

Создано: 17.02.2026 в 05:33

Обновлено: 18.02.2026 в 13:43

<https://move.ru/objects/9290104408>

Анастасия Савчук, Инвест Брокер

**89251234567****Москва, Электролитный пр, 7****35 000 000 ₽**

Москва, Электролитный пр, 7

Улица

[проезд Электролитный](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

65.9 м<sup>2</sup>

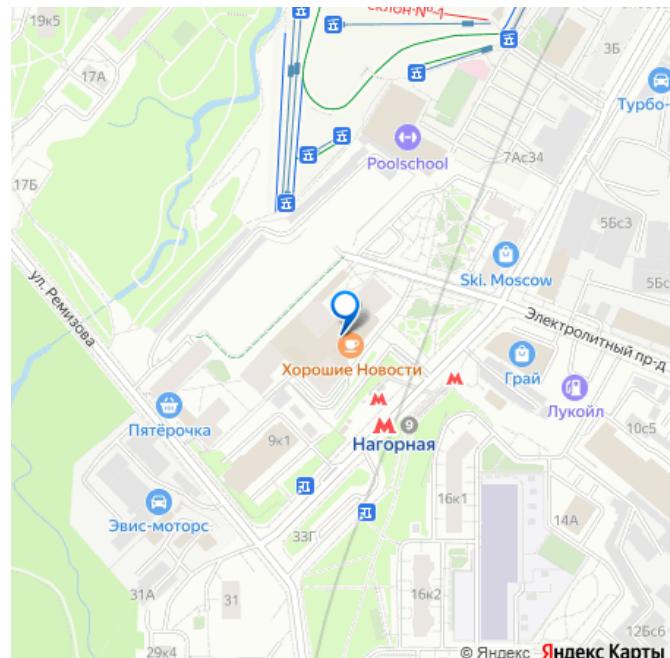
Этаж

16/27

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Предлагается к продаже 2-комнатная квартира в жилом квартале, расположенному в Нагорном районе Москвы. Квартира без отделки. Квартира расположена на 16 этаже 27-этажного дома, корпус 5, в жилом квартале бизнес-класса TopHILLS (застройщик ГК Инград). Нагорный район - один из

наиболее благополучных на юге Москвы. С одной стороны, локация окружена лесопарковой зоной «Долина реки Котловки» и Коробковским садом, с другой - имеет удобную транспортную связь с центром города и доступ к развитой инфраструктуре.

Нагорный район Южного округа Москвы не относится к центру города, поэтому здесь менее загруженный автомобильный трафик, позволяющий за 10 минут доехать до ТТК.

Для тех, кто предпочитает общественный транспорт - в шаговой доступности станции метро «Нагорная» и «Нагатинская». Отличная транспортная доступность: Даже в часы пик жители квартала возвращаются домой вовремя и не важно, по какому направлению.

ТТК в десяти минутах, до метро - рукой подать. Метро Нагорная - 100 метров Метро Нагатинская - 1 км Особенности комплекса и благоустройство: В жилом квартале TopHILLS собственная инфраструктура органично разместилась в стилобате между жилыми корпусами: торговый комплекс, детский развивающий центр, кафе, ресторан, домашняя пекарня, супермаркет.

Воспользоваться инфраструктурой можно, не снимая тапочек, без выхода на улицу.



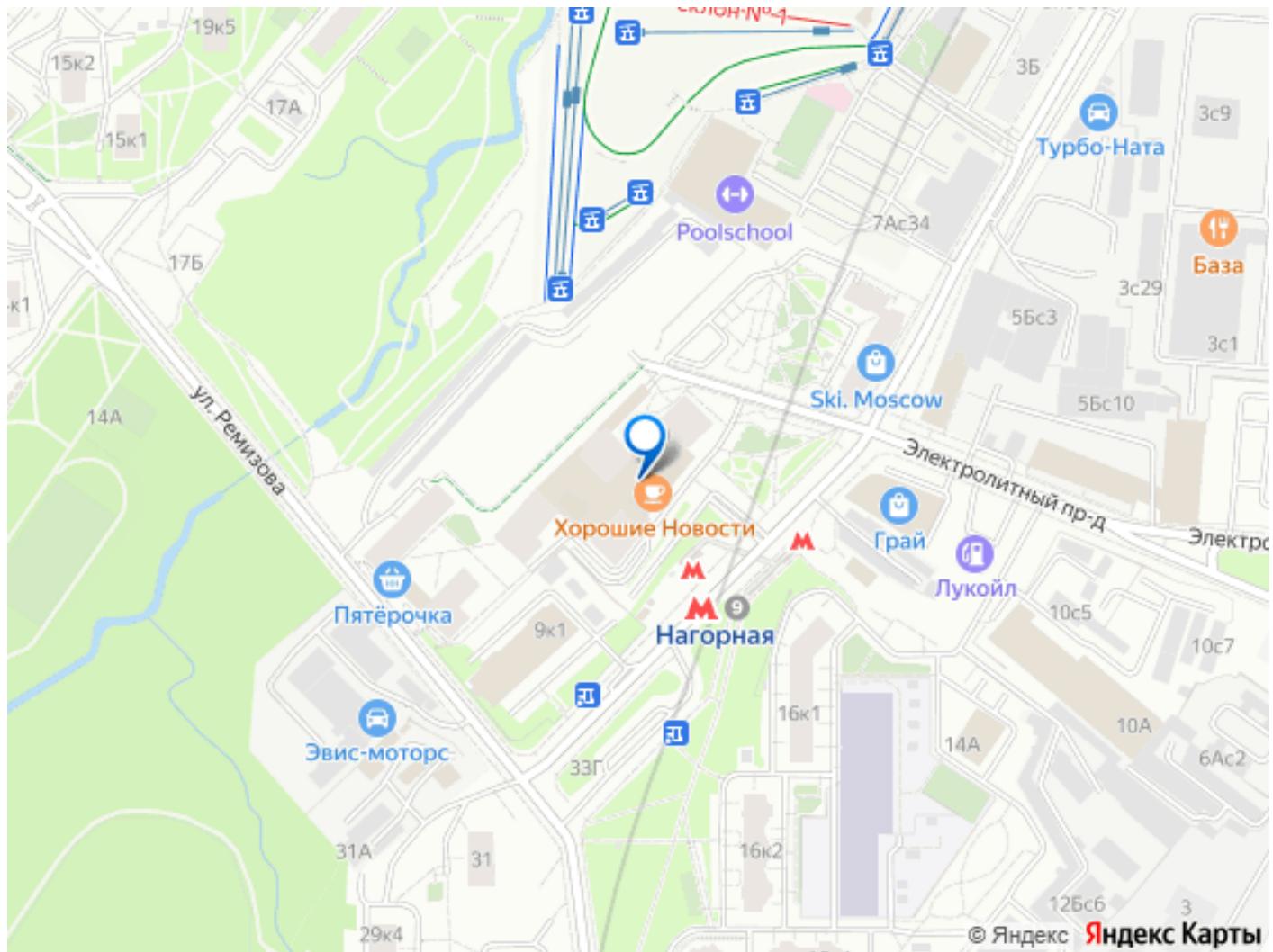
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России