

Создано: 16.10.2025 в 19:06

Обновлено: 05.12.2025 в 21:54

<https://move.ru/objects/9285801473>

**Людмила Муравьева, ZAPAD REALTY -
офис Маршала Жукова**
79834769947

Москва, Причальный проезд, 10к1

46 800 000 ₽

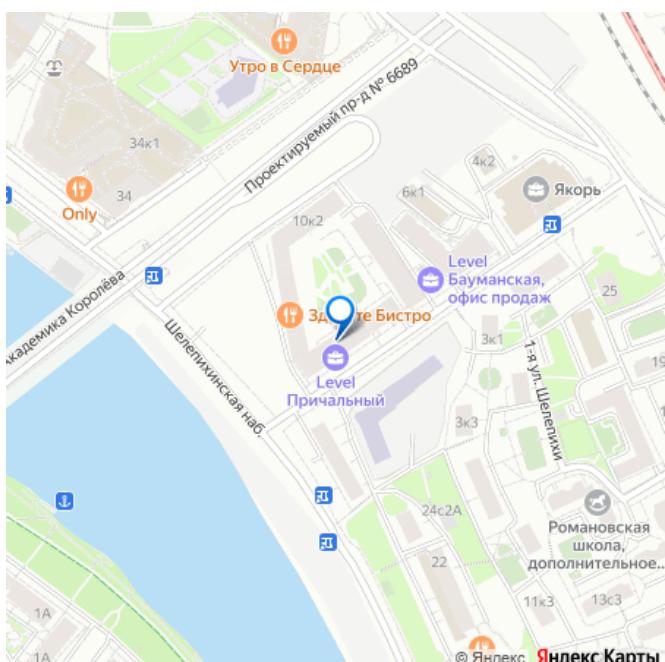
Москва, Причальный проезд, 10к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Причальный](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

65.5 м²

Этаж

19/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 120874357 Представляем вашему вниманию изысканную квартиру, где каждая деталь продумана до мелочей для вашего комфортного проживания. ОСОБЕННОСТИ КВАРТИРЫ: • Продуманная планировка • Качественный Дизайнерский ремонт • Вся необходимая техника • Вся мебель изготовлена на заказ из шпона • Два совмещенных санузла • Две раздельные спальни+кухня гостиная ПРОСТРАНСТВО, КОТОРОЕ ВДОХНОВЛЯЕТ: Светлые комнаты правильной формы создают ощущение простора и свободы. Продуманное зонирование позволяет эффективно использовать каждый квадратный метр площади. Планировка квартиры включает просторную кухню-гостиную, оборудованную всей необходимой техникой , мастер-спальня со своим санузлом, а вторая спальня может служить как детской комнатой, так и для работы, либо для гостей. Свободная продажа! Быстрый выход на сделку! Расположение в деловом центре Level Причальный находится в Хорошёво-Мнёвники, одном из самых экологически чистых и престижных районов Северо-Западного округа Москвы. Он характеризуется развитой инфраструктурой и качественной застройкой преимущественно

бизнес-класса. Район входит в территорию активно развивающегося Большого Сити; При этом в районе сформирована инфраструктура для комфортной семейной жизни. В 15-минутной доступности на авто более 50 детских садов, 25 школ, детская и взрослая поликлиники. Более 10 продуктовых супермаркетов, 5 крупных торговых центров, 14 спортивных клубов в ближайшем окружении. А еще совсем скоро

Шелепихинская набережная, на которой расположен жилой комплекс, приобретет новый облик и станет одним из главных мест притяжения резидентов Level Причальный.

Внутренняя инфраструктура В жилом комплексе предусмотрен собственный торговый центр с супермаркетом, ресторанами, кафе, разнообразными магазинами, товарами для дома, товарами для животных, химчисткой, салоном красоты и другими сервисами. Благоустройство Благодаря естественному перепаду рельефа, внутренняя территория Level Причальный будет двухуровневой. На верхнем уровне двора расположится зона воркаута и большой игровой комплекс для детей. Спуск на нижний уровень двора по пешеходному мосту или с горки приведет прямо к песочнице с многообразным оборудованием для самых маленьких жителей жилого комплекса. Пешеходный мост - доминанта

двора - делит пространство на разные зоны: амфитеатр, комфортное рабочее пространство, лаундж-зоны, игровые площадки. Под мостом будут расположены разнообразные качели и гамаки. На территории жилого комплекса предусмотрено большое количество зелени: деревья, кустарники, клумбы с цветами, а также площадка для выгула собак за периметром двора.

