

Создано: 20.10.2025 в 16:18

Обновлено: 23.01.2026 в 16:50

<https://move.ru/objects/9285900203>

Орлов Артем, Ramenky Realty

**79854587284**

**Москва, Мосфильмовская улица, 1А**

**82 000 000 ₽**

Москва, Мосфильмовская улица, 1А

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Мосфильмовская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

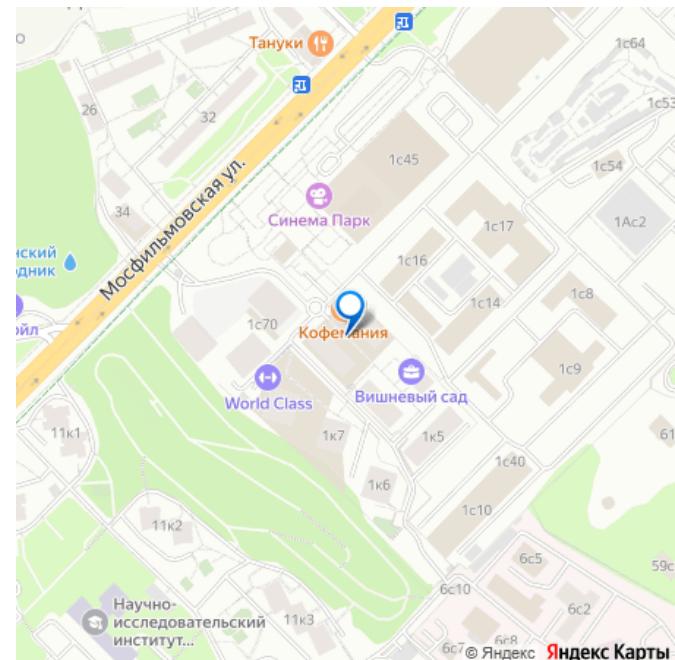
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

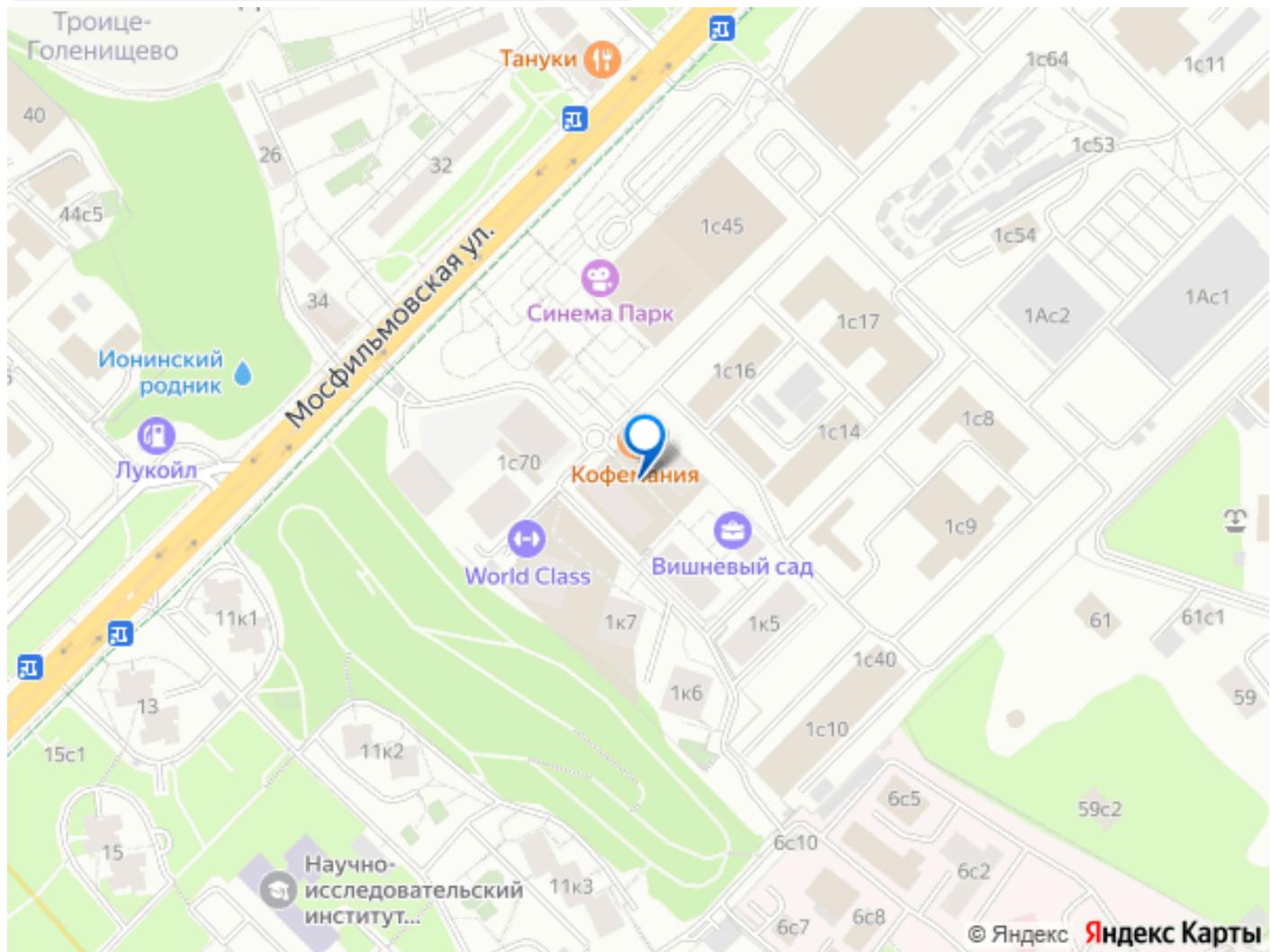
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

**ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИРЫ** Свободная планировка. Стены в квартире не возведены. **ПЛАНИРОВКОЙ ПРЕДУСМОТРЕНО:** кухня-столовая-гостиная, спальня с гардеробной, постирочная, холл, два с/у. В квартире два окна. Вид в сторону музея Мосфильма и во внутренний двор. **УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ** - свободная продажа; - быстрый выход на сделку; - возможна ипотека. Бонус агенту. Без комиссии для покупателя. О КОМПЛЕКСЕ Жилой комплекс Вишневый сад представляет собой 8 корпусов, каждый из которых имеет высотность от 8 до 12 этажей. Проект элитного класса возведен в западном районе Москвы. Сооружение построено по монолитной технологии. Внешний вид здания характеризуется сдержанностью и некоторой минималистичностью. Строгие формы сочетаются с увеличенной площадью остекления. Для облицовки фасадов использован натуральный камень. Входные группы также декорированы натуральным камнем и оформлены в соответствии с авторским проектом. Архитектурная концепция результат усилий специалистов бюро John Maslin+Partners под руководством Видана Поттера. Реализацией на практике занималась компания AB Development профессиональный девелопер, 8 лет

успешной работающей на столичном рынке недвижимости. Парковка подземного типа рассчитана на хранение 460 автомобилей. Вы можете не беспокоиться за сохранность своей машины.





Move.ru - вся недвижимость России