

Создано: 03.02.2026 в 11:36

Обновлено: 05.02.2026 в 22:11

<https://move.ru/objects/9288750293>

Агент

**79315548499, 7923077  
5498**

Москва, улица Трофимова, 2/1

**32 500 000 ₽**

Москва, улица Трофимова, 2/1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Трофимова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

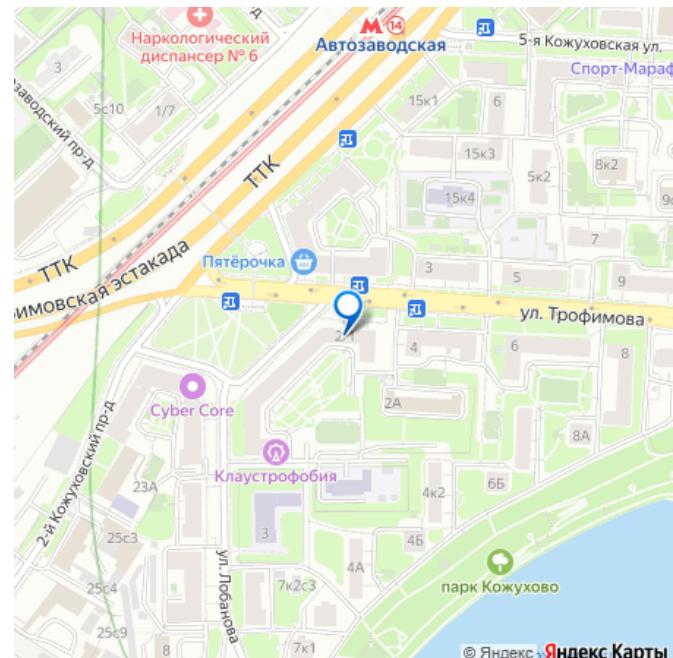
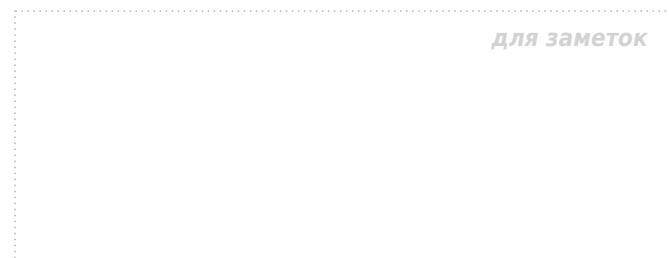
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю очень эстетскую 2х комнатную квартиру 62,4 кв.м. на 3 этаже кирпичного дома 1960г постройки. После капитального ремонта. Со всем наполнением. Можно заезжать и жить. ПЛАНИРОВКА: - комнаты 21,9 кв.м. и 12,5 кв.м. с гардеробной 2,5 кв.м. - холл с встроенным шкафом и раздельный с/у и кухня 7,8 кв.м. Особенности: - индукционная плита вместо газовой. - несколько вариантов подсветки и режимов света. - в гардеробной сушильная машина. - огромные окна. - потолок чуть выше 2,7м. - мусоропровод в подъезде. - счёт на коммуналку в среднем 9000 руб. мес. - вся техника HAYER. - 2 кондиционера. - мебель НЕ бюджетная. Брали лучшее что есть на рынке. - дом очень похож по конструкции на сталинский: отличная шумоизоляция, потолок не давит, просторные комнаты и прихожая, широкая входная группа при входе в подъезд. - квартира приобреталась не для перепродажи. Делалась для себя. Продается в связи расширением жилищных условий. Документы: договор купли продажи - апрель 25г. Мат. капитал не использовался. Покупалась на свои средства. Прописаны трое. Есть куда выписаться перед сделкой. Цена: 32,5 млн. руб. включая всю мебель, технику и свет.

