

Создано: 11.02.2026 в 10:10

Обновлено: 15.02.2026 в 05:02

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, ул. Коминтерна, 4

21 500 000 ₽

Москва, ул. Коминтерна, 4

Улица

[улица Коминтерна](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

65.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

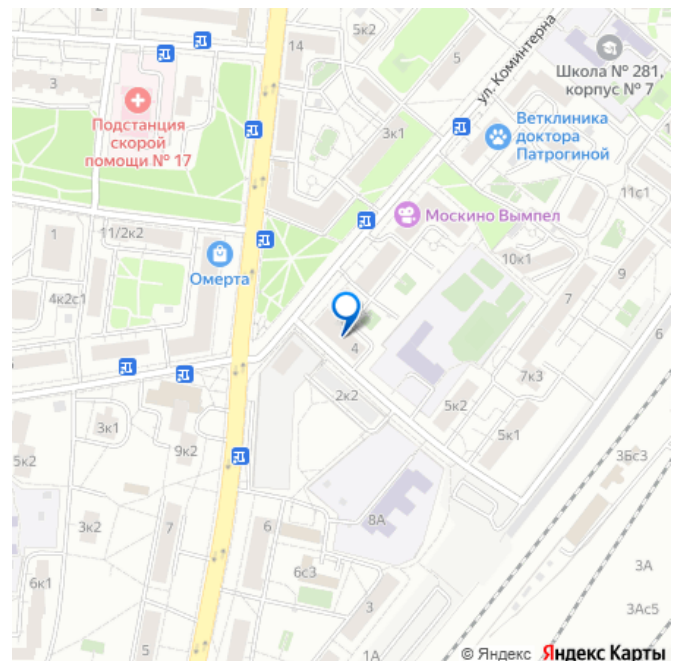
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продам просторную двухкомнатная квартира в тихом спальном районе. Кирпичный дом с ж/б перекрытиями, толщиной стен 80 см, 3х метровыми высокими потолками. Дом очень теплый, хорошая шумоизоляция, адекватные соседи, очень тихо и никого не слышно - ни сверху, ни снизу. Квартира с хорошим ремонтом - в коридоре и на кухне уложен керамогранит, ламинат в комнатах, новые стеклопакеты новая электропроводка,

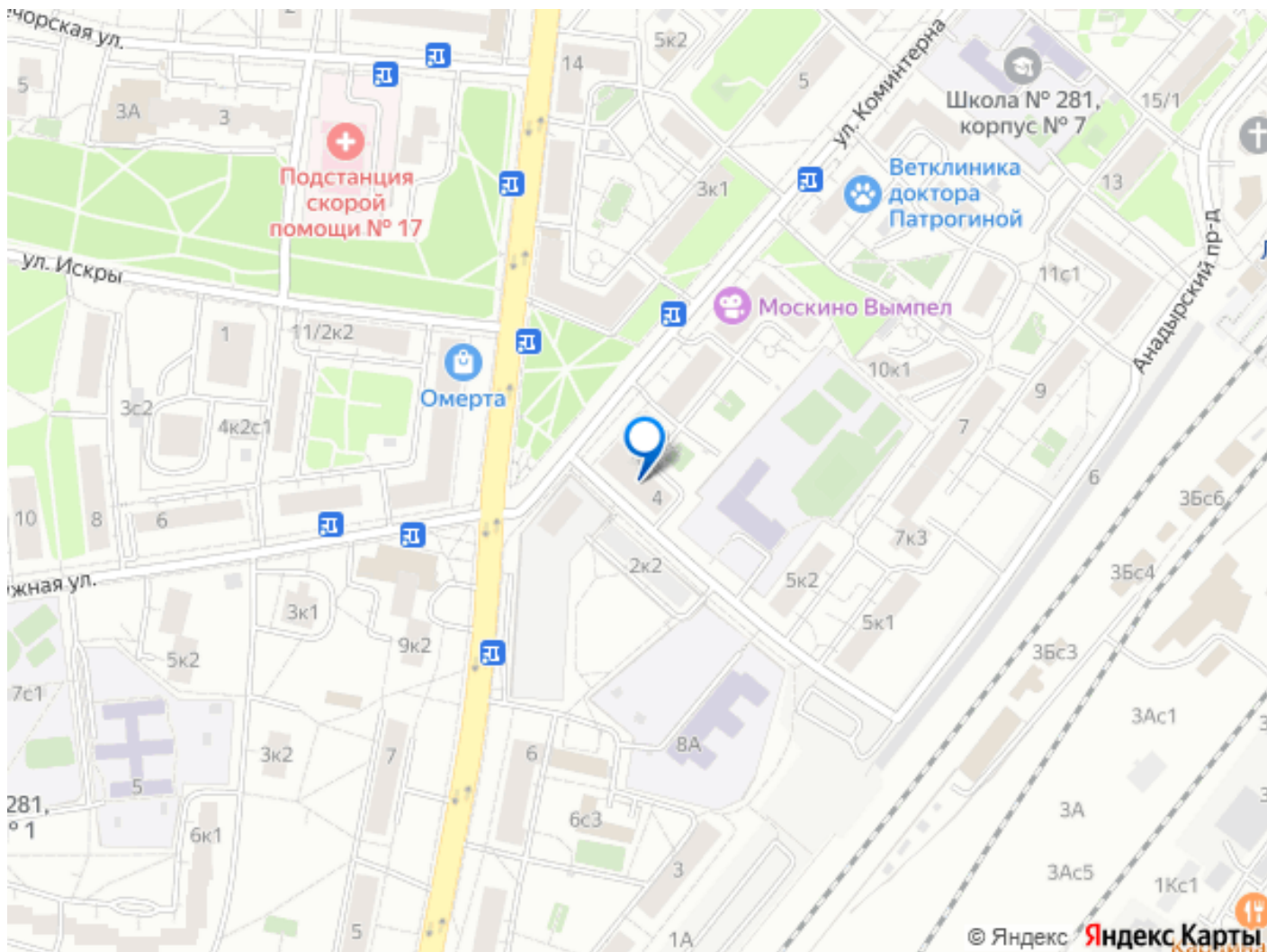
для заметок



натяжные потолки, стены выровнены и окрашены, плитка в санузлах, в центральной комнате мощный кондиционер, 2 просторные комнаты, 2 санузла). Кухня-7,7 кв.м. Комнаты 19,0 кв.м и 18,3 кв.м, коридор 12,5 кв.м, обособленная кладовая комната 1,7 кв.м., ниша в коридоре 0,5 кв.м, 1 санузел 1,3 кв.м, 2 санузел 4 кв.м. Дом с хорошим расположением: до м.Свиблово/м.Бабушкинская 18 мин. пешком, до ж/д ст. Лосиноостровская 5 мин.пешком. В шаговой доступности МФЦ, магазины, школа, поликлиника ,ТРЦ Орион, Бабушкинский парк. Каждые 10 минут курсируют автобусы до м. Свиблово 176, 185, каждые 20 минут автобус 93 до м. ВДНХ, каждые 5 мин поезд от ст. Лосиноостровская в сторону МЦД Ростокино/Ярославского вокзала. Квартира готова к продаже, мебель остается по согласованию. Альтернативная сделка. Полная цена в договоре. 2 собственника, более 5 лет в собственности. Объект подходит для ипотеки. Оперативный показ. Готов рассмотреть вариант сдачи квартиры в аренду на длительный срок. Уважаемые риелторы/агенты услуги не предлагать, объект уже находится на сопровождении. Комиссию вам платит ваш клиент/покупатель.







Move.ru - вся недвижимость России