

Создано: 11.11.2025 в 16:06

Обновлено: 11.12.2025 в 02:40

<https://move.ru/objects/9286512050>

Офис «В Черемушках», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Ленинградский проспект, 12

29 000 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 12

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

39.3 м²

Площадь кухни

13.2 м²

Общая площадь

65.8 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

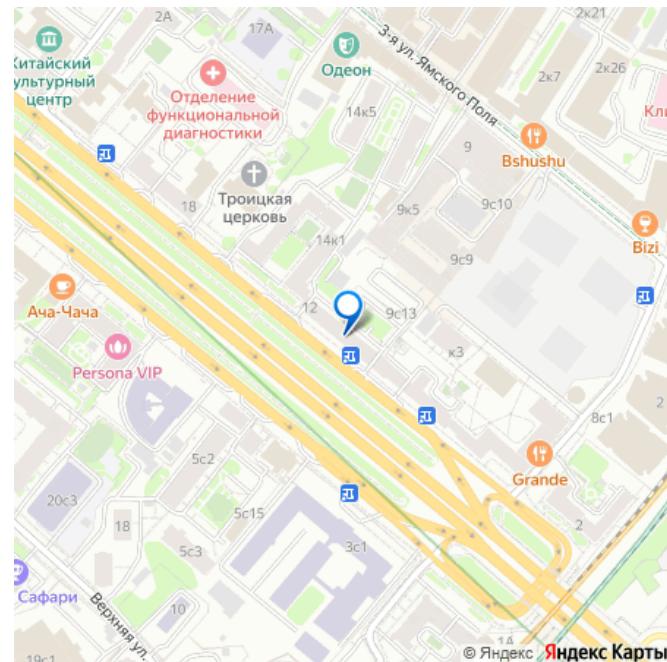
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1904364. Спешите купить!

Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы! Квартира находится в одном из самых лучших и дорогих районов Москвы. Вы можете быть уверены, что стоимость данного объекта недвижимости в будущем будет стабильно увеличиваться!

Просторная 2-комнатная квартира на Ленинградском проспекте, д. 12 Квартира рядом с парком «Динамо», парк «Петровский парк», Парк «Ходынское поле». Описание квартиры. - Большая площадь 65,8 кв.м! - личное пространство будет у всех в семье.

Большая кухня 13,2 кв.м, 1 санузел. Окна на 2 стороны света - на восток и юг, в светлый зеленый двор, 4-й этаж, французский балкон.

Квартира в скандинавском стиле! Без мебели. Дом и двор. - Кирпичный дом, построенный по индивидуальному проекту в 1943 году. - Видеонаблюдение по периметру дома. - Интеллигентные соседи. - Закрытая шлагбаумом территория, парковка бесплатная и платная - всегда есть места.

Транспортная доступность - 6 мин пешком до м. Белорусская, быстрый выезд на ТТК, Садовое кольцо, Ленинградское и

Волоколамское шоссе. Всего 10 минут — и вы в центре столицы, у стен Кремля!

Инфраструктура рядом - Богатая инфраструктура исторического центра Москвы: Центральный Московский ипподром, Музей русского импрессионизма, ВТБ Арена, ТЦ VTB Arena Plaza, Православная школа искусств, театры, музеи, рестораны. Для детей: школа 1570, школа 1784, детские сады с лучшими педагогами района, школы танцев, искусств, студия балета, развивающие кружки и секции, Дом творчества. Условия продажи - Свободная продажа. 1 взрослый собственник.

Обременений нет. Полная стоимость в договоре. - Особые условия покупателю этого объекта. Работать с МИЭЛЬ выгодно и надёжно: покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнёров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.) бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов Эту квартиру обязательно нужно увидеть!

Звоните, чтобы договориться о встрече.



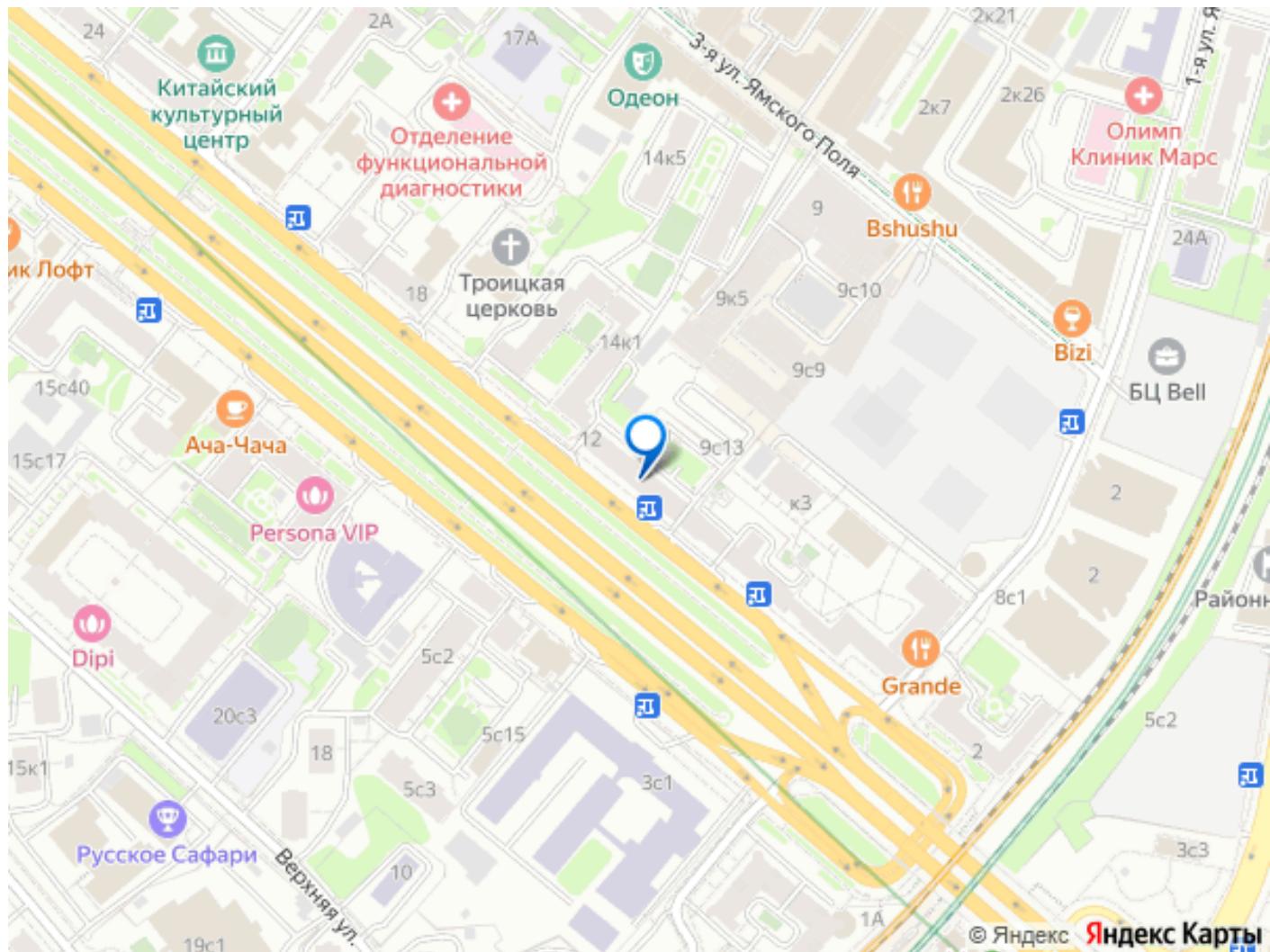
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России