

🕒 Создано: 22.03.2026 в 19:13

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 11:21

Собственник

79154789673

Москва, 2-я Пугачевская улица, 3К1

20 000 000 ₺

Москва, 2-я Пугачевская улица, 3К1

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

40.7 м²

Площадь кухни

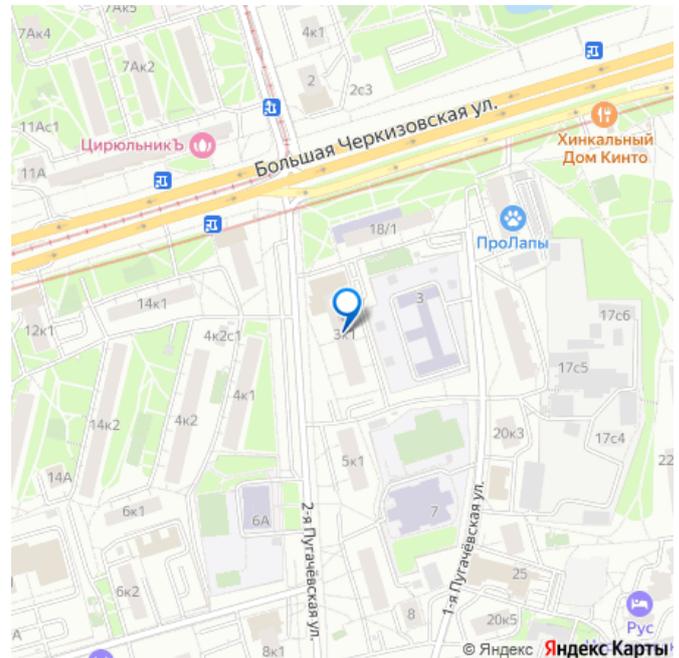
10 м²

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

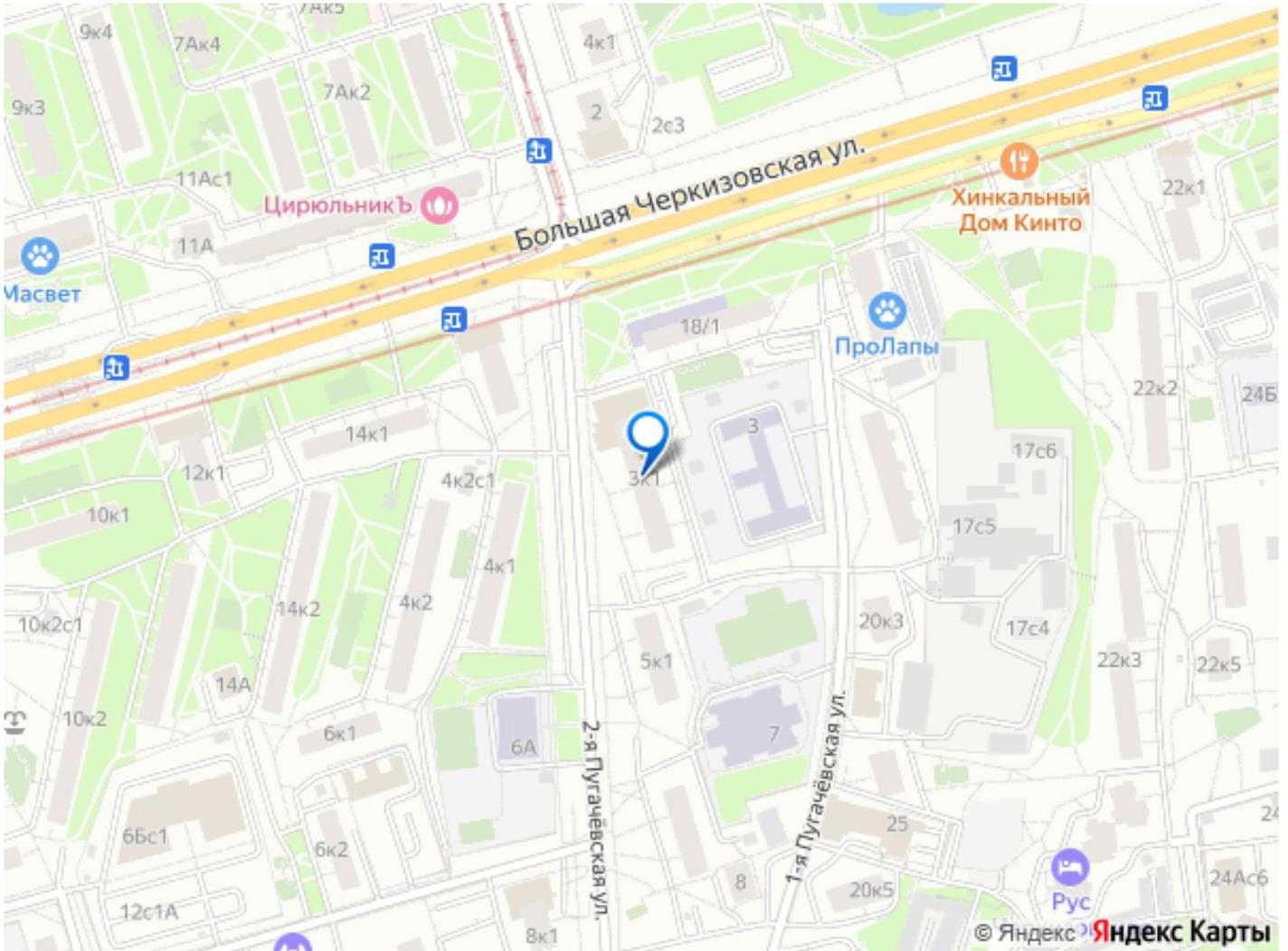
Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира 65 м² в Преображенском, ВАО, Москва Цена квартиры — 20 млн ? (возможна продажа доли 5/6 за 14 млн ?) Агентские не оплачиваются — берите с покупателей О квартире: Квартира-распашонка: запад и восток, отличное проветривание, летом прохладно, зимой тепло. 2 изолированные комнаты (20 и 10 м²) + зал 10 м² без окна (можно сделать гардеробную). Кухня 10 м² с выходом на застекленный балкон.

Раздельный санузел. Старый ремонт (2001) — можно обновить под себя или жить сразу Теплый кооперативный дом, чистый подъезд, 2 лифта, пандус, ухоженный двор, детская и спортивная площадки. Инфраструктура: Пешая доступность: метро Преображенское и Черкизовская (10 мин), МЦК Локомотив, Восточный вокзал Школы, гимназии, детсад — рядом; продуктовые магазины и Преображенский рынок. Удобный выезд на Щелковское шоссе и Северо-Восточную хорду, большая придомовая парковка. Район: Зеленый и обжитой, напротив Черкизовский пруд, детский парк со спортивными площадками, дом творчества, стадион Локомотив. Рядом парки Лосиный Остров, Сокольники, Измайловский парк с вернисажем и Покровским собором. Квартиру

на фото видно отлично, просмотры под сделку. Пишите прямо сейчас — уникальная возможность приобрести долю в просторной квартире в сердце ВАО!





Move.ru - вся недвижимость России