

Создано: 10.06.2025 в 13:23

Обновлено: 02.02.2026 в 09:39

<https://move.ru/objects/9288749712>

Иван Хроменков, Иван Хроменков

79162100558

Москва, Красностуденческий проезд, 2

21 950 000 ₽

Москва, Красностуденческий проезд, 2

Округ

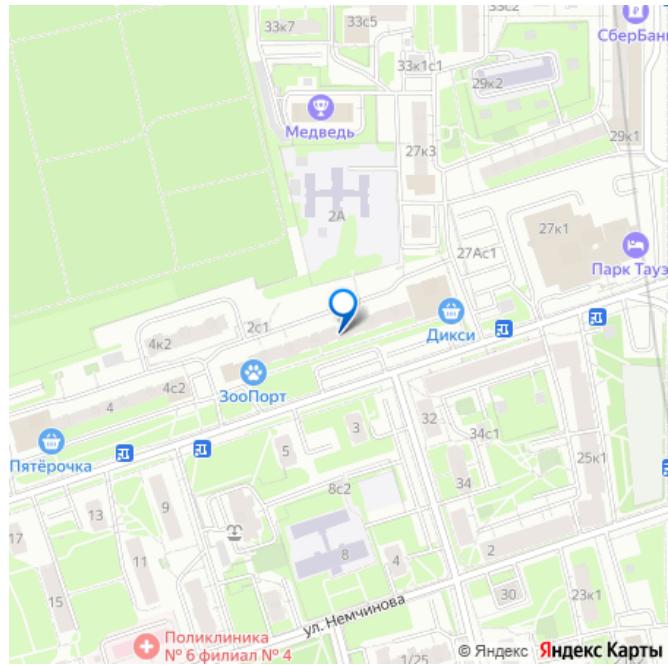
для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица



[проспект Краснодарский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

41.1 м²

8 м²

Площадь кухни

65.3 м²

Общая площадь

1/12

Этаж

Продам

Тип сделки

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная и стильная 2-комнатная квартира в Москве, расположенная по адресу: Красностуденческий проезд, 2. Общая площадь квартиры составляет 65.3 кв. м, жилая площадь — 41.1 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира находится на первом этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1979 году. Высота потолков — 2.75 метра. До станции метро «Тимирязевская» всего 10 минут пешком, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с городом. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который придаёт уникальный стиль и обеспечивает комфортное проживание. Удобная планировка включает в себя две просторные комнаты и совмещенный санузел. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Все материалы и техника подобраны с учетом современных стандартов качества. Дом в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Благоприятный микроклимат в подъезде и ухоженная прилегающая территория создают уютную атмосферу для жителей. Район предлагает развитую инфраструктуру: поблизости находятся школы, детские сады и магазины, что делает жизнь здесь удобной и комфортной для семей с детьми. Отличная транспортная

доступность позволяет быстро добраться до центральных районов Москвы. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственник один, обременения отсутствуют. Прозрачные условия сделки и юридическая чистота объекта гарантированы. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время и убедитесь в преимуществах этой замечательной квартиры сами.



