

Создано: 10.09.2025 в 09:28

Обновлено: 04.12.2025 в 15:29

<https://move.ru/objects/9284832745>

Собственник

79390146122

**Московская область, Дзержинский, улица
Академика Жукова, 38**

10 300 000 ₽

Московская область, Дзержинский, улица Академика
Жукова, 38

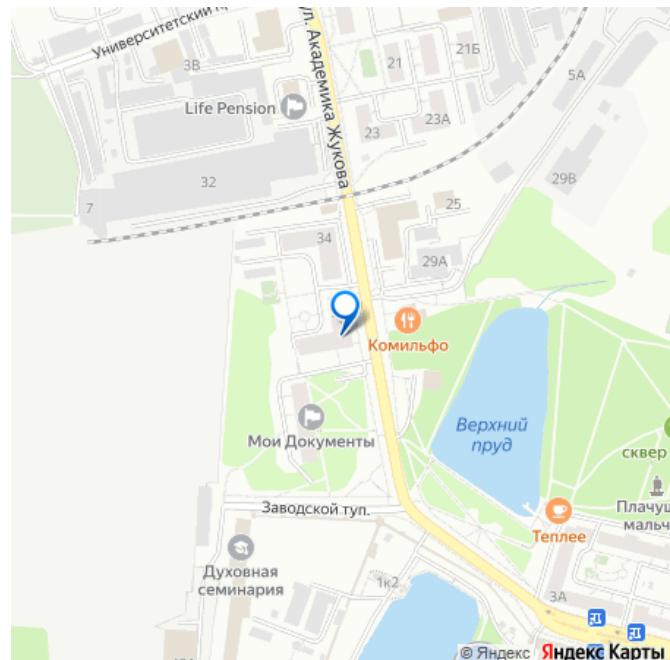
Улица



[улица Академика Жукова](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35.6 м²



Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

65.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся просторная двухкомнатная квартира с ремонтом в г.Дзержинский.

АКТУАЛЬНО, если видите это объявление на сайте. ПРОСЬБА ПИСАТЬ вопросы, на звонки в рабочее время редко отвечаю. ЗВОНИТЬ в будни желательно с 18:00 до 21:00. ! С

агентом/риелтором общаюсь, если он сразу сообщит, что у него есть покупатель, которого заинтересовала квартира, с

другими предложениями прошу агентов меня не беспокоить, отвечать не буду.

г.Дзержинский находится к юго-востоку от Москвы, непосредственно примыкает к МКАД.

Помимо близости к Москве город примечателен своими большими зелёными зонами, а также песчаными карьерами.

Одной из главных достопримечательностей Дзержинского является православный Николо-Угрешский монастырь и он находится в шаговой доступности от дома. В квартире комнаты 18,5 и 17кв.м, коридор 15кв.м, окна пластиковые, на полу в комнатах ламинат, в коридоре и кухне линолиум, ванная комната и туалет выложены плиткой, есть счётчик расхода воды, основные коммуникации заменены. В квартире имеется газовый

водонагреватель, что позволяет не платить за горячую воду и исключает ежегодные плановые отключения горячей воды для проведения профилактических работ.

Обстановка квартиры представлена на фото, что из мебели и техники останется обсуждается. Парковка во дворе, есть шлагбаум. До метро добираться на транспорте, недалеко от дома автобусная остановка Площадь Святителя Николая (монастырь). В Дзержинском хорошо развитая инфраструктура, есть своя больница, поликлиники, школы, д/сады, аптеки, магазины, ТЦ, рестораны, салоны красоты, спортивные объекты, парки, зоны отдыха, лес, карьер с пляжами, в зимнее время в городе работает горнолыжка.

Квартира в собственности более 3 лет, один взрослый собственник, никто не прописан.

Обременений, перепланировок, долгов на квартире нет. Соберу все необходимые документы. Торг минимальный и аргументированный на месте. Встреча (показ) возможна с потенциальными покупателями только по предварительной договоренности в взаимно удобные дни и время, т.к. в Дзержинском ежедневно не бываю.



