

Создано: 24.06.2024 в 11:24

Обновлено: 20.09.2025 в 20:42

<https://move.ru/objects/9256782197>

## Собственник

**79337873944**

**Москва, Мытная улица, 40к2**

**50 000 000 ₽**

Москва, Мытная улица, 40к2

Округ

для заметок

[ЦАО, район Якиманка](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

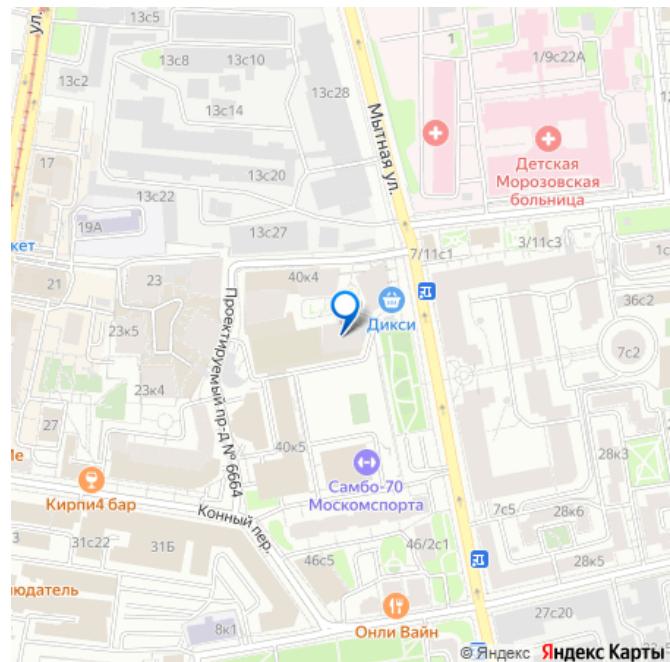
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

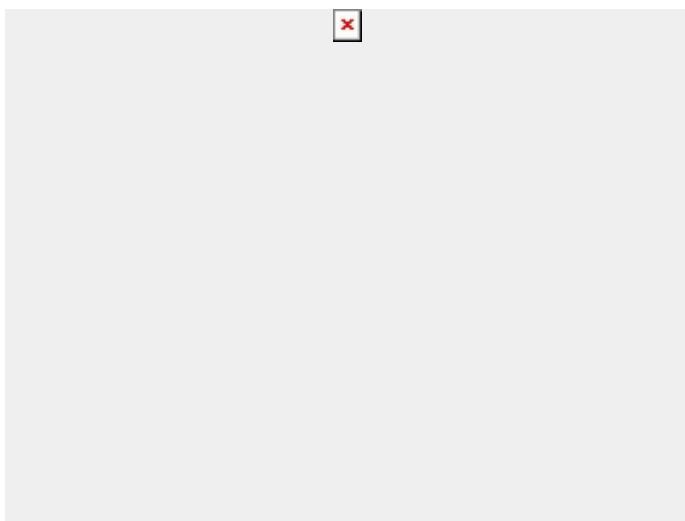
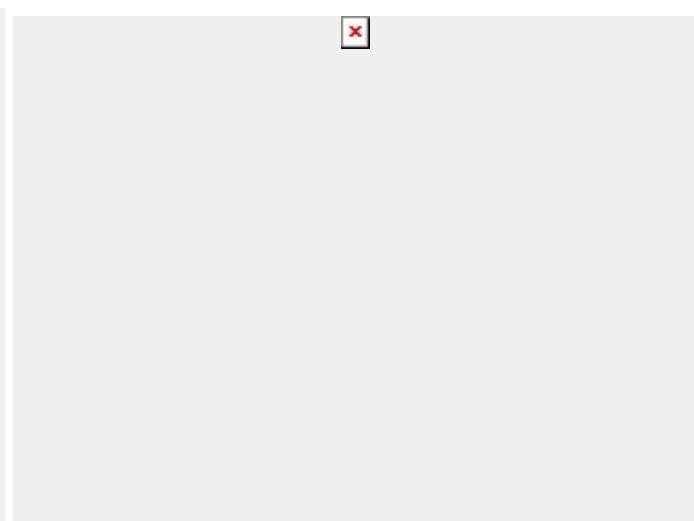
да

