

Создано: 27.08.2025 в 21:30

Обновлено: 20.01.2026 в 18:06

<https://move.ru/objects/9284476081>

Большой Город, Большой Город

**79165942002, 7913640
2167**

Москва, Мытная улица, 40к2

40 000 000 ₽

Москва, Мытная улица, 40к2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Мытная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

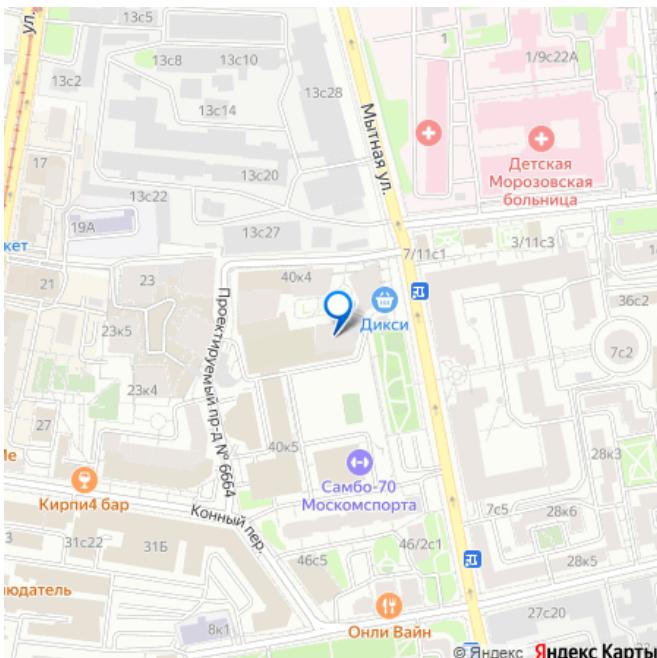
20 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

15/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся видовая, просторная квартира без отделки в жилом комплексе Sky House в центре Москвы — в престижном, зелёном и архитектурно насыщенном районе Якиманка. Один из самых зелёных и благоустроенных районов ЦАО. Отличный вариант для тех, кто хочет реализовать индивидуальный интерьерный проект, живя в самом сердце столицы. Квартира со свободной планировкой: просторная кухня-гостиная с панорамным остеклением в пол — светлое пространство для семейной жизни и приёма гостей; мастер-спальня. Возможность обустроить гардеробную. Окна выходят на школу самбо — тишина и приватность в центре мегаполиса. О жилом комплексе Sky House: ЖК бизнес-класса, полностью введён в эксплуатацию, 3 скоростных лифта в каждом подъезде; Огороженная охраняемая территория с видеонаблюдением; Система центрального кондиционирования, фильтрация воды; Современные системы безопасности и пожаротушения; Собственная служба эксплуатации и охраны на территории. Инфраструктура: Просторная детская площадка на территории комплекса;

В шаговой доступности — школа 1553, центр образования 1496, детские сады 2204 и 281; Двухуровневый подземный паркинг на 1330 мест; Гостевая наземная парковка на 39 автомобилей. Пешком — парк Музеон, парк Горького, Нескучный сад, Крымская набережная; Рядом культурные и духовные объекты: Шуховская башня, Донской монастырь, Свято-Даниловский монастырь с резиденцией Патриарха; В окружении — кафе, галереи, музеи, престижные образовательные и медицинские учреждения. Транспортная доступность: 5 станций метро поблизости: Шаболовская, Серпуховская, Добрынинская, Октябрьская, Тульская; До Садового кольца — 2 минуты на автомобиле. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Полная стоимость в договоре.



