

Создано: 23.01.2026 в 14:14

Обновлено: 24.01.2026 в 22:43

<https://move.ru/objects/9288352142>

Агент

**79152425393**

**Московская область, Котельники, улица Кузьминская, 15**

**12 450 000 ₽**

Московская область, Котельники, улица Кузьминская, 15

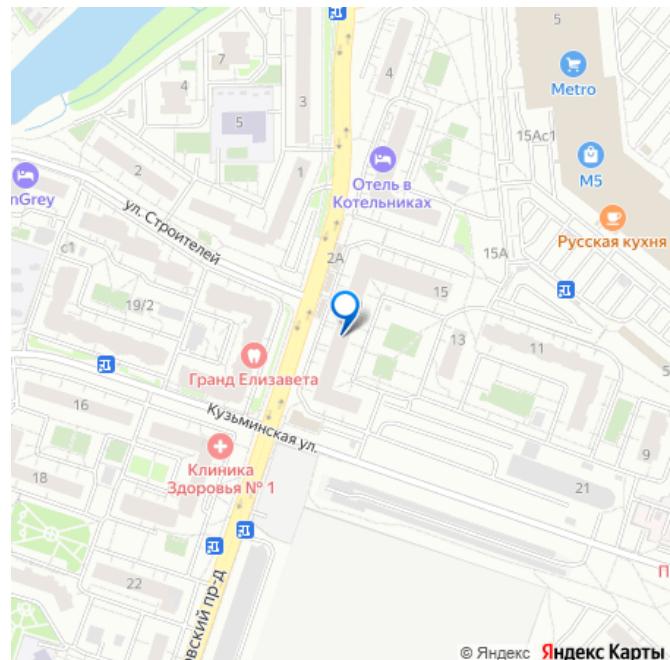
Улица

[улица Кузьминская](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся просторная 2-комнатная квартира рядом с метро Котельники. Общая площадь составляет 65,4 кв. м, из которых 33 кв. м — жилая, а кухня занимает 20 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2008 году.

Высокие потолки 2,8 метра создают ощущение простора и света. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и обустроить жильё по своему вкусу. Просторная кухня — мечта любой хозяйки, здесь вы с лёгкостью разместите обеденную зону и всю необходимую технику. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда будет светло и уютно. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни.

Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также наземной парковкой, что делает проживание здесь ещё более комфортным. Хорошо ухоженный подъезд и чистые лестничные клетки говорят о внимательном отношении к дому со стороны жильцов и управляющей компании. В пешей доступности находятся школы, детские сады,

клиники и магазины — всё необходимое для комфортной жизни. До метро Котельники всего 12 минут пешком, что позволит вам быстро добираться до центра города.

Квартира готова к продаже, возможна ипотека. Удобное местоположение и развитая инфраструктура делают это предложение особенно привлекательным.

Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.



