

Создано: 21.10.2025 в 11:26

Обновлено: 31.01.2026 в 11:01

<https://move.ru/objects/9285878144>

MOVE Брокер, РГ-Девелопмент

**+7 (495) 127-65-74**

Москва, 1-й Кирпичный пер, 1

**26 428 665 ₽**

Москва, 1-й Кирпичный пер, 1

Округ

для заметок

[BAO, район Соколиная Гора](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

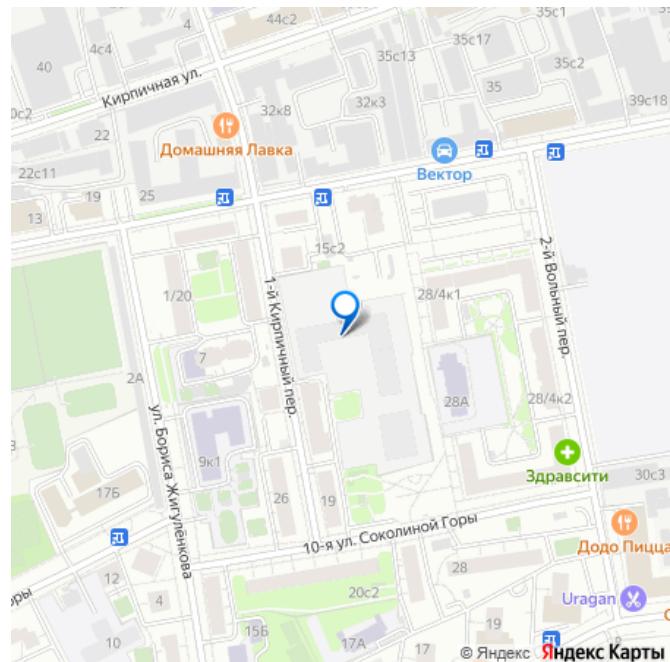
27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>



