

🕒 Создано: 02.04.2026 в 06:30

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 00:54

Михаил, Честнокофъ

89251234567

Москва, Дмитровский пр, 1

29 900 000 ₺

Москва, Дмитровский пр, 1

Улица

[проезд Дмитровский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

65.6 м²

Этаж

16/59

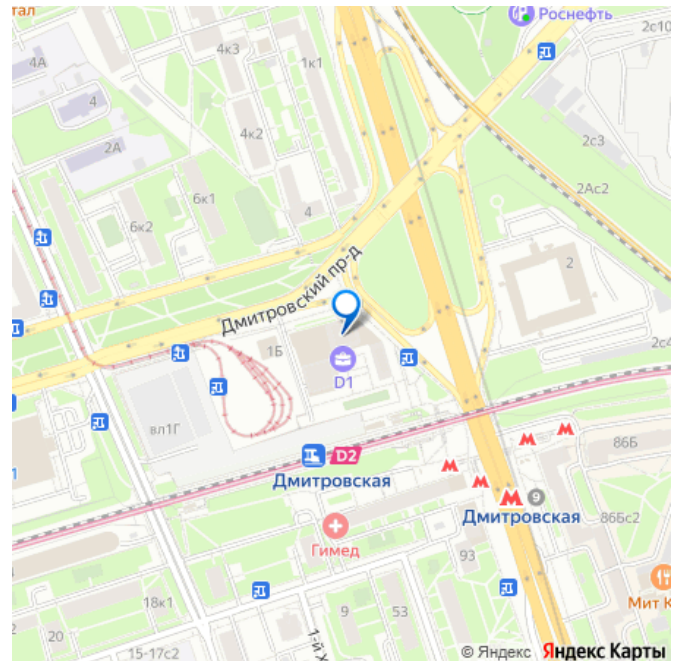
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Лот 87620 Обратите внимание на эту двухкомнатную квартиру, выставленную на продажу в ЖК «D1». Квартира отличается продуманной планировкой, создающей атмосферу уюта и удобства для каждого жильца. Просторные комнаты с высокими потолками дарят ощущение свободы, а панорамные окна обеспечивают обилие естественного света и открывают потрясающие виды на городскую панораму.

Все основные функции управления квартирой интегрированы в единую цифровую платформу. Вы можете настраивать освещение, отопление, кондиционирование и безопасность прямо со своего смартфона. Двойные стеклопакеты с улучшенной теплоизоляцией и продуманная система отопления помогают снизить расходы на коммунальные услуги. Волоконно-оптические линии связи обеспечивают стабильный доступ в интернет, что особенно важно для работы и развлечений. Жилой комплекс «D1» расположен в Тимирязевском районе Москвы и представляет собой три элегантные башни с панорамным остеклением, объединенные общим стилобатом. Все квартиры оснащены современными системами жизнеобеспечения, полностью соответствующими актуальным требованиям безопасности. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт для себя и родных. Что собой представляет внутренняя территория комплекса? Это закрытая и ухоженная зона с ландшафтным озеленением, где расположена вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни. Здесь есть премиум-тренажёрный зал со спа-зоной, салон красоты, ресторан, супермаркет и службы сервиса. Еще один неоспоримый плюс — наличие подземного паркинга, который особенно важен в большом городе и в данном районе. Что интересного есть рядом? В пешей доступности от комплекса расположен креативный центр «Хлебозавод», где регулярно организуются выставки, музыкальные фестивали, творческие мастер-классы, включая семейные мероприятия, и многое другое. Через несколько кварталов находятся Гончаровский и Тимирязевский парки, где можно отлично провести время на свежем воздухе. Летом там работают уютные

уличные кафе с верандами, а для активного отдыха обустроены пешие и велосипедные маршруты, а также площадки для собак.

Какие преимущества есть у района? Жители комплекса получают доступ к разнообразной социальной инфраструктуре, до которой можно добраться всего за 10 минут. В числе объектов — семейная клиника «Медси», центр репродукции «Мать и дитя», бизнес-центр «На Дмитровской», МГЮА имени О. Е. Кутафина, а также школы № 1601 и № 218.

Кроме того, в районе находится Центральная научная библиотека по строительству и архитектуре с фондом более миллиона изданий. ЖК отличается удобной транспортной доступностью. Всего за три минуты можно дойти до станции метро «Дмитровская» или одноименной станции МЦД2. А благодаря удобному выезду на Дмитровское шоссе легко и быстро добраться до любой точки города.

«D1» — место, где комфортно жить. Этот жилой комплекс идеально подходит как для одиночного проживания, так и для больших семей.

Расположенный недалеко от центра города, он предлагает современные удобства и продуманную инфраструктуру для жизни на высшем уровне. С уважением отнесемся к желанию проверить объект по соответствующим базам и найти подтверждение информации, указанной в объявлении. Предоставим полную информацию по каждому объекту недвижимости. Добропорядочные покупатели (финансово подготовленные и без чудаковатых вопросов) – если не дозвонились, пишите, пожалуйста, в чат – оперативно ответим. Не всегда своевременно отвечаем на звонки просим отнестись с пониманием. Много встреч и показов. Каждому обязательно перезвоним. По

необходимости поделимся контактами надежных партнеров в направлении ремонта квартир, дизайнеров, а также поможем с квартирным переездом под ключ. Всем ищущим – успехов в выборе достойной недвижимости. ПОКУПКА максимально простая. Квартира без обременений. Быстрый выход на сделку. Свободная продажа. Поможем сделать выгодный трейд-ин, выкупим вашу квартиру. Прямая продажа от собственника. Подойдет под ипотеку, которую мы поможем бесплатно одобрить на выгодных условиях. ЗВОНИТЕ, ответим на все ваши вопросы и организуем оперативный показ. Если не можете дозвониться - пишите в сообщениях к объявлению свой номер - мы обязательно перезвоним.



