

🕒 Создано: 17.03.2026 в 17:29

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 12:11

Виктория Гуляева, Виктория Гуляева

79678450341

**Москва, Большой Знаменский переулок,
8/12С4**

60 800 000 ₺

Москва, Большой Знаменский переулок, 8/12С4

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

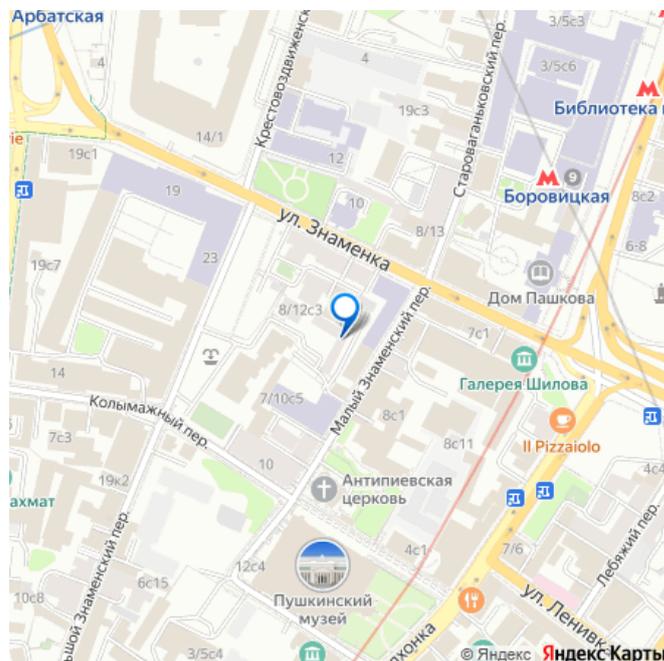
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

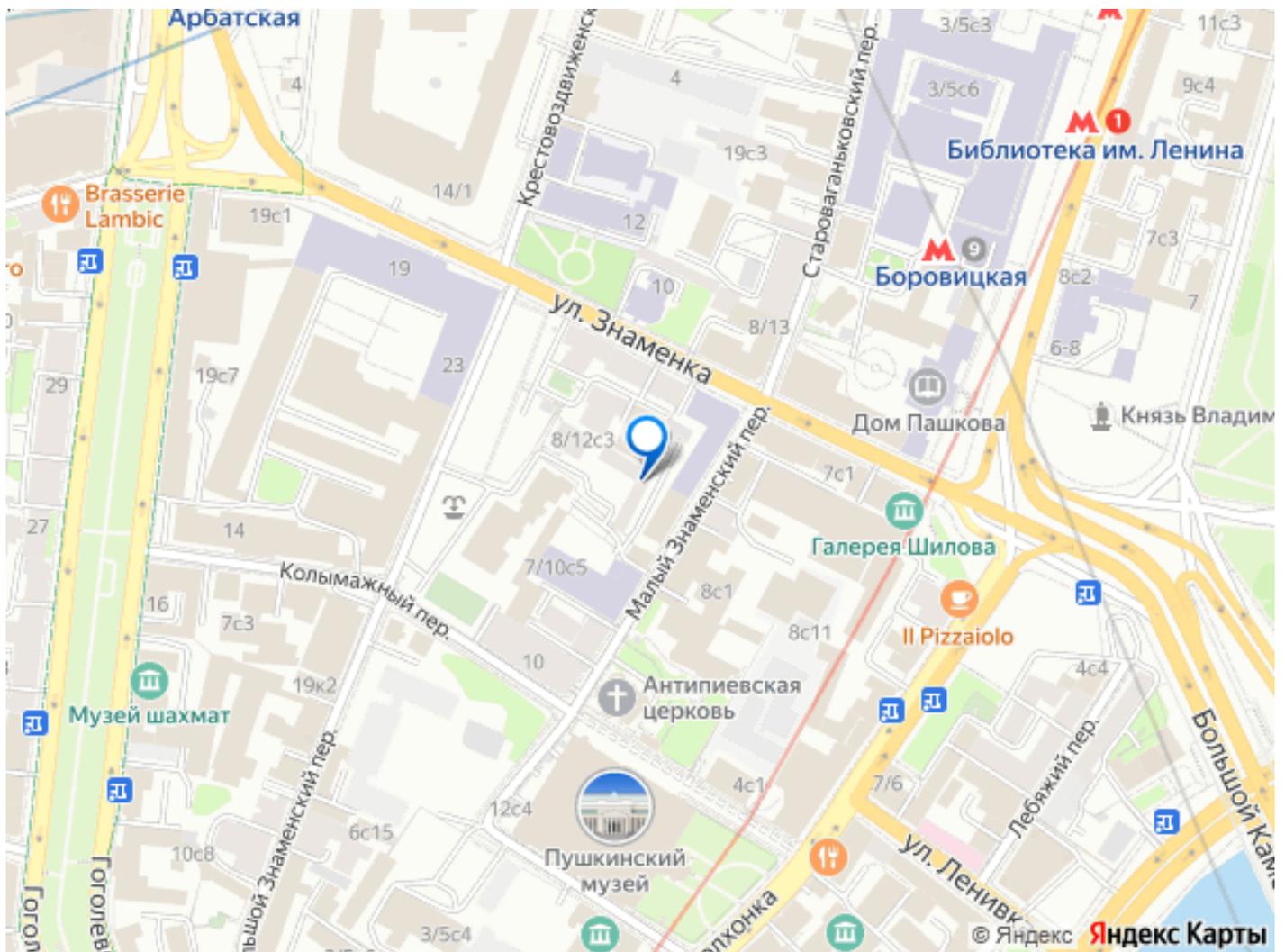
для заметок



Предлагается двухуровневая квартира с отдельным входом в тихом переулке исторического центра Москвы по адресу: Большой Знаменский пер., 8/12с4. Всего 10 минут пешком до Кремля, в окружении старомосковской застройки и спокойной городской среды. Квартира расположена на первом этаже малоквартирного дома с небольшой заселённостью, что обеспечивает комфорт и приватность. Отдельный вход формирует формат, близкий к городскому дому - редкое решение для центра Москвы. Функциональная планировка включает гостиную с камином и зоной отдыха, кухонную зону, отдельный санузел и просторную спальню. Квартира в состоянии косметического ремонта - можно заехать и жить либо обновить под собственный проект. Закрытый двор с возможностью парковки, как правило есть свободные места. Район тихий, при этом в шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: метро, рестораны, музеи, парки. Подходит как для проживания, так и в качестве инвестиции с учётом востребованной локации и формата.







Move.ru - вся недвижимость России