

🕒 Создано: 05.03.2026 в 14:11

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 19:09

**Москва, Ленинский проспект, 95**

**34 000 000 ₺**

Москва, Ленинский проспект, 95

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Ремонт

евро

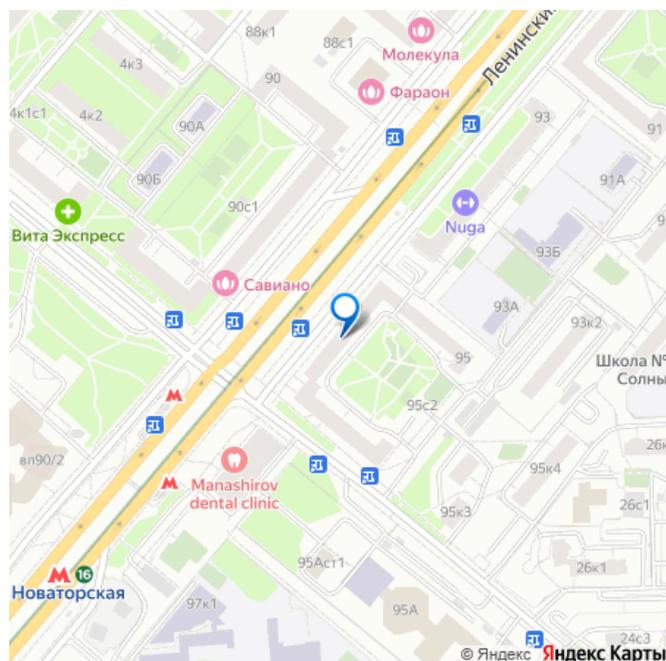
<https://move.ru/objects/9292012544>

