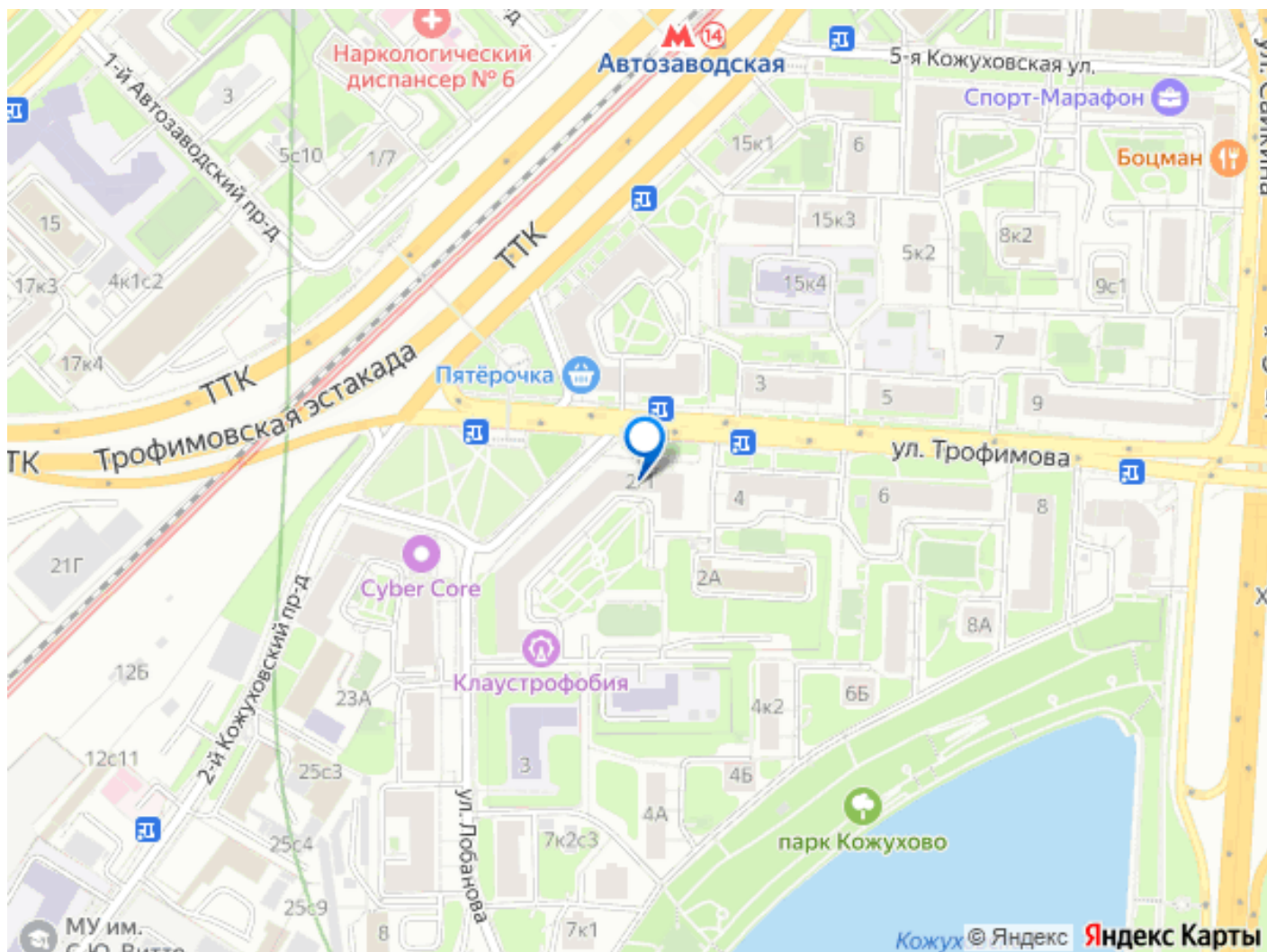
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю очень эстетскую 2х комнатную квартиру 62,4 кв.м. на 3 этаже кирпичного дома 1960г постройки. После капитального ремонта. Со всем наполнением. Можно заезжать и жить. ПЛАНИРОВКА: - комнаты 21,9 кв.м. и 12,5 кв.м. с гардеробной 2,5 кв.м. - холл с встроенным шкафом и отдельный с/у и кухня 7,8 кв.м. Особенности: - индукционная плита вместо газовой. - несколько вариантов подсветки и режимов света. - в гардеробной сушильная машина. - огромные окна. - потолок чуть выше 2,7м. - мусоропровод в подъезде. - счёт на коммуналку в среднем 9000 руб. мес. - вся техника HAYER. - 2 кондиционера. - мебель НЕ бюджетная. Брали лучшее что есть на рынке. - дом очень похож по конструкции на сталинский: отличная шумоизоляция, потолок не давит, просторные комнаты и прихожая, широкая входная группа при входе в подъезд. - квартира приобреталась не для перепродажи. Делалась для себя. Продается в связи расширением жилищных условий. Документы: договор купли продажи - апрель 25г. Мат. капитал не использовался. Покупалась на свои средства. Прописаны трое. Есть куда выписаться перед сделкой. Цена: 32,5 млн. руб. включая всю мебель, технику и свет.





Move.ru - вся недвижимость России