Этаж

13/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

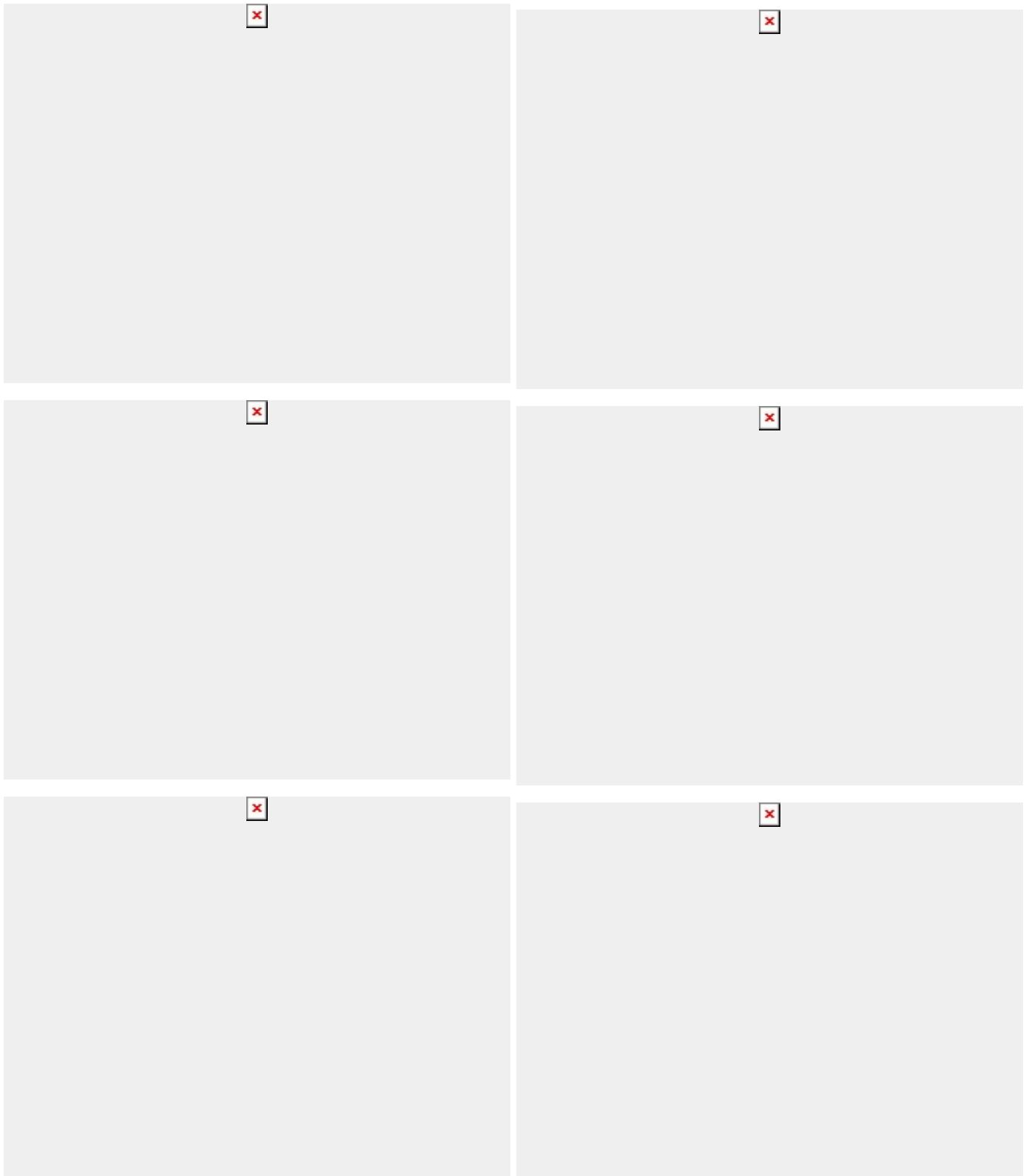
Покупка в ипотеку

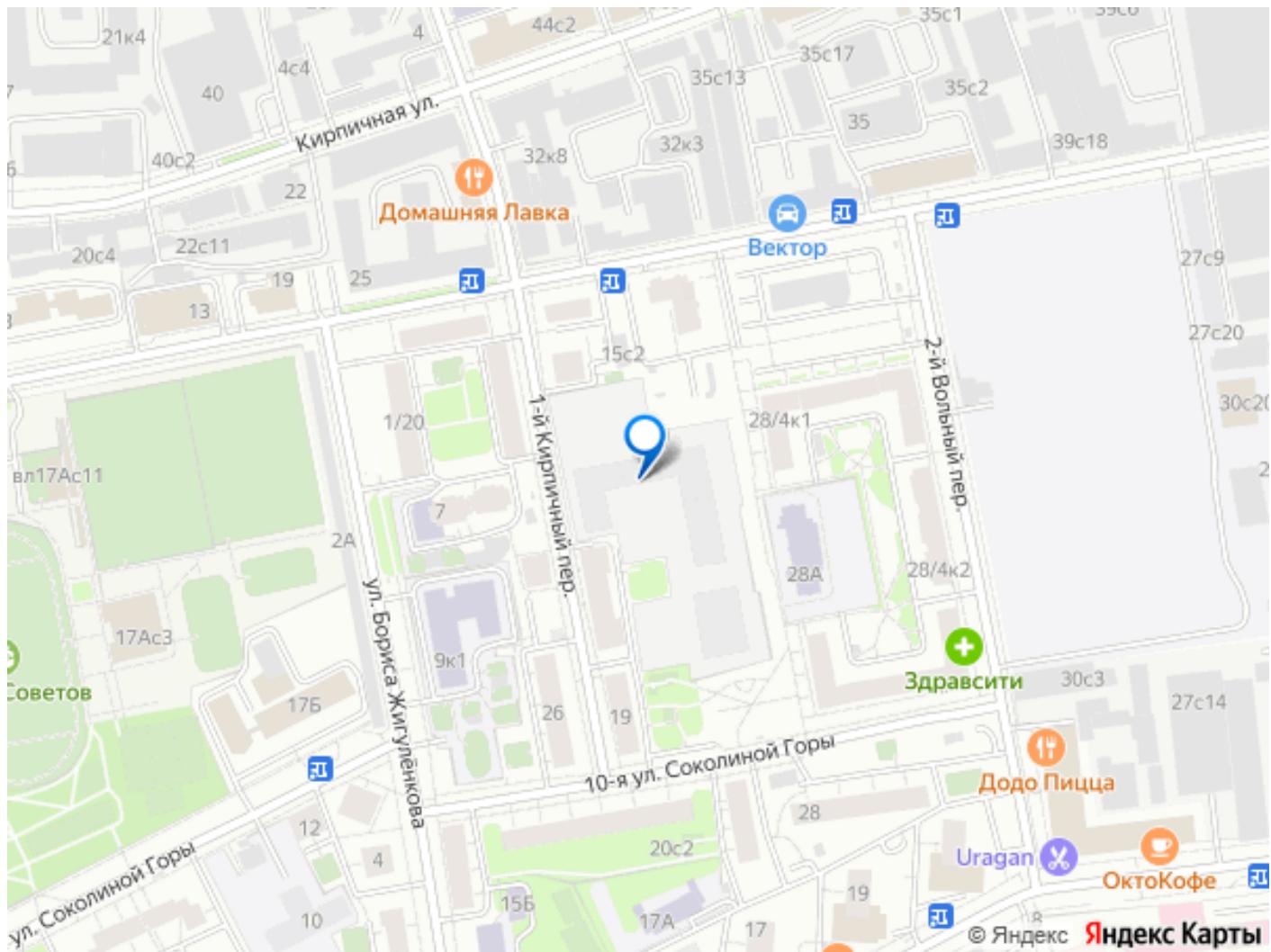
да

## Описание

Квартира в ЖК Семеновский парк 2, очередь 1 (застройщик РГ-Девелопмент) расположена в районе Соколиная гора. Высота потолков 2.85 м. Площадь комнат 13.5 кв.м. + 13.5 кв.м. Возможна субсидированная ипотека. Неподалёку расположены станции метро Соколиная Гора. Современный проект переменной этажности, возведенный по технологии монолитного строительства с вентилируемыми фасадами из кирпича. Отличительной чертой проекта является его стильная кирпичная архитектура в трех цветовых решениях с оригинальным складчатым фасадом на последних этажах. Используемые по всей высоте здания хромированные элементы декора, отражая солнечный свет, придают зданию рельефность и глянцевый эффект. В местах общего пользования выполнена дизайнерская отделка. В проекте представлено множество планировочных решений — от студий до просторных 4-комнатных квартир, как классические, так и европланировки с мастер-спальней, двумя ванными комнатами, гардеробными, кухнями-гостиными. Внутридворовое пространство жилого комплекса плавно переходит в территорию рядом располагающихся детских садов и начальной школы. Для детей и подростков открыты функциональные спортивные площадки и игровые пространства, на которых можно заниматься командными видами спорта и воркаутом, а также проводить индивидуальные тренировки. Проект расположен в исторической части Москвы вблизи Измайловского лесопарка. В пешей

доступности от ЖК находится станция метро «Семёновская» и станция МЦК «Соколиная гора». Район отличается развитой сетью наземного транспорта, а также имеет удобные выезды на основные транспортные магистрали города – ТТК, шоссе Энтузиастов и Щелковское шоссе.





Move.ru - вся недвижимость России