

Создано: 06.02.2026 в 12:44

Обновлено: 06.02.2026 в 12:47

<https://move.ru/objects/9289398176>

Анна Харьковая, ЯКИМАНКА

79153434569

Москва, Новочеремушкинская улица, 27

38 500 000 ₽

Москва, Новочеремушкинская улица, 27

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица



[улица Новочеремушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

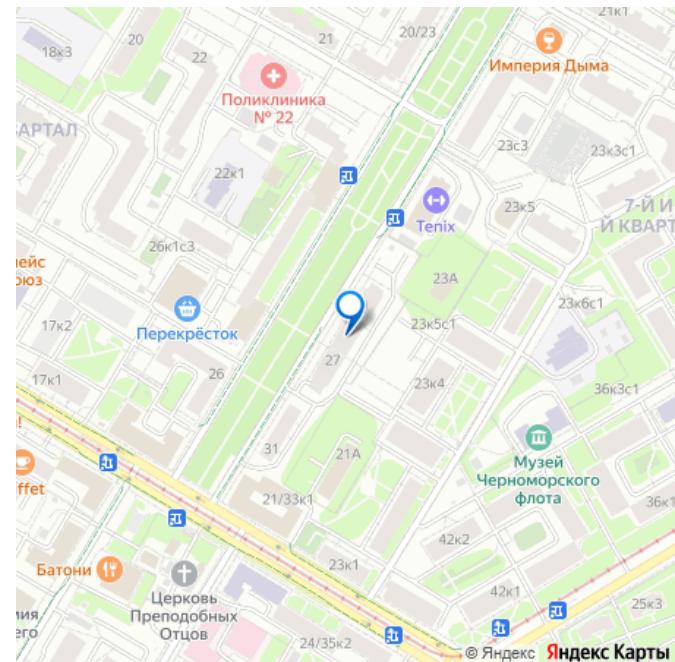
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Роскошь всегда в цене! Великолепная квартира как с обложки журнала полностью готова к проживанию! В ней не хватает только Вас и Вашей семьи! Собственность.

Полная стоимость в договоре. В квартире никто не проживал. Выбирали, покупали и делали ремонт для дочери. Свободная юридически и физически, никто не зарегистрирован! НЕ РЕНОВАЦИЯ! ПОЛНОСТЬЮ КОММЕРЧЕСКИЙ ДОМ!!!

Быстрый выход на сделку! Квартира без обременений! В квартире создана теплая и уютная обстановка, располагающую к безмятежному пребыванию в Доме. Здесь идеально сочетаются технологические решения и атмосфера тихой роскоши аристократических квартир Нью-Йорка на Манхэттене с элементами Art Deco.

Прекрасная планировка предлагает гармоничное сочетание гостевой и приватных зон. В квартире прекрасно все, интерьер продуман до мелочей для создания комфорта, эргономики, красоты: -

Установлена гардеробная система и вместительные шкафы с подсветкой в каждой комнате . - В спальне и гостиной разместились современные телевизоры диагональю 55 для семейных просмотров в гостиной и частных просмотров в мастер-

спальне. - В каждом помещении продумано
несколько сценариев света для любых
настроений и предпочтений -
Многоуровневая подсветка помогает
дополнительно зонировать пространство,
создает настроение и уют в Вашем доме,
помогает в темное время суток пройти по
квартире не включая свет. Днём квартира
наполнена солнечным светом. - Вся квартира
кондиционирована для создания комфортной
температуры воздуха по всем помещениям -
Кухня оборудована современный техникой ,
включая винный шкаф, и системой
водоподготовки для питьевой воды - В
санузлах и на кухне оборудованы системы
антипротечек - Установлены скрытые двери
итальянской фирмы Union. Эффективна
распланированная квартира площадью 64
кв.м с оптимальной организацией
пространства кухня -гостиная 15 кв.м +
терраса 4,5 кв.м мастер-спальня - 18 кв.м +
санузел 2 спальня - 15 кв.м 2 санузла Холл -
11 кв.м Новый монолитный дом в ЖК
НОВОЧЕРЕМУШКИНСКАЯ ,27 с подземным
паркингом + вместительная открытая
парковка для жителей и гостей дома за
шлагбаумом. Вся территория находится под
камерами наблюдения, во дворе детские
площадки. Дом расположен в экологически
безупречном районе Москвы. Дорога до
метро пешком по скверу занимает 12 минут ,
20 минут и Вы в центре столицы.
Сотрудничаем с коллегами. ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ДЛЯ ТЕХ, КТО ВСЕГДА ВЫБИРАЕТ ТОЛЬКО
ЛУЧШЕЕ!

