

Создано: 09.02.2026 в 09:55

Обновлено: 09.02.2026 в 10:12

<https://move.ru/objects/9289399877>

Собственник

79850239762

Москва, Орехово-Зуевский проезд, 10

21 000 000 ₽

Москва, Орехово-Зуевский проезд, 10

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Орехово-Зуевский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.1 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

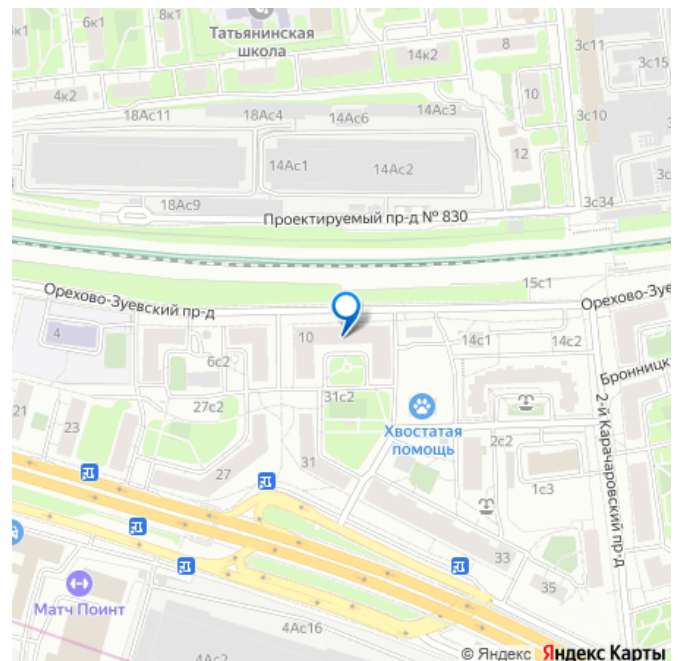
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

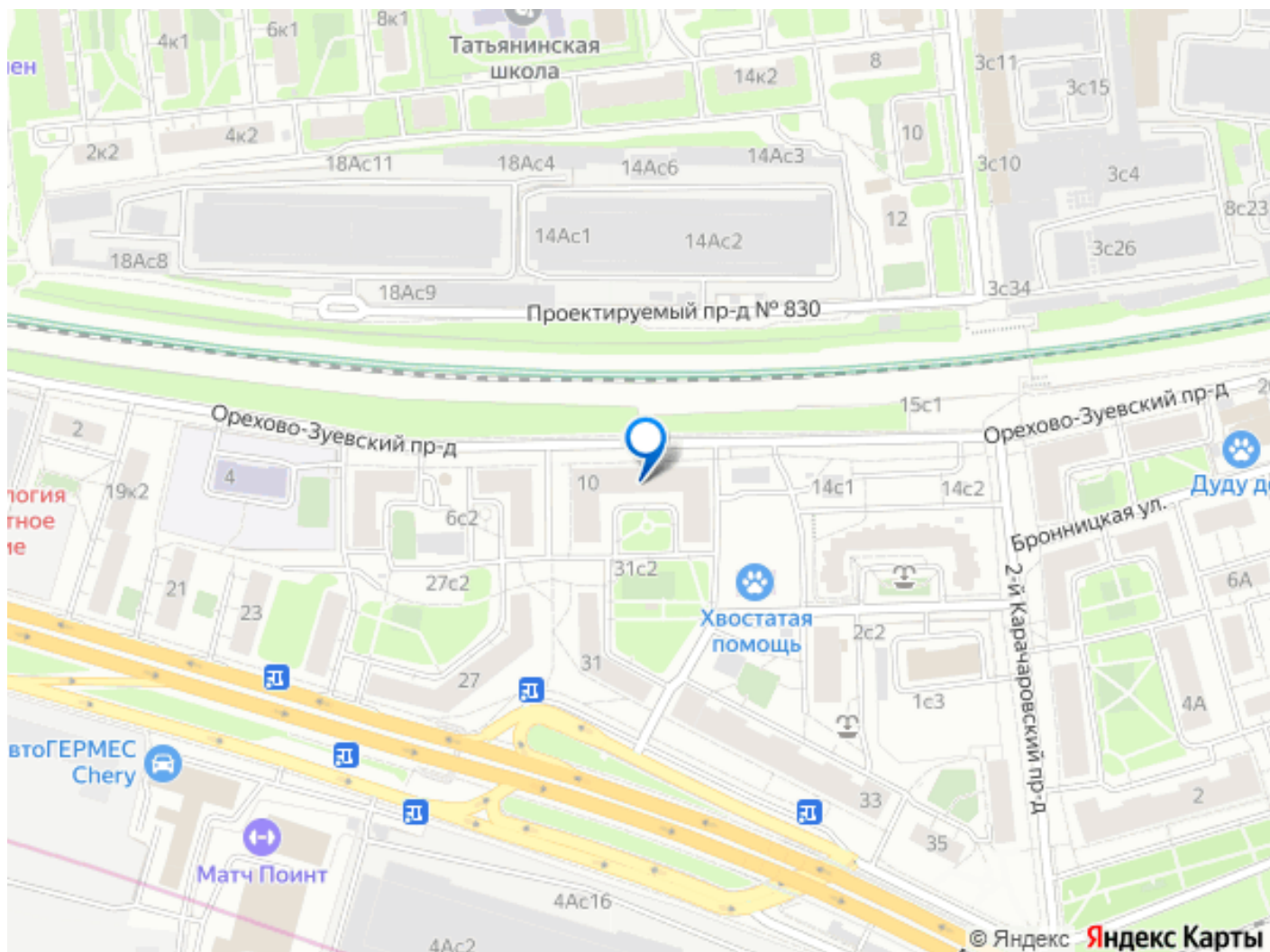


Описание

Агентам без реальных покупателей не беспокоить! Продается просторная двухкомнатная квартира в тихом и зеленом юго-восточном районе Москвы. Евроремонт, высокие потолки, длинный коридор, толстые стены и хорошая звукоизоляция. Две изолированные комнаты: 18.9 + 17.2. Есть остекленный балкон, небольшая гардеробная и бытовая кладовая комната. Раздельный санузел. Круглый двор обустроен клумбой со скамейками, детской площадкой, продуктовый магазин в доме. Мебель частично остается по согласованию. 1 собственник, в собственности более 10 лет В округе Школа 1222 (5 мин пешком), ветеринарная клиника «ДоброВет», пункты «Озон» и «Вайлдбериз», супермаркеты «Магнит» и «Магнолия», аптека «Планета здоровья». Городская поликлиника (11 мин пешком). Автобусная остановка в 2 минутах ходьбы, метро «Стахановская» - 8 мин пешком, метро «Нижегородская»(+БКЛ, МЦК, МЦД) - 18 мин пешком/10 мин на транспорте. Гипермаркет «Ашан», «Леруа Мерлен» и «Мои документы» в 15 мин ходьбы. Дом включен в программу реновации 2025-2028 гг. (второй этап)







Move.ru - вся недвижимость России