

Создано: 21.10.2025 в 13:28

Обновлено: 14.12.2025 в 18:49

<https://move.ru/objects/9285986505>

АН Владис, Владис

**79862741906**

**Москва, Ивантеевская улица, 1К1**

**22 499 000 ₽**

Москва, Ивантеевская улица, 1К1

Округ

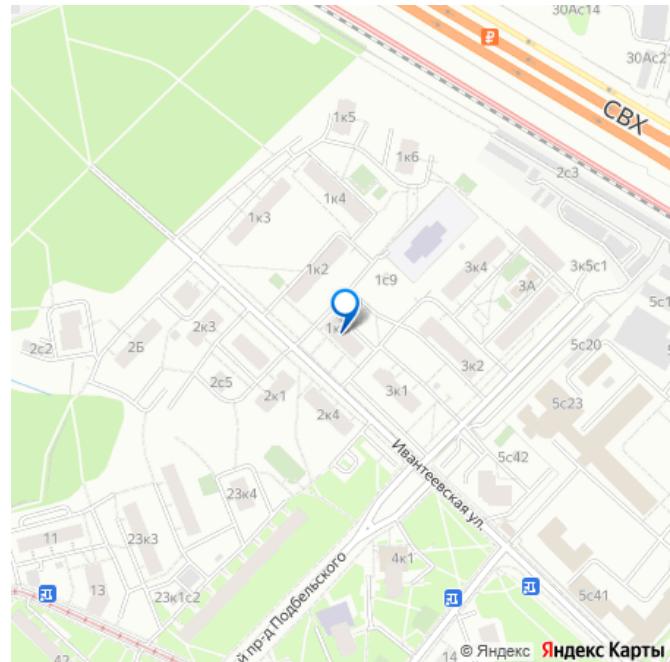
для заметок

[ВАО, район Богородское](#)



Улица

[улица Ивантеевская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1870506. СРОЧНАЯ продажа просторной 2-х комн. квартиры у метро «Бульвар Рокоссовского» по адресу: Москва, ул. Ивантеевская 1 к1. Это кирпичный СТАЛИНСКИЙ дом с высокими потолками 1950 г. постройки. Спокойная и престижная атмосфера сталинского дома, хорошая инсоляция, дивный район (тихо, спокойно, без «человейников»). Рядом с домом находится лесопарк с зоной отдыха. ДКП более 5 лет, 1 собственник. КВАРТИРА С КЛАДОВКОЙ: 2 комн., 2/5 этаж, общая площадь 65,4 м<sup>2</sup>, кухня 9 м<sup>2</sup>, комнаты 19,9 и 16,1 м<sup>2</sup>, раздельный санузел, лоджия. Высота потолков 3,2 м. Квартира с изолированными комнатами, с/у раздельный, имеется кладовка, балкон с видом в тихий двор. Качественный ремонт. Пластиковые стеклопакеты. Домофон. ДОМ: Сталинка, 3 квартиры на этаже, домофон. В доме выполнен капитальный ремонт. Чистый и ухоженный подъезд и двор. ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой доступности находятся ВУЗы, больницы, школы, садики, парки, магазины. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: метро «Бульвар

Рокоссовского» (красная ветка и МЦК) - 15 мин пешком, МЦК «Белокаменная» - 17 мин пешком, автобусные остановки - 3 мин пешком. Удобный выезд на Щелковское шоссе и Северо-Восточную хорду. Быстрый выезд на МКАД за 20 минут. **УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ:** один собственник, больше 5 лет, полная цена в ДКП, можно в ипотеку, оказываем содействие с одобрением.

Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