☒

☒

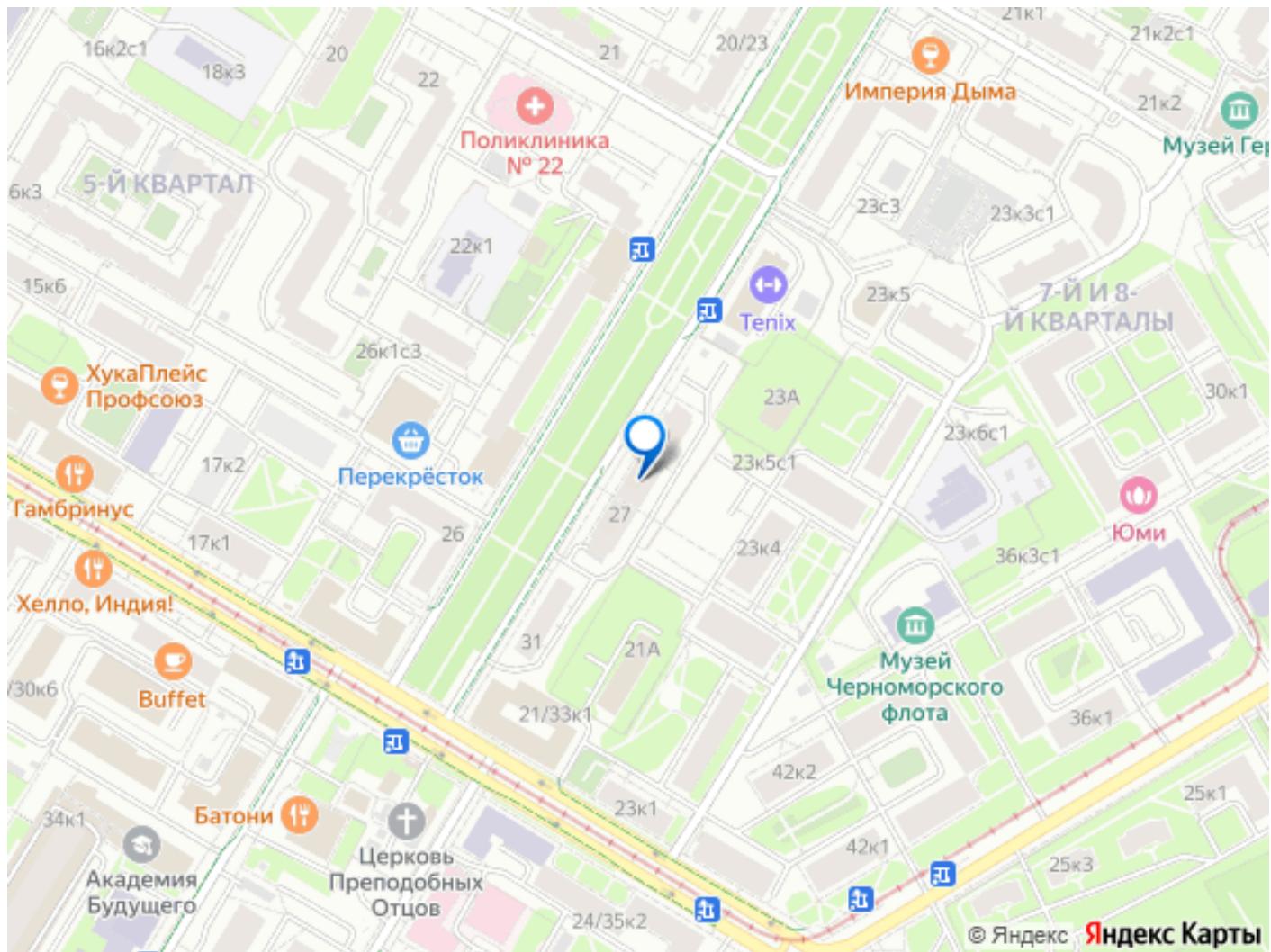
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России