

**Анастасия Савчук, Инвест Брокер**  
**89251234567**

Создано: 17.02.2026 в 05:33  
Обновлено: 18.02.2026 в 13:43

**Москва, Электролитный пр, 7**

**35 000 000 ₽**

Москва, Электролитный пр, 7

Улица

[проезд Электролитный](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

65.9 м<sup>2</sup>

Этаж

16/27

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Предлагается к продаже 2-комнтная квартира в жилом квартале, расположенном в Нагорном районе Москвы. Квартира без отделки. Квартира расположена на 16 этаже 27-этажного дома, корпус 5, в жилом квартале бизнес-класса TopHILLS (застройщик ГК Инград). Нагорный район - один из

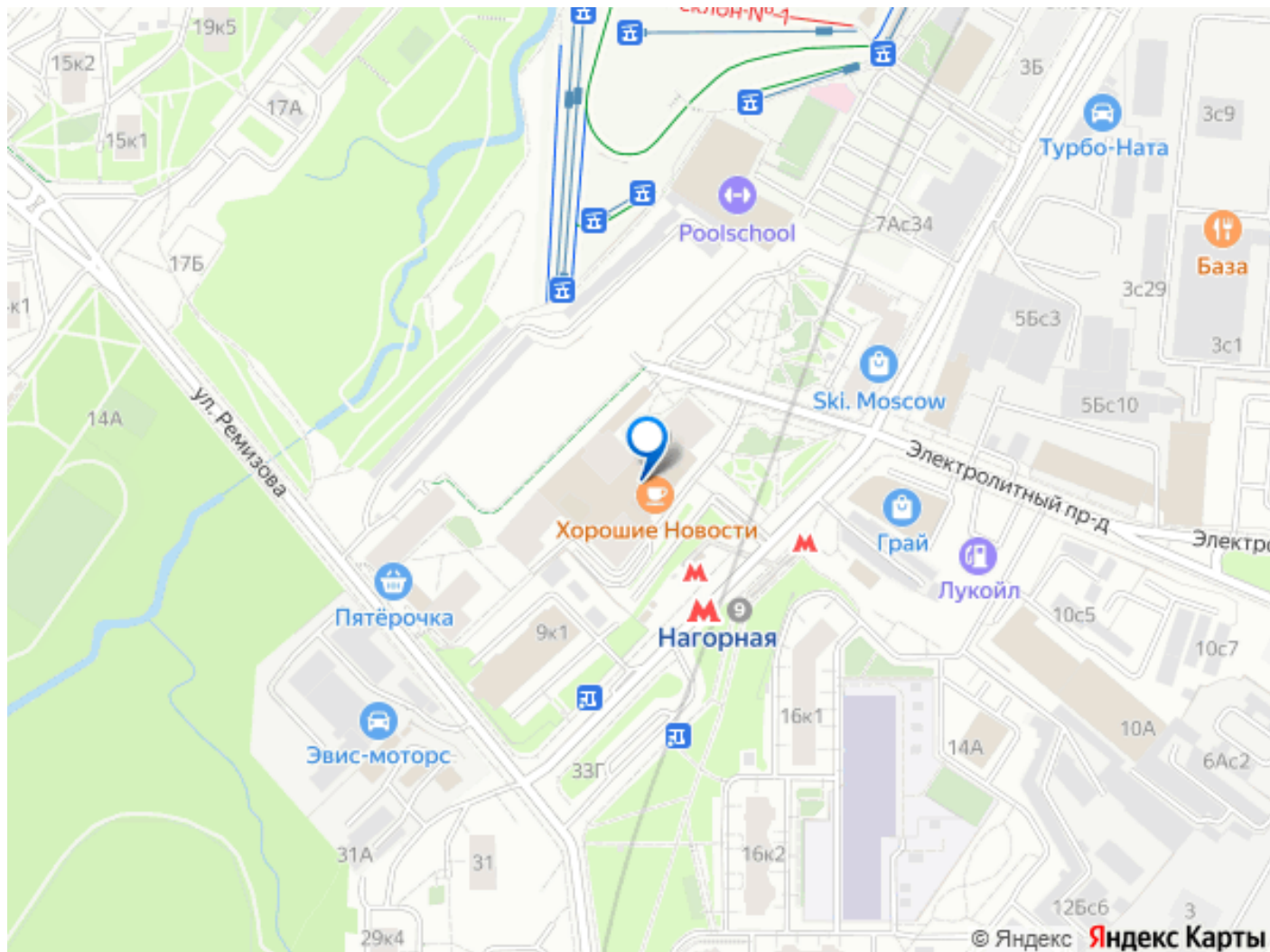
для заметок



наиболее благополучных на юге Москвы. С одной стороны, локация окружена лесопарковой зоной «Долина реки Котловки» и Коробковским садом, с другой - имеет удобную транспортную связь с центром города и доступ к развитой инфраструктуре. Нагорный район Южного округа Москвы не относится к центру города, поэтому здесь менее загруженный автомобильный трафик, позволяющий за 10 минут доехать до ТТК. Для тех, кто предпочитает общественный транспорт - в шаговой доступности станции метро «Нагорная» и «Нагатинская». Отличная транспортная доступность: Даже в часы пик жители квартала возвращаются домой вовремя и не важно, по какому направлению. ТТК в десяти минутах, до метро - рукой подать. Метро Нагорная - 100 метров Метро Нагатинская - 1 км Особенности комплекса и благоустройство: В жилом квартале TopHILLS собственная инфраструктура органично разместилась в стилобате между жилыми корпусами: торговый комплекс, детский развивающий центр, кафе, ресторан домашняя пекарня, супермаркет. Воспользоваться инфраструктурой можно, не снимая тапочек, без выхода на улицу.







Move.ru - вся недвижимость России