

**СберСити в Рублёво-Архангельском,
СберСити в Рублёво-Архангельском
79230716582**

41 924 652 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.53 м

Жилая площадь

24.3 м²

Площадь кухни

21.5 м²

Общая площадь

65.94 м²

Этаж

1/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

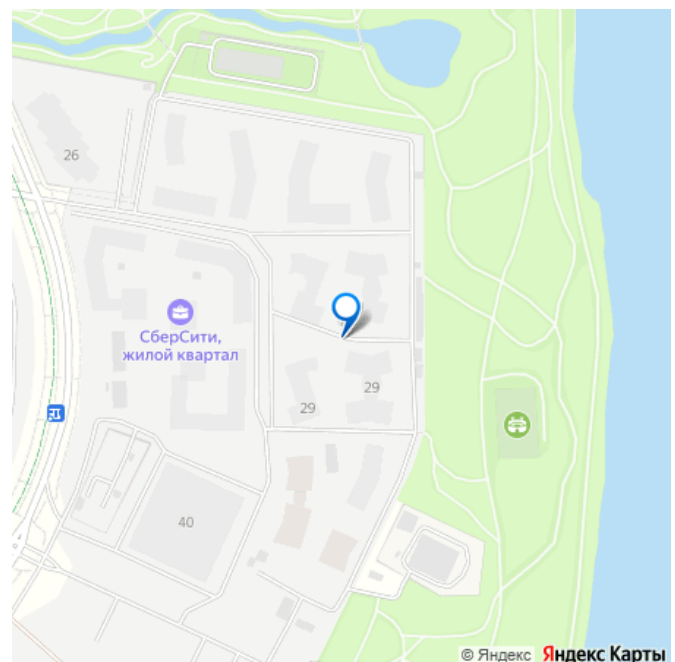
на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Описание

В продаже — двухкомнатная квартира с чистовой отделкой, общей площадью 65,94 кв. м. Квартира расположена на первом этаже одиннадцатизэтажной секции дома класса Адвансд в новом районе СберСити, который строит Сбер. Дом находится на первой береговой линии Москвы-реки. Дом возводится по технологии монолитного строительства. Отделка фасадов выполнена из природного камня, глазурованной плитки и алюминия. В квартире проведены работы по улучшению шумоизоляции, установлены двухкамерные стеклопакеты с низкоэмиссионными стёклами, минимизирующими теплопотери. Высота потолков — 3,25 м, в санузлах — тёплый пол. В доме расположены: • уютное лобби, • лапомойка, • общественная терраса, • коворкинг для жителей, • собственная спортивная студия, • колясочная и велосипедная комната на первом этаже, • детская игровая комната, • подземный паркинг. СберСити — это новый жилой и деловой район на западе Москвы, в одном из самых экологически чистых и престижных мест столицы. Это первая в России и крупнейшая в мире инновационная городская среда, созданная по международным стандартам зелёного проектирования. Здесь внедряются решения в области энергоснабжения, вакуумного мусороудаления, тестирования зелёных технологий, а в дальнейшем — системы искусственного интеллекта для управления

домами и городской инфраструктурой.

Строительство проекта началось в 2021 году,

заселение первых корпусов — с лета 2024-го.

Общая площадь территории — 461 га, из них

более 2,5 млн кв. м жилья и около 833 тыс.

кв. м офисных пространств. Будет построено

7 школ, 13 детских садов и 2 поликлиники. В

СберСити будут жить 65 тыс. человек и

работать 70 тыс. Развитием территории

занимается АО «Рублёво-Архангельское»,

входящее в группу Сбер. СберСити — место,

где хочется жить, работать и растить детей.

Переезжайте в СберСити!



