

🕒 Создано: 20.03.2026 в 14:18

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 19:09

<https://move.ru/objects/9292410876>

Владислав Иванов Иванов, CENTURY

21 Перспектива

79175890481

Москва, Мартеновская улица, 7

20 700 000 ₺

Москва, Мартеновская улица, 7

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Мартеновская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35.7 м²

Площадь кухни

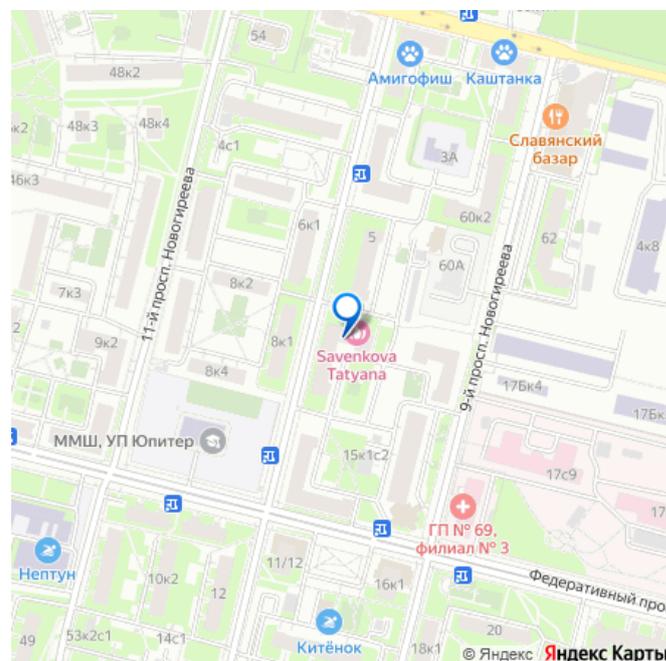
7.3 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

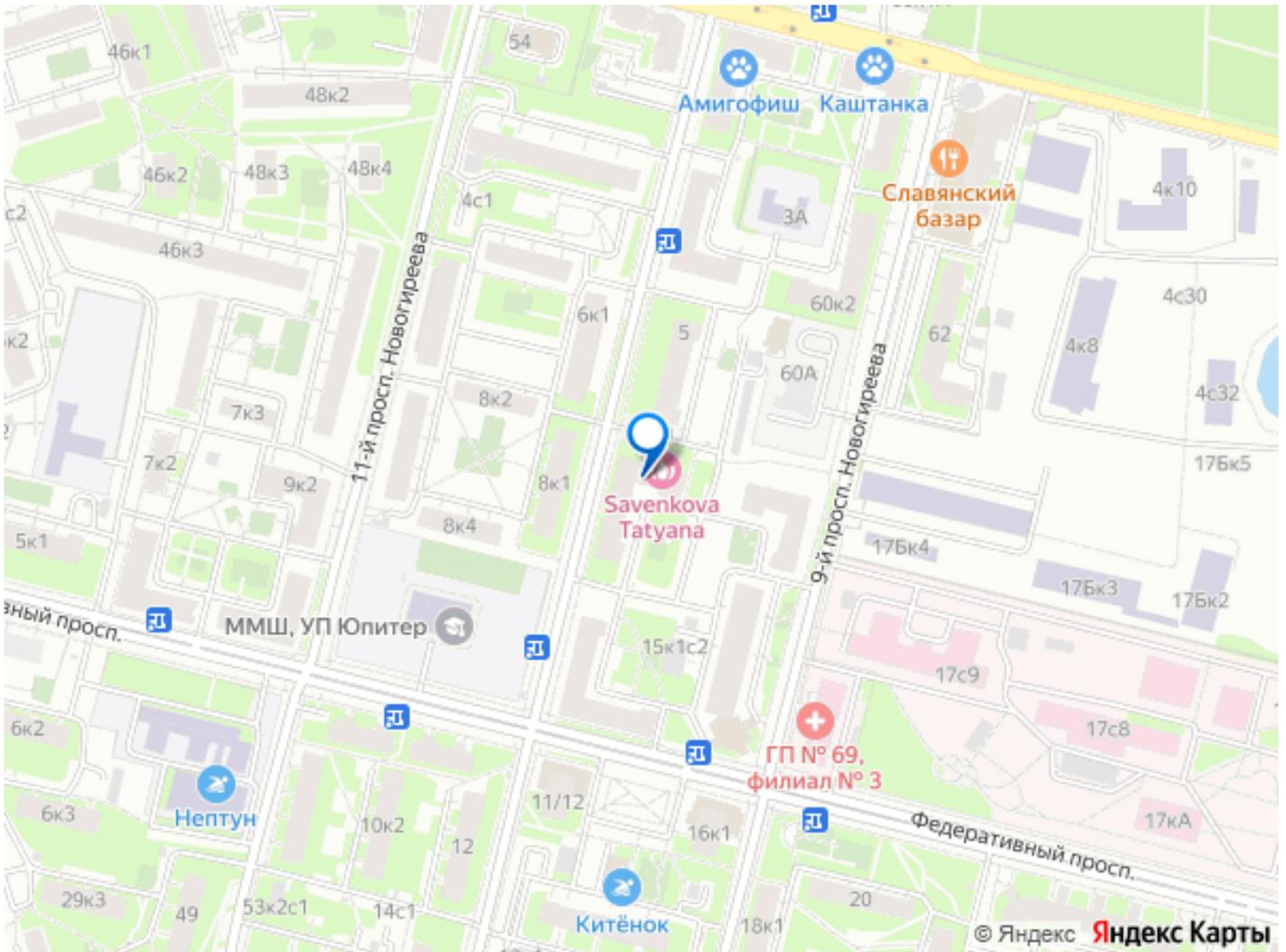
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная, двухкомнатная квартира в теплом кирпичном доме. Постройка выполнена по индивидуальному проекту. Зеленый двор, хорошие соседи, большое парковочное пространство во дворе дома. - Транспортная доступность: 12 минут до метро Новогиреево, также до станции МЦД 25 минут. До центра на метро 17 минут. - Развитая инфраструктура: В шаговой доступности поликлиника, банки, аптеки, школы, детские садики, торговые центры, кафе, фитнес клубы и отделения Почты России. - Рядом от дома находятся парковые зоны: 5 минут Терлецкий парк, 20 минут лесопарк Измайлово. Санузел отдельный, комнаты изолированы (13.7 кв.м. и 22.07 кв.м), кухня (7.3 кв.м.) Окна выходят во двор. Дом газифицирован. На этаже есть два независимых друг от друга блока, по две квартиры. Каждый блок имеет свой общий небольшой холл, который огражден дверью. Два взрослых собственника. В собственности более 26 лет. Обременения отсутствуют. Юридически объект свободен. Альтернативная продажа. Полная стоимость в договоре. НАШЕМУ ПОКУПАТЕЛЮ: - Все сделки застрахованы в САО Ресо-Гарант. - Бесплатное сопровождение сделки. - Квалифицированная помощь в получение

ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней. - Специальные скидки 0.3-1%.
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения. - Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос.программ, акций! Звоните или пишите в чат, ответим на Ваши вопросы, организуем показ!





Move.ru - вся недвижимость России