☒

☒

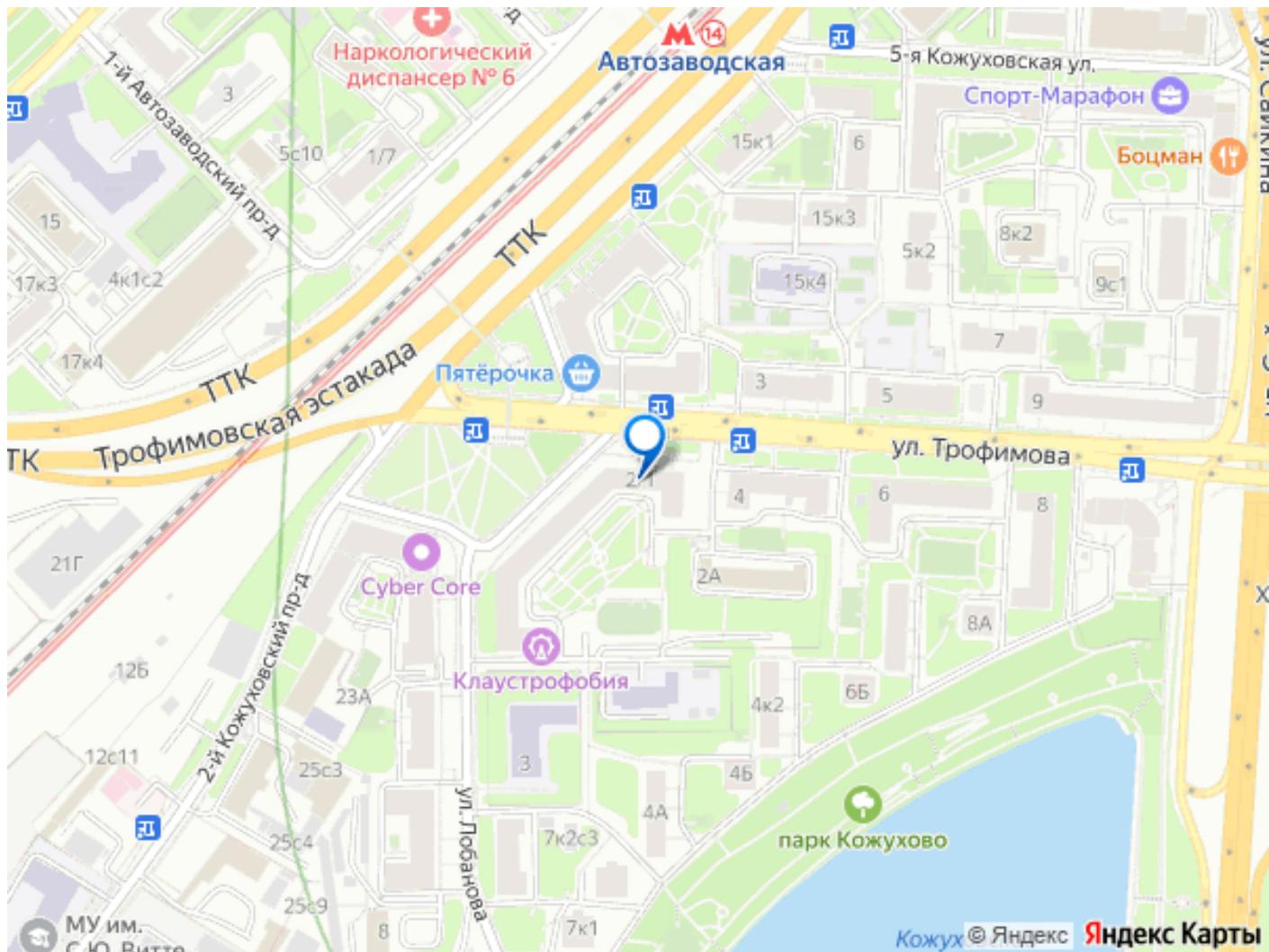
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России