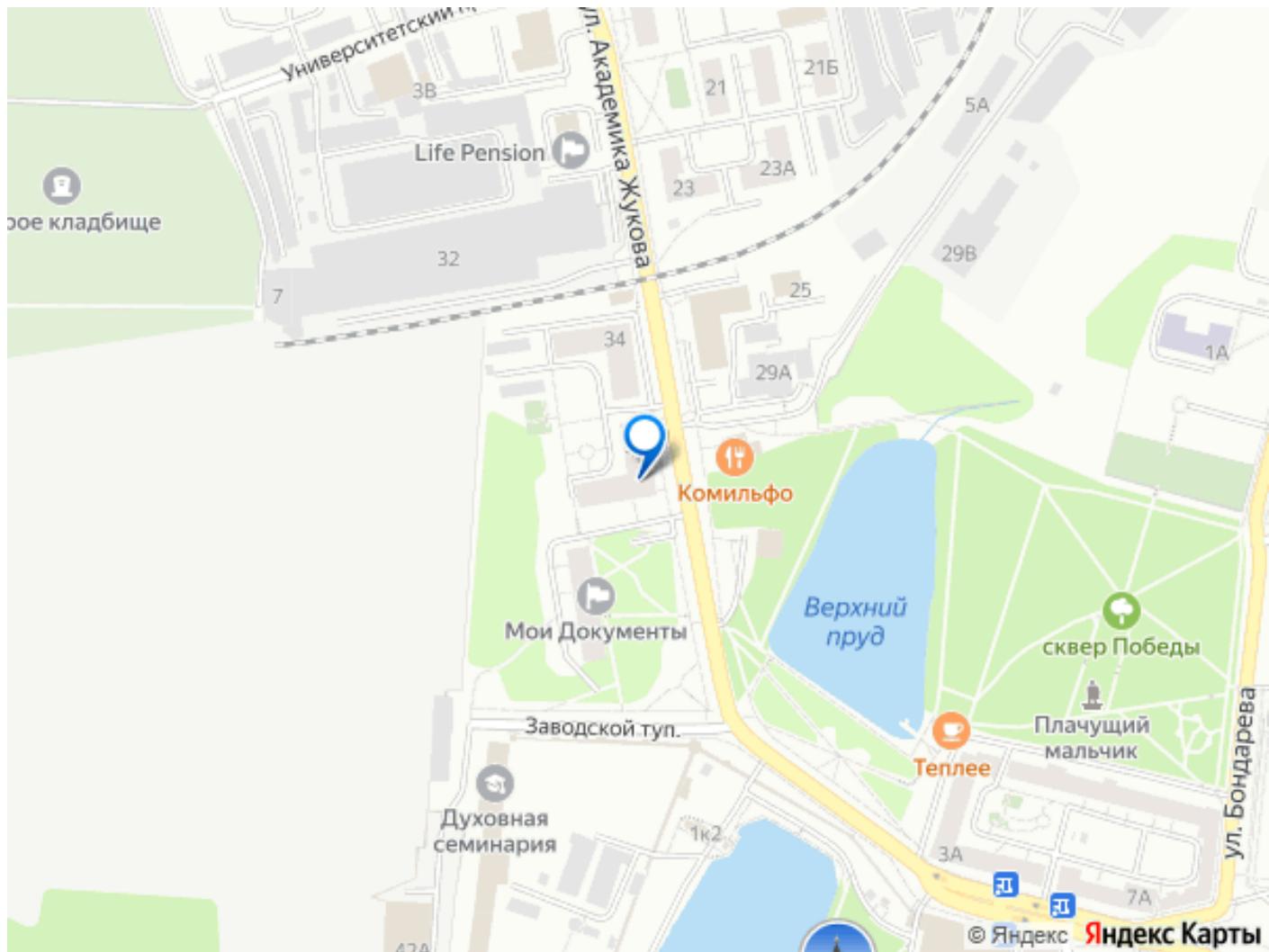
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России