

Создано: 06.03.2026 в 02:28

Обновлено: 06.03.2026 в 22:40

<https://move.ru/objects/9291245862>

MR, MR

79230725084

31 173 240 ₽

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

27.5 м²

Общая площадь

65.49 м²

Этаж

23/38

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

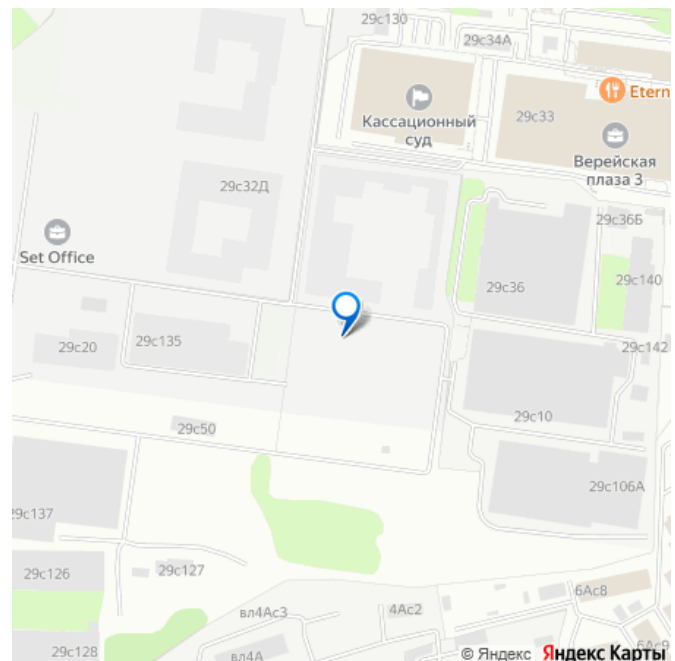
без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



4 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Старт продаж новой очереди! Продаётся 2-комнатная квартира общей площадью 65.49 м² без отделки в ЖК Веер на 23-м этаже 38-этажного дома. Веер.2 — вторая очередь футуристичного квартала бизнес-класса Веер. Это новая экосистема в престижном Западном округе Москвы, поражающая масштабностью внутренней инфраструктуры.

ЖК находится всего в 5 минутах от Кутузовского проспекта и в 15 минутах от Сколково. Ансамбль из четырех стеклянных башен с доминантой в 237 метров разработан по принципу современного урбанизма и выражен в лаконичных объемах —

параллелепипедах со сглаженными углами, которые придают зданиям утонченный вид.

Расположение и транспортная доступность:

-

Образовательный комплекс в составе топовой школы, состоящий из двух зданий:

основное на 1500 школьных и 450

дошкольных мест, отдельное здание

детского сада на 300 мест.

- Парк «Долина

реки Сетунь» площадью более 700 гектаров

-

Рядом МГУ, МГИМО, РАНХиГС и Академия ФСБ

- 15 минут по Кутузовскому проспекту до

ужина в центре с видом на Москву-реку

- 18

минут пешком до м. «Давыдково»

- Открытие

новых станций метро в шаговой доступности

в будущем Инфраструктура: Двор в Веер.2 —

это ассиметричные холмы, каменные

«лабиринты», зеленые ковры и хвойные

островки с единой живой экосистемой. Здесь

есть все:

- Павильон умиротворения Место

отдыха под навесом в спокойной части двора, окруженное деревьями. • Активная тропа
Тактильная дорога из камней разного диаметра для расслабляющих прогулок. • Бизнес-гарден Оборудованное пространство для работы на свежем воздухе со столом и встроенными розетками. • Детская площадка
Двухуровневая площадка «Ботаника» с песочницей, переговорной трубой и горкой «Дружба». Компания MR предлагает своим клиентам специальные условия приобретения квартир в рамках программ ипотечного кредитования от банков-партнеров.



