

Создано: 02.02.2026 в 22:31

Обновлено: 03.02.2026 в 21:14

<https://move.ru/objects/9288861636>

Донстрой, Донстрой

**79230753455**

Москва, улица Нижние Мневники, 62В

**41 253 400 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, 62В

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.9 м<sup>2</sup>

Этаж

14/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

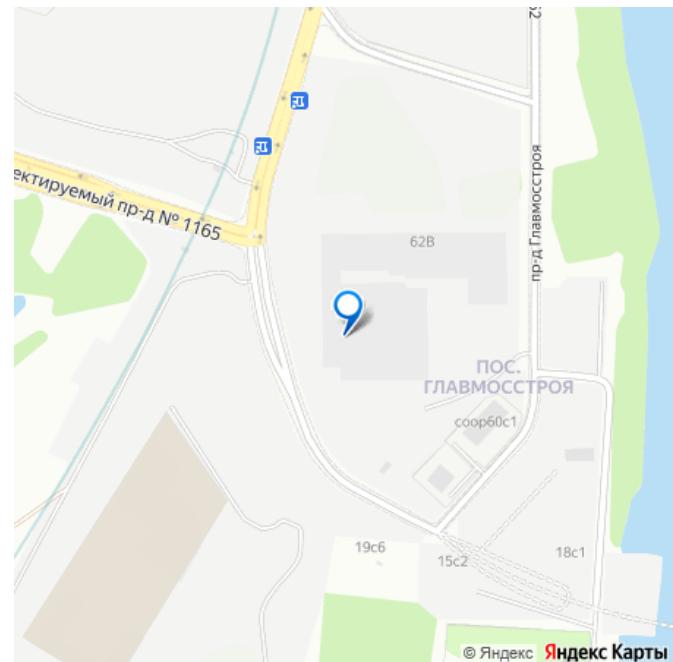
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



© Яндекс Яндекс Карты

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся 2-комн. квартира от застройщика:  
общая площадь 65.90 м<sup>2</sup>, жилая 31.70 м<sup>2</sup>,  
кухня 20.50 м<sup>2</sup>, 14-й этаж, жилой квартал  
«Остров 14», корпус 6 (секция 1). Срок сдачи:  
2 квартал 2029 года. 2 совмещенных санузла.  
Остров.14 ДОХОДНЫЙ ДОМ - ЧАСТЬ ПРОЕКТА  
«ОСТРОВ», В 10 МИНУТАХ ОТ МОСКВА-СИТИ, В  
15 МИНУТАХ ЕЗДЫ ОТ САДОВОГО КОЛЬЦА.

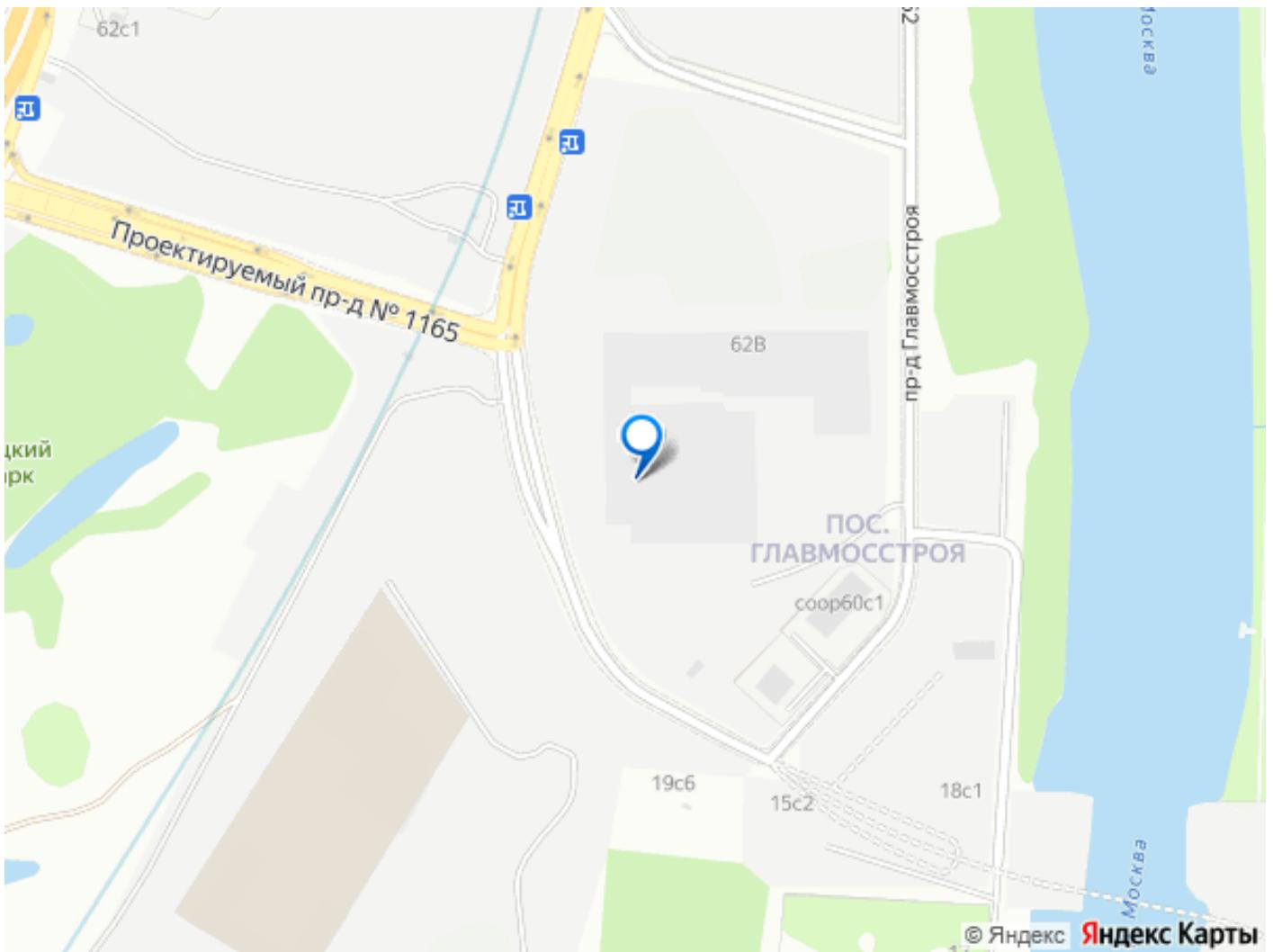
Квартиры для сдачи в аренду

Инвестиционный продукт для получения  
постоянного дохода Квартиры с отделкой и  
мебелью, и с управлением «под ключ»

Постоянный доход для инвесторов, отельный  
сервис для арендаторов Востребованные для  
аренды планировки: студии, 1- и 2-комнатные  
квартиры 28-64 м<sup>2</sup> Полная комплектация  
квартир: отделка, мебель, бытовая техника,  
кондиционеры Постоянный поток

арендаторов - 10 минут от Москва-Сити, 5  
минут от метро «Мневники»,  
самодостаточная инфраструктура в квартале  
и собственная клубная инфраструктура в  
доме, спортивный, рекреационный и деловой  
кластеры на территории ОСТРОВА





Move.ru - вся недвижимость России