☒

☒

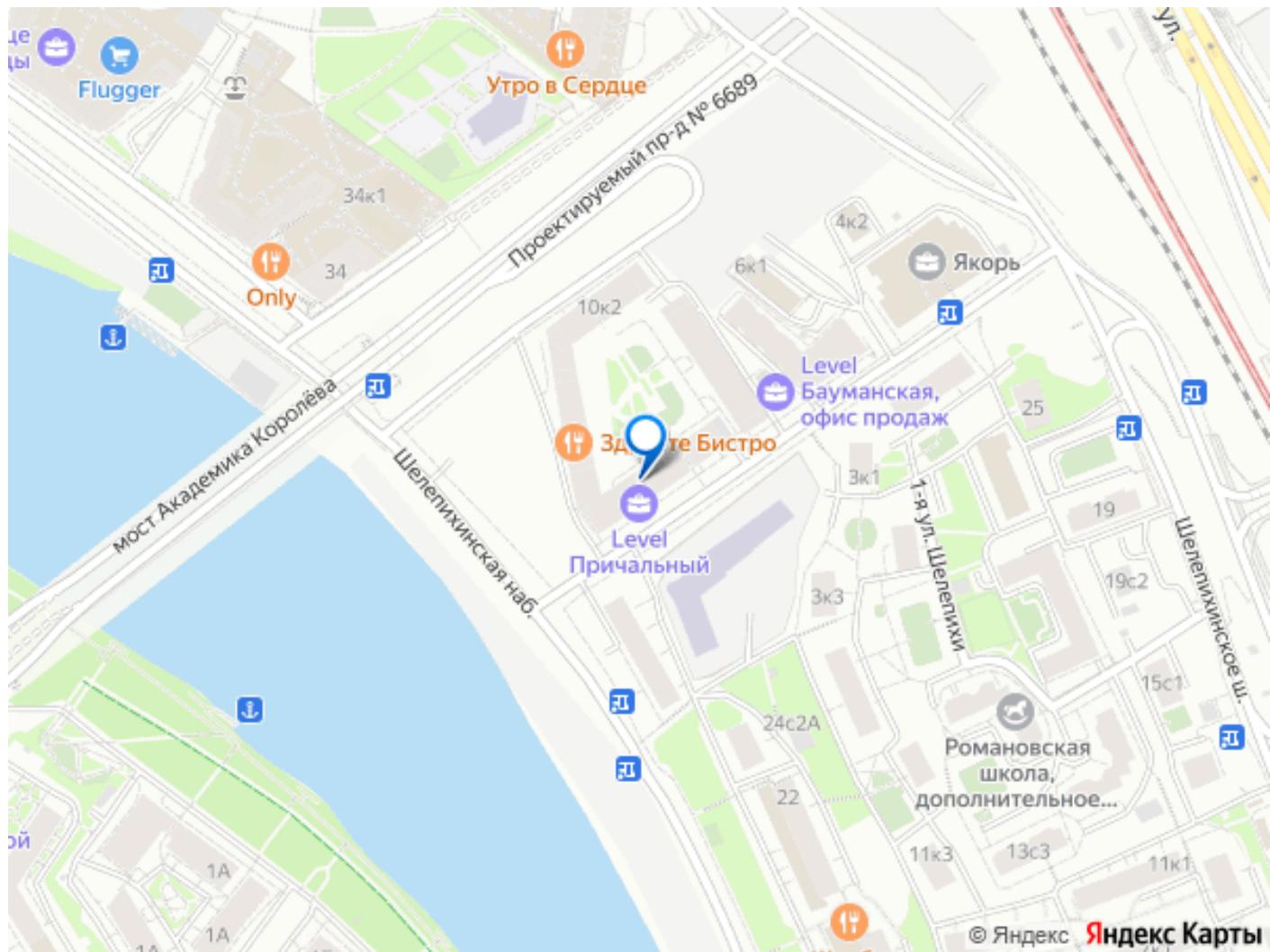
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России