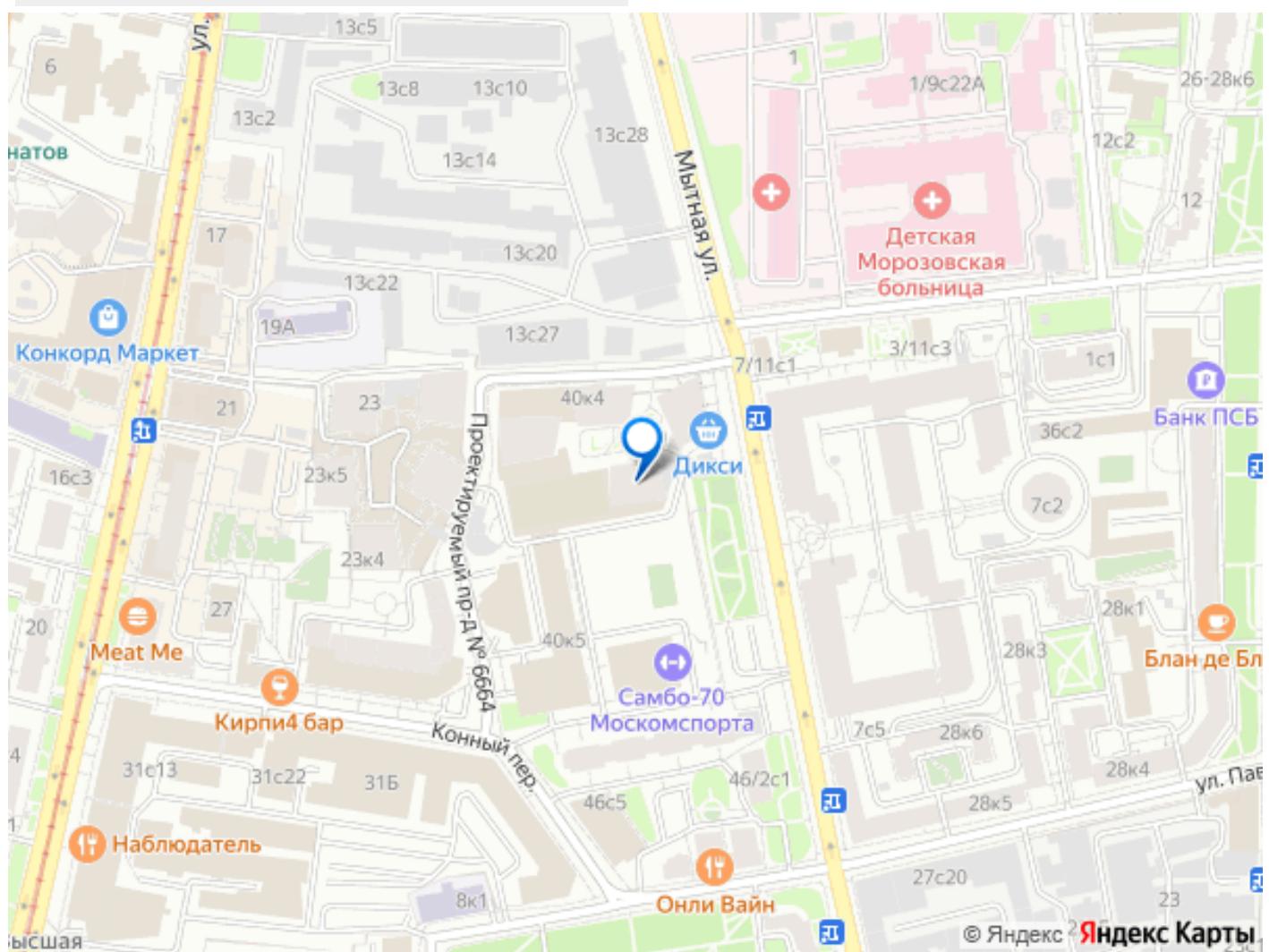
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предложение от собственника!!! В услугах агентств не нуждаюсь (комиссию не плачу), спасибо. Район Якиманка, ЦАО. Продается 2-х комнатная в ЖК «Скай Хаус». Выполненный качественный ремонт в нейтральном скандинавском стиле. Панорамные окна выходят на южную сторону, и открывается вид на зелень (в центре Москвы это большая редкость!). Квартира состоит из кухни совмещенной с гостиной - 27,6 м<sup>2</sup>, спальни - 16,3 м<sup>2</sup>, коридора со встроенным шкафом - 9,4 м<sup>2</sup>, совмещённого санузла - 5,7 м<sup>2</sup> и гардеробной (вход из спальни) - 6 м<sup>2</sup>. Установлена итальянская кухня фирмы ZETTA, вся необходимая техника (посудомоечная машина 60 см, духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка и холодильник side by side). Выполнены москитные сетки на заказ, стоит фильтр для воды. В каждой комнате фанкойл (в комплексе фанкойловая система охлаждения) фирмы Kentatsu. Установлен видеодомофон итальянской фирмы Comelit. Вся мебель остаётся новому собственнику. Круглосуточная охрана, закрытая территория, видеонаблюдение. В

собственности более 5 лет. Один взрослый собственник. Материнский капитал не участвовал в покупке. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России