**Михаил Игоревич Аникин, Этажи**

**Москва**

**79230750455**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

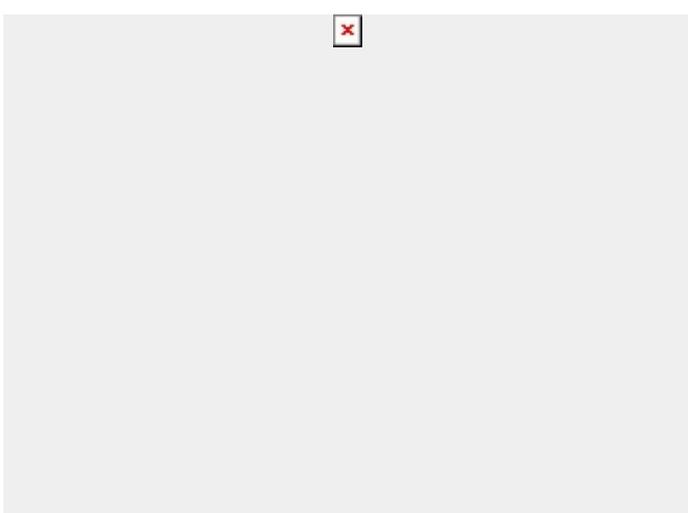
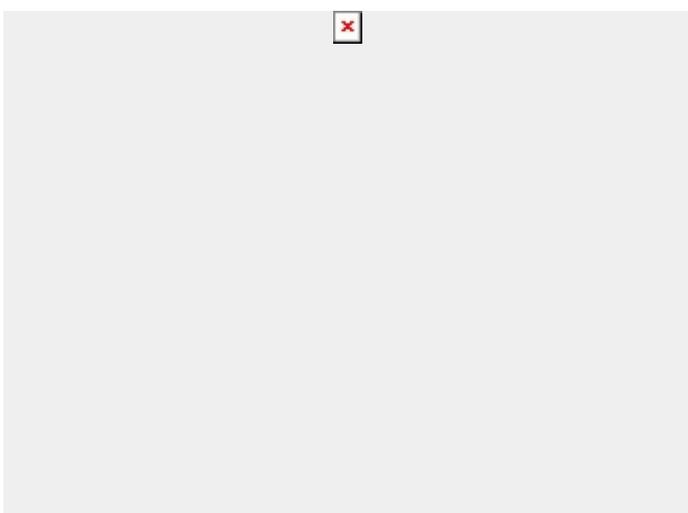
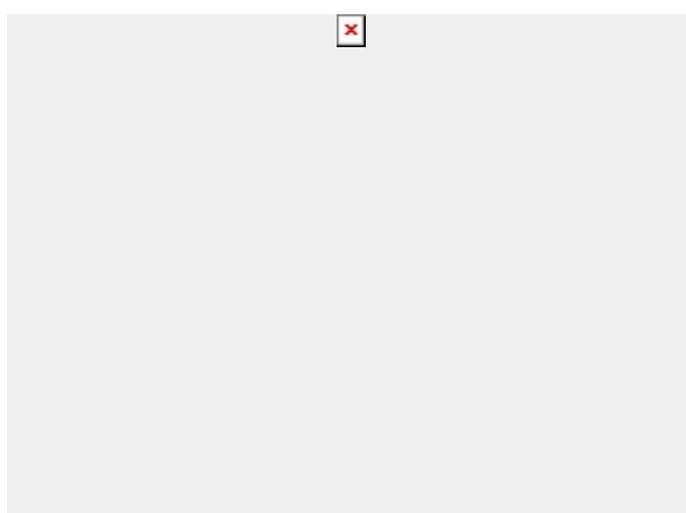
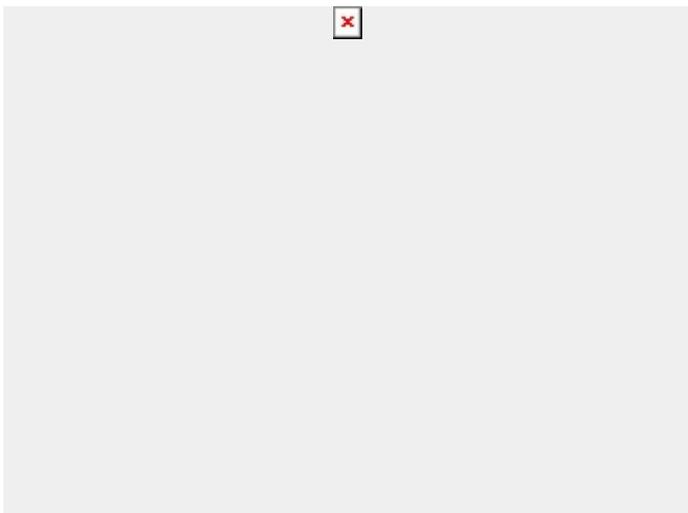
возможна ипотека, лифт, парковка

