

Елена ., ССК Риэлти

79678484065

Создано: 30.05.2025 в 10:18

Обновлено: 07.12.2025 в 19:35

Москва, Карманицкий переулок, 5

45 000 000 ₽

Москва, Карманицкий переулок, 5

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Карманицкий переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34.2 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

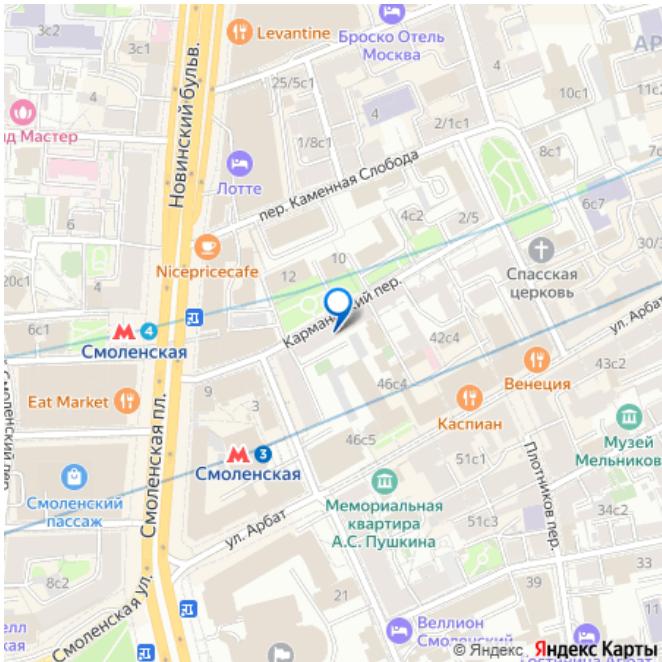
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

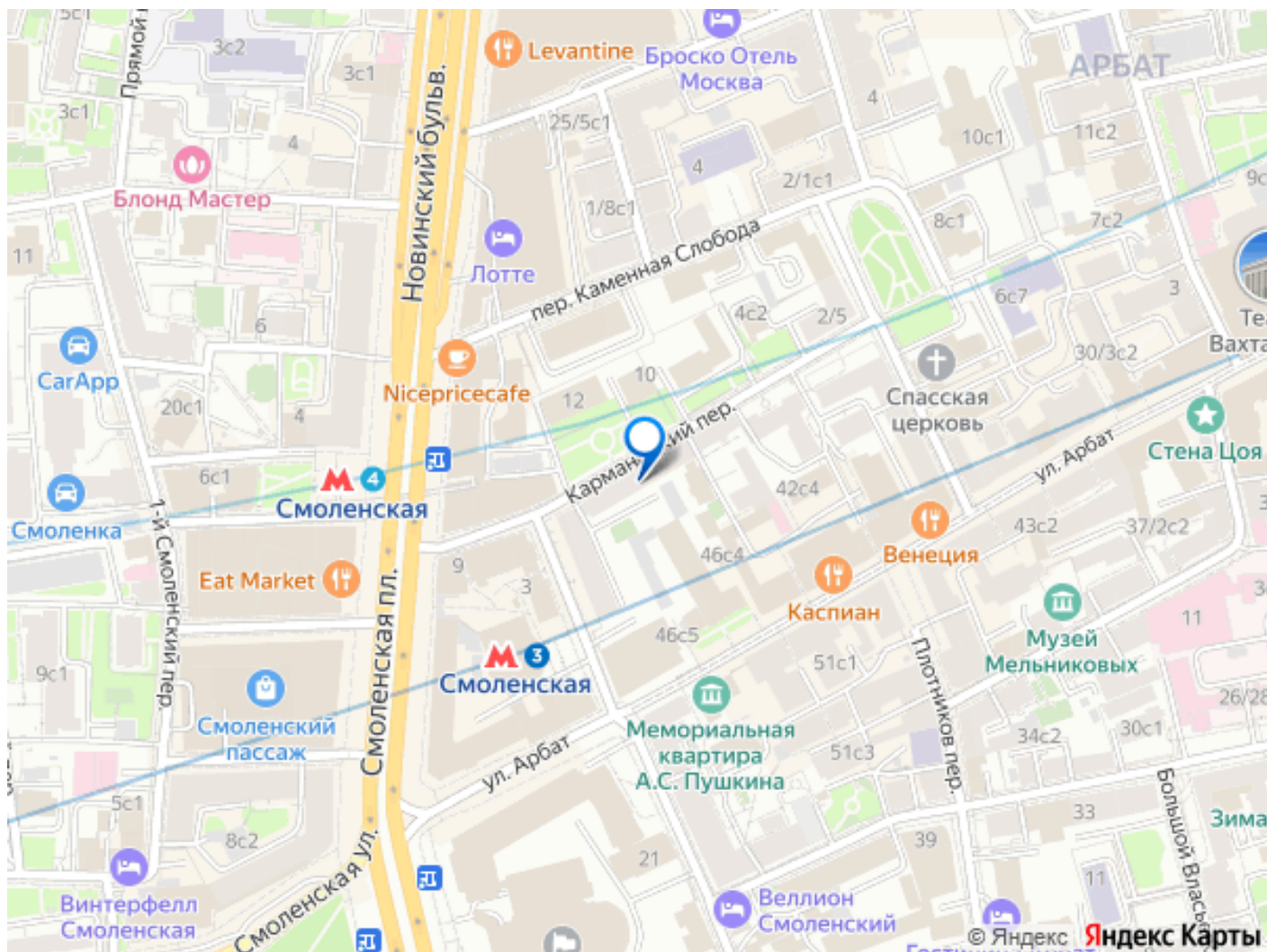
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

id:160927. Продаётся двухкомнатная квартира требующая капитального ремонта в ЦАО в 2 минутах пешком от метро «Смоленская» Общая площадь квартиры 65.7м2. Планировочное решение: кухня-столовая, две спальни, отдельный с/у, просторные ниши под гардеробные. Окна квартиры выходят на две стороны. Спальня в тихий закрытый двор, кухня и зал на улицу. На территории двора есть детская и спортивная площадка. Хороший вариант для переделки квартиры под себя или последующей перепродажи с ремонтом. УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: -Прямая продажа -Один взрослый собственник. -Быстрый выход на сделку -Возможна ипотека -Никто не прописан О РАЙОНЕ: Район Арбат. Развитая инфраструктура - детские сады, школы, фитнес-клубы, магазины, рестораны, детская и взрослая поликлиника в пешей доступности улица Арбат, Никитский бульвар, Кремль, парк Зарядье и набережные. Дом удачно расположен, 2 минуты пешком до метро «Смоленская».





Move.ru - вся недвижимость России