

Создано: 06.11.2025 в 14:23

Обновлено: 22.01.2026 в 15:25

<https://move.ru/objects/9286417826>

Московский Риэлторский Центр,

Московский Риэлторский Центр

79160936346

Москва, 1-я Дубровская улица, 5

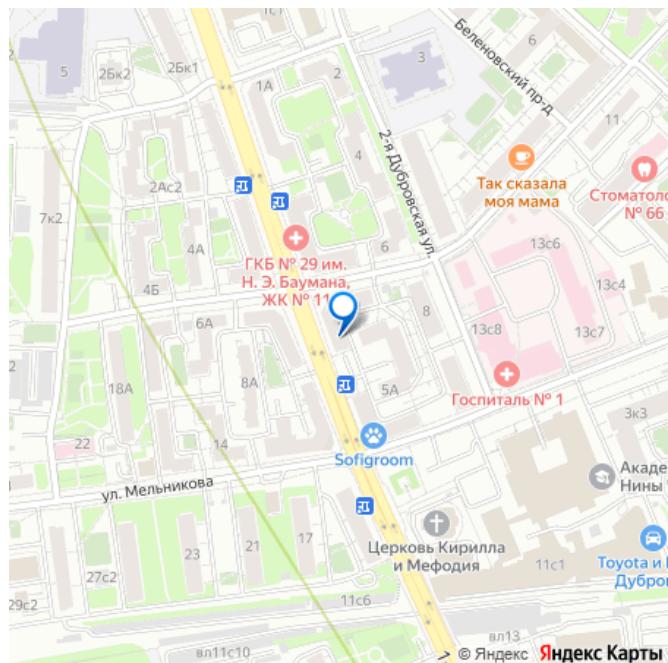
21 000 000 ₽

Москва, 1-я Дубровская улица, 5

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.7 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

65.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

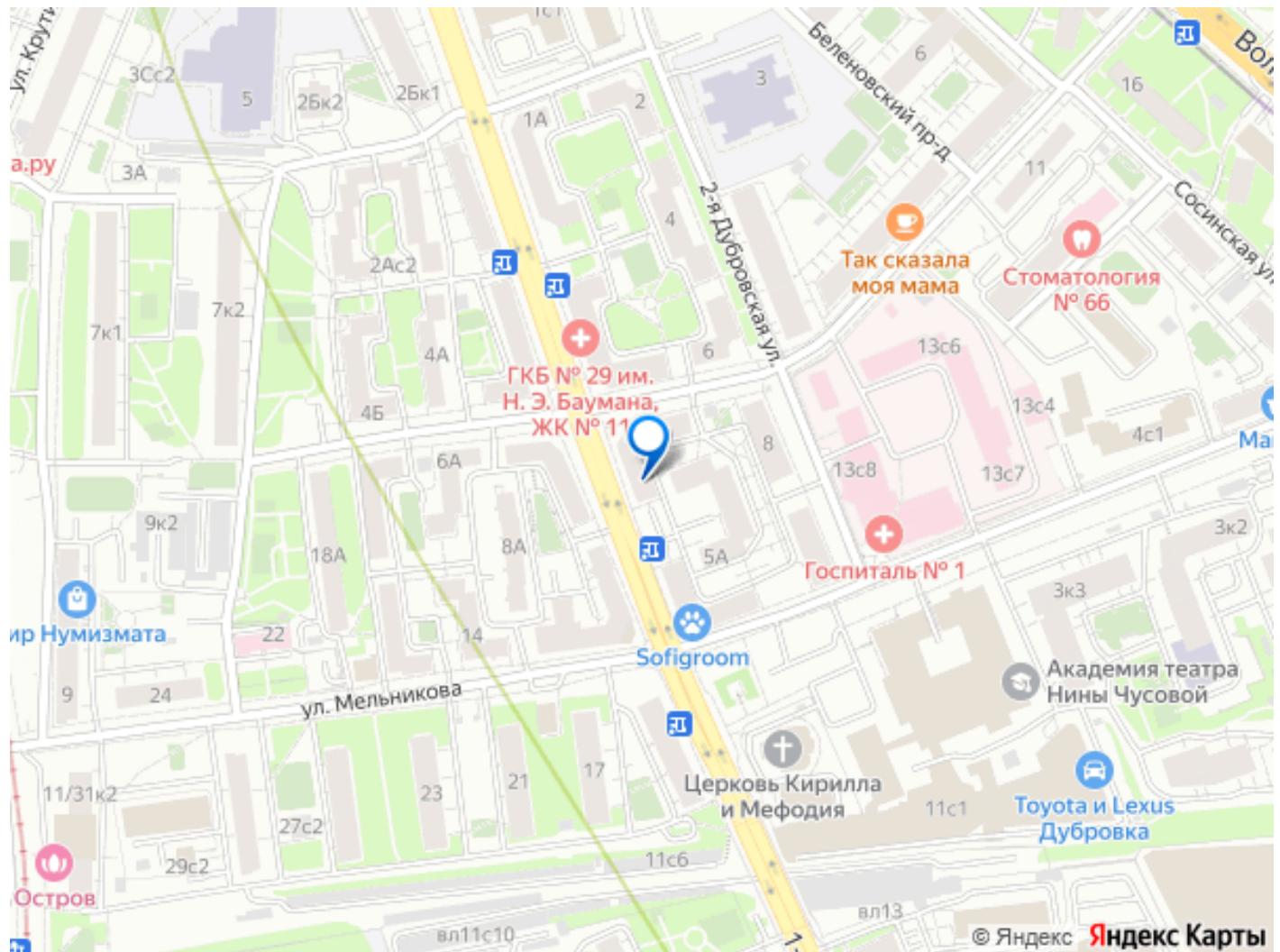
Описание

ВП 2207. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. ЮРИДИЧЕСКИ СВОБОДНА. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ И БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. ГАБ - ЕСТЬ АРЕНДАТОР, ДОХОД С ПЕРВОГО ДНЯ ВЛАДЕНИЯ КВАРТИРОЙ!

Продаем большую двухкомнатную квартиру в кирпичном доме 1928 года, после реконструкции в 2022 году с заменой окон, сантехнического и электрооборудования, крыши, полностью отремонтирована входная группа, въезд во двор через шлагбаум. Район Таганский (ЦАО) - выгодная локация, в пределах которой 3 станции метро в пешей доступности от дома (Дубровка, Пролетарская, Крестьянская Застава), а также сетевые магазины и ТЦ, кафе и рестораны, мед. центры, школы и дет. сады, спортивные и развлекательные центры, иные предприятия сферы обслуживания. Тихий уютный зеленый двор, квартира после качественного ремонта, ранее использовалась под тихий малопосещаемый офис, что говорит о хорошей перспективе перевода квартиры в нежилой фонд при необходимости. В КВАРТИРЕ ОСТАНУТСЯ встроенная кухня и кондиционеры.

Оперативный показ. Подробности по телефону. ПОКУПАТЕЛЮ В ПОДАРОК юридическое сопровождение сделки. Окажем содействие в одобрении Ипотеки в ведущих Банках партнерах Компании.





Move.ru - вся недвижимость России