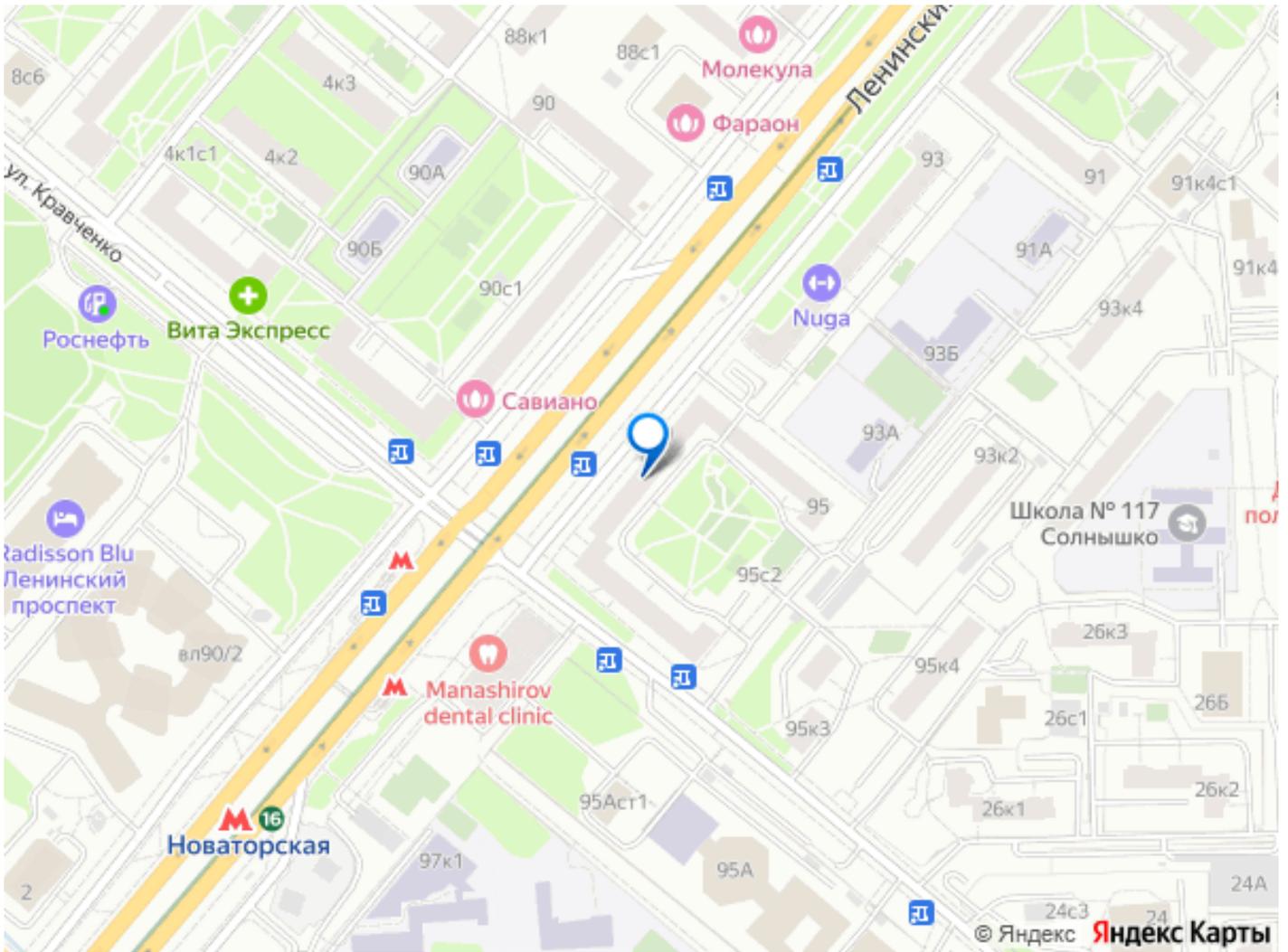
## Описание

Номер в базе: 11948982. Вашему вниманию представляется просторная квартира с ремонтом по дизайн- проекту, для ценителей комфорта, уюта и жизни в тихом и благоустроенном районе старой Москвы - Ленинский проспект. О КВАРТИРЕ: Уникальная планировка общей площадью 64м2: - 3 просторные комнаты (2 изолированные и кухня-гостиная). - 2 санузла! - Видовой балкон с панорамным остеклением. - Осуществлен отказ от Газа. - Кухонный гарнитур со всей встроенной техникой: холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф и прочее, все готово к эксплуатации. - Выполнен капитальный ремонт, с выносом всех старых коммуникаций: установлен теплый пол, заменены радиаторы, новая продуманная разводка света- для удобного проживания всей семьи. - Подоконники - гранит, паркетная доска - натуральное дерево, в каждой комнате кондиционер, вложений квартира не требует, после ремонта в ней никогда никто не жил. - Интеллигентные соседи, тихий двор, район со всей инфраструктурой : садики, школы, магазины, МФЦ, Воронцовский парк, пруд. До станции метро Новаторская- 5 минут не спешным шагом. О ДОКУМЕНТАХ: Все документы проверены и полностью готовы к сделке, перепланировка - узаконена. 1 взрослый собственник, прописанных нет, обременений

и долгов нет. -ДКП Быстрый выход на сделку,  
оперативный показ, звоните! Реальному  
покупателю помощь, в получении ипотеки.

Код пользователя: 115238





Move.ru - вся недвижимость России