

Создано: 14.11.2025 в 12:15

Обновлено: 13.12.2025 в 12:36

<https://move.ru/objects/9286609066>

Антон Васильевич Копаев, Этажи  
Москва

**79104258293**

Москва, улица Маршала Тухачевского,  
37/21

**28 000 000 ₽**

Москва, улица Маршала Тухачевского, 37/21

Улица

[улица Маршала Тухачевского](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

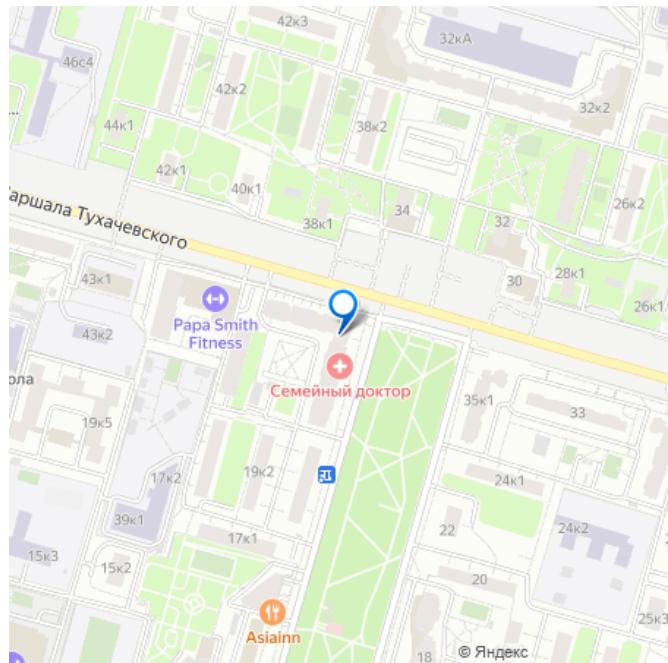
16.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Номер в базе: 10354201. Предлагается к покупке уютная квартира в доме бизнескласса. Документы: Все необходимые документы для сделки готовы и проверены: квартира юридически чиста, два собственника (близкие родственники) с момента постройки, отсутствуют обременения и ограничения. Вы можете быть уверены в прозрачности и безопасности предстоящей сделки. Квартира: Квартира в престижном доме бизнескласса, где каждый элемент продуман для вашего комфорта и уюта. Пространство наполнено естественным светом благодаря высоким потолкам и большим окнам с деревянными стеклопакетами, создающими особую атмосферу домашнего тепла. Планировка квартиры продумана до мелочей: просторная кухня станет любимым местом для семейных ужинов, вместительная прихожая обеспечит удобство в повседневной жизни, а раздельный санузел добавит комфорта в утренние часы. В комнате и на лоджии выполнен современный ремонт с утеплением и качественным тёплым остеклением, установлен кондиционер — здесь вы сможете наслаждаться отдыхом в любое время года. Остальные помещения сохранили ремонт от застройщика, который находится в отличном состоянии. Дом: Квартира расположена в

престижном доме бизнескласса, который уже полностью заселён и обжит. Здесь вы сразу почувствуете себя частью дружного сообщества доброжелательных соседей. Дом предлагает закрытую территорию для вашей безопасности и спокойствия, двор без машин — для комфортных прогулок, а подземный гараж — для удобства автовладельцев.

Общие зоны отличаются просторностью и ухоженностью, создавая приятное впечатление при каждом входе в подъезд.

