

Создано: 11.01.2026 в 09:02

Обновлено: 16.01.2026 в 00:11

<https://move.ru/objects/9287895167>

Елена Байцур, Частный маклер

79850014017

Москва, улица Вертолетчиков, 1

17 000 000 ₽

Москва, улица Вертолетчиков, 1

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Вертолетчиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

13.8 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

24/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

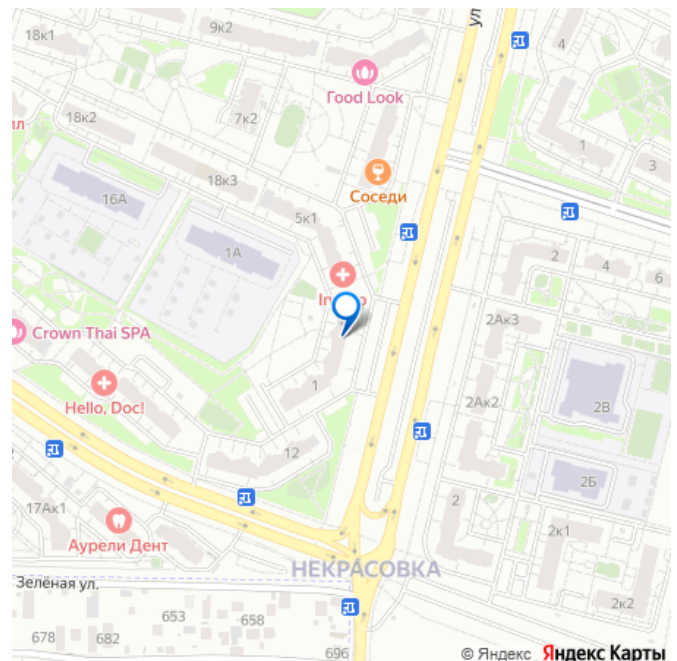
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

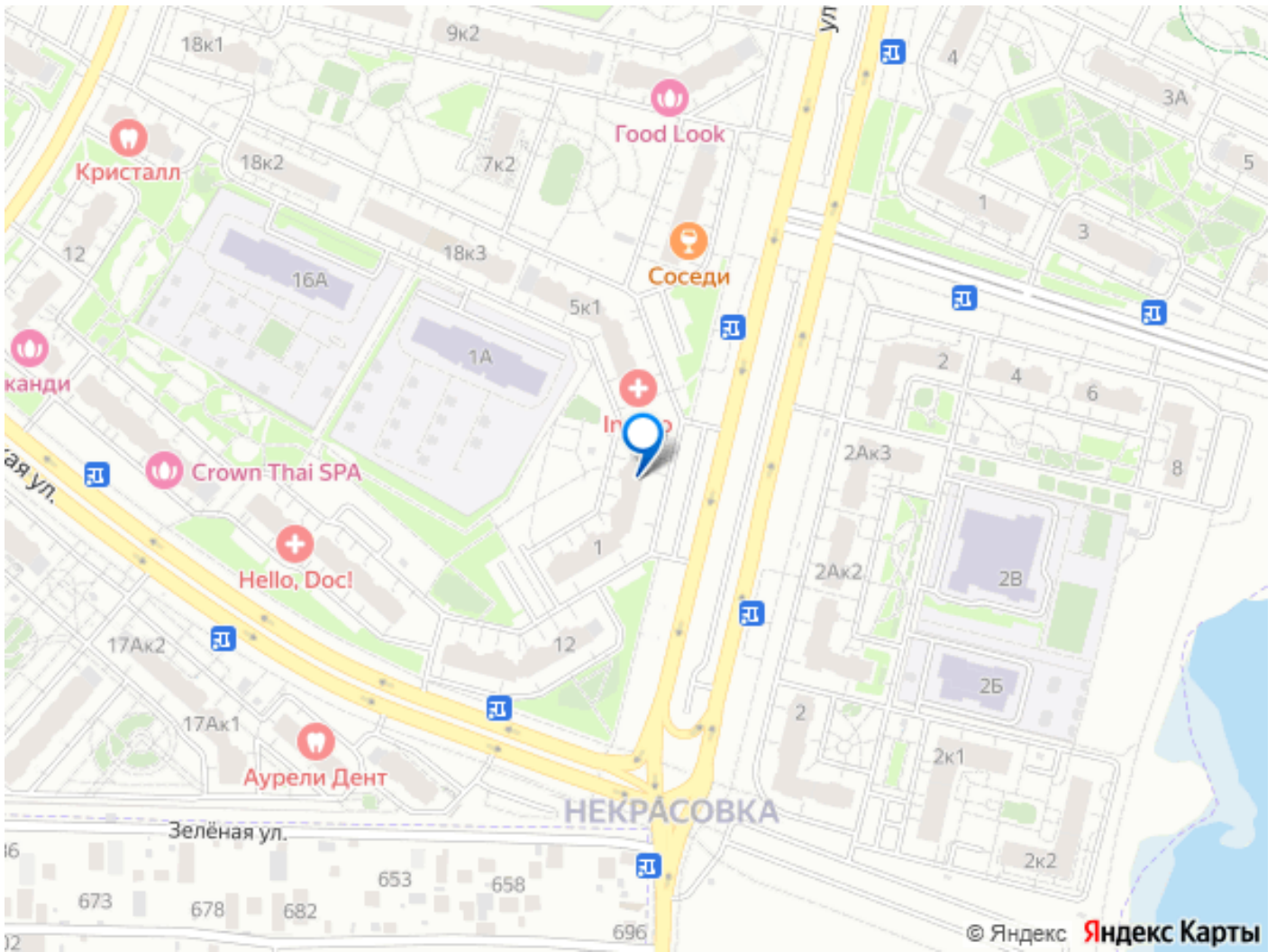
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комн квартира, распашонка, окна на разные стороны. Не торцевая, теплая. Панорамные вид: меньшая комната и кухня выходят во двор, на запад, большая комната на улицу, на восток. Продается со всей мебелью и техникой (забирают только холодильник и телевизоры). ПЛАНИРОВКА: Распашонка, окна на разные стороны дома
Общая площадь 60,5 м2 (с двумя балконами - 69,4 м2) Комнаты изолированные - 14,818,9 м2 Большая кухня правильной формы 13,8 м2 Раздельный санузел Два застекленных балкона 4,8 и 4,1 м2 О ДОМЕ: Дом 2017 года постройки, хорошая серия П44-Т25, на этаже 4 квартиры, чистый подъезд, хорошие соседи. Парковка для жителей за шлагбаумом на придомовой территории.
ИНФРАСТРУКТУРА: вокруг развитая инфраструктура спального района, до метро Некрасовка 10 минут пешком или 850 м, рядом с домом школы, детские сады, много

продуктовых магазинов, аптек, пунктов выдачи интернет-магазинов, кафе и пр.
ДОКУМЕНТЫ: договор купли-продажи 2021 года, полная стоимость в договоре, один взрослый собственник (не пожилой), свободная продажа (потом будут покупать новостройку), перепланировок нет, никто не прописан, при покупке не использовался материнский капитал. Готовы быстро выходить на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России