

🕒 Создано: 04.02.2026 в 16:11

Обновлено: 09.02.2026 в 18:02

Пользователь, Риелтор

**89251234567**

**Москва, Ленинский пр-т, 64/2**

**29 200 000 ₽**

Москва, Ленинский пр-т, 64/2

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

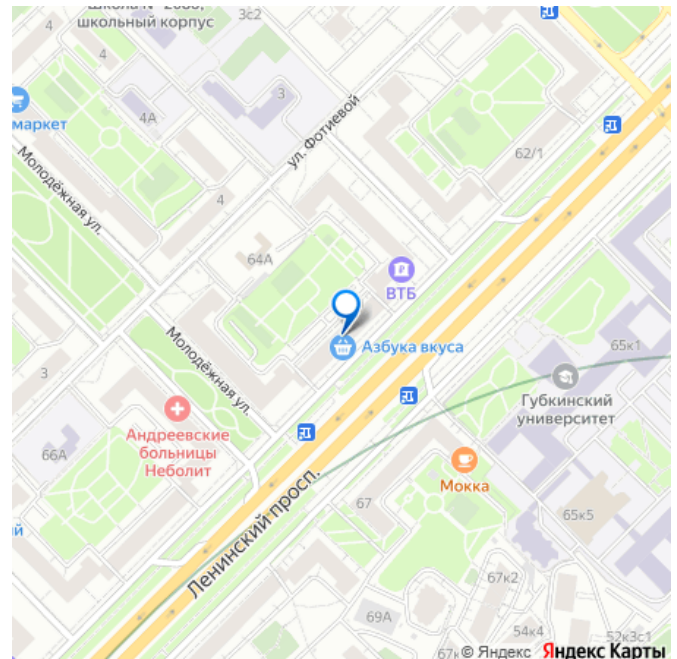
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. ОКНА ВО ДВОР НА ДВЕ СТОРОНЫ  
Предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира в шаговой доступности от метро Университет после евроремонта по авторскому проекту. Светлая гостиная 24 кв.м. с двумя окнами в зеленый двор, объединенная в единое пространство с кухней 9 кв.м. Кухня с необходимой мебелью и встроенной бытовой техникой. Спальня 17 кв.м. оборудована мини- гардеробной с

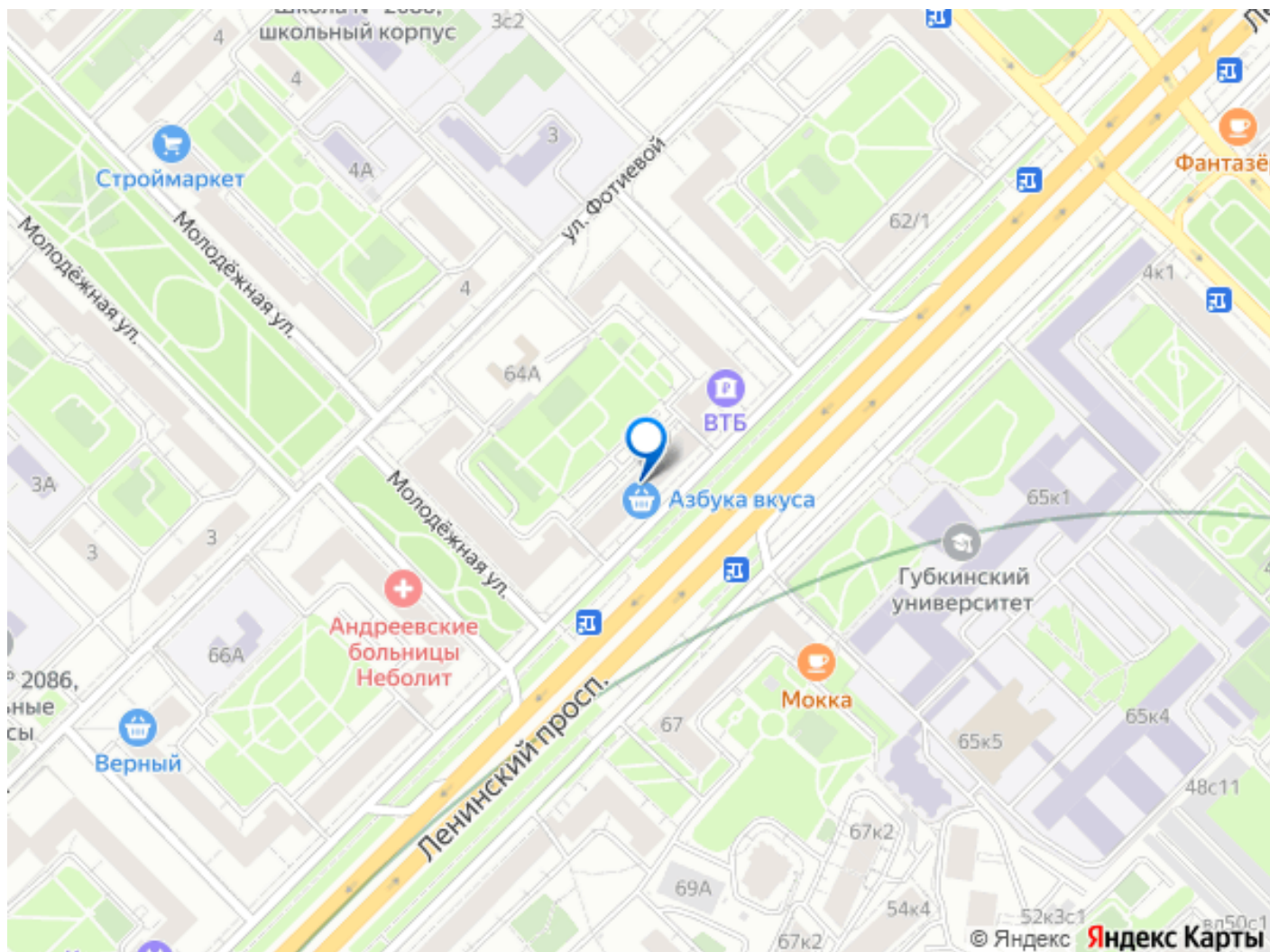
для заметок



местами для хранения. Совмещенный санузел 6 кв.м. Комнаты изолированные, практичная планировка с окнами на две стороны. Балкон в гостиной. Окна в большой двор с площадками для отдыха, прогулок с детьми и занятий спортом. Во дворе организовано много мест для парковки автомобилей. Рядом с домом отделения дошкольного, начального и среднего образования школ 1708 и 2086. В доме и рядом большое количество продовольственных и промтоварных магазинов, мест общественного питания. Большой Московский цирк, музыкальный театр Наталии Сац, театр Армена Джигарханяна, Дарвиновский музей- места притяжения в культурной жизни города. В 7 минутах ходьбы парк 40- летия ВЛКСМ, переходящий в парк Дворца Пионеров с Воробьевским прудом и далее в Воробьевы горы. Удобная транспортная доступность в центр Москвы, на ТТК и МКАД. В пешей доступности станции метро Университет Сокольнической линии, Вавиловская Троицкой линии, Академическая Калужско-Рижской линии. Свободная продажа. Один взрослый собственник. Показы в удобное время по согласованию с покупателями.







Move.ru - вся недвижимость России