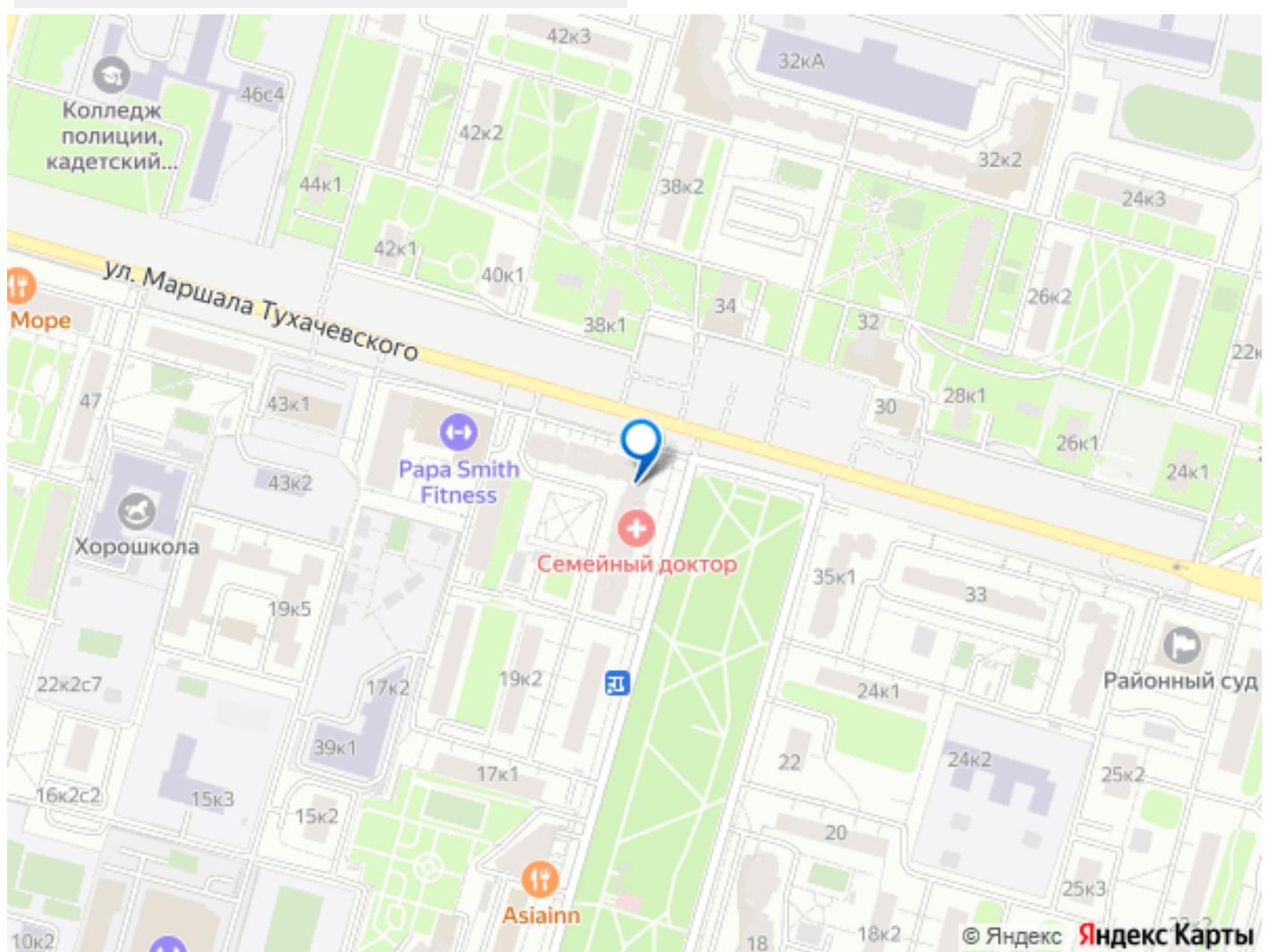
Район: Район радует идеальным центральным расположением: всё необходимое находится в шаговой доступности. Из окон открывается умиротворяющий вид на тихий зелёный бульвар и улицу Тухачевского, позволяя сочетать преимущества городской жизни с гармонией природы. Всего 1015 минут отделяют вас от живописного Серебряного Бора — прекрасного места для прогулок и отдыха на природе. Развитая инфраструктура района включает магазины, школы, детские сады, поликлиники и другие объекты первой необходимости. Транспортная доступность:

Хорошая транспортная доступность: буквально в 1 минуте пешком расположена будущая станция метро (открытие запланировано через год), а 6 действующих станций находятся в удобной транспортной доступности, обеспечивая лёгкий доступ в любую точку города. Продуманная транспортная развязка избавит вас от проблем с поездками по мегаполису.

Уникальное предложение — ставка по ипотеке 16.99% годовых. Бесплатная консультация. 5 сервисов в одном офисе: услуги риелтора, юриста, ипотечного и страхового брокера, специалиста МФЦ. Финансовая и юридическая гарантия на покупку до 25 млн рублей. Программа лояльности «Этажи Бонус». Сделайте шаг к

своей мечте — свяжитесь с нами уже  
сегодня! Код пользователя: 188425





Move.ru - вся недвижимость России