

Создано: 06.10.2025 в 13:52

Обновлено: 21.01.2026 в 15:58

<https://move.ru/objects/9285520994>

Наталья Яковлева, Частный маклер

**79166696572**

## Москва, Большая Садовая улица, 5к2

**72 000 000 ₽**

Москва, Большая Садовая улица, 5к2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

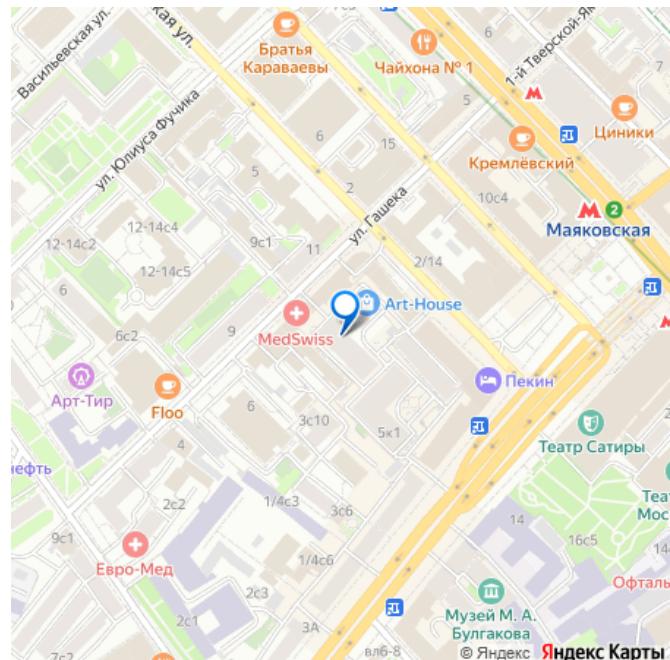
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

8/13



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В ЖК Сады Пекина продается стильный светлый апартамент с хорошим ремонтом.

**ПЛАНИРОВКА.** Кухня-гостиная со встроенной кухней и мебелью, оснащенная всей необходимой бытовой техникой, включая посудомоечную машину, прихожая с вместительным шкафом, огромная ванная комната с душевой кабиной и отдельно стоящей ванной, спальня с просторной гардеробной комнатой. **ОКНА ВЫХОДЯТ В ТИХИЙ ВНУТРЕННИЙ ДВОР.** **РЕМОНТ.** Сделан хороший ремонт, квартира в отличном состоянии, готова к заселению. В квартире установлены теплые полы, бойлер, система кондиционирования, приточно-вытяжная вентиляция. Всё продумано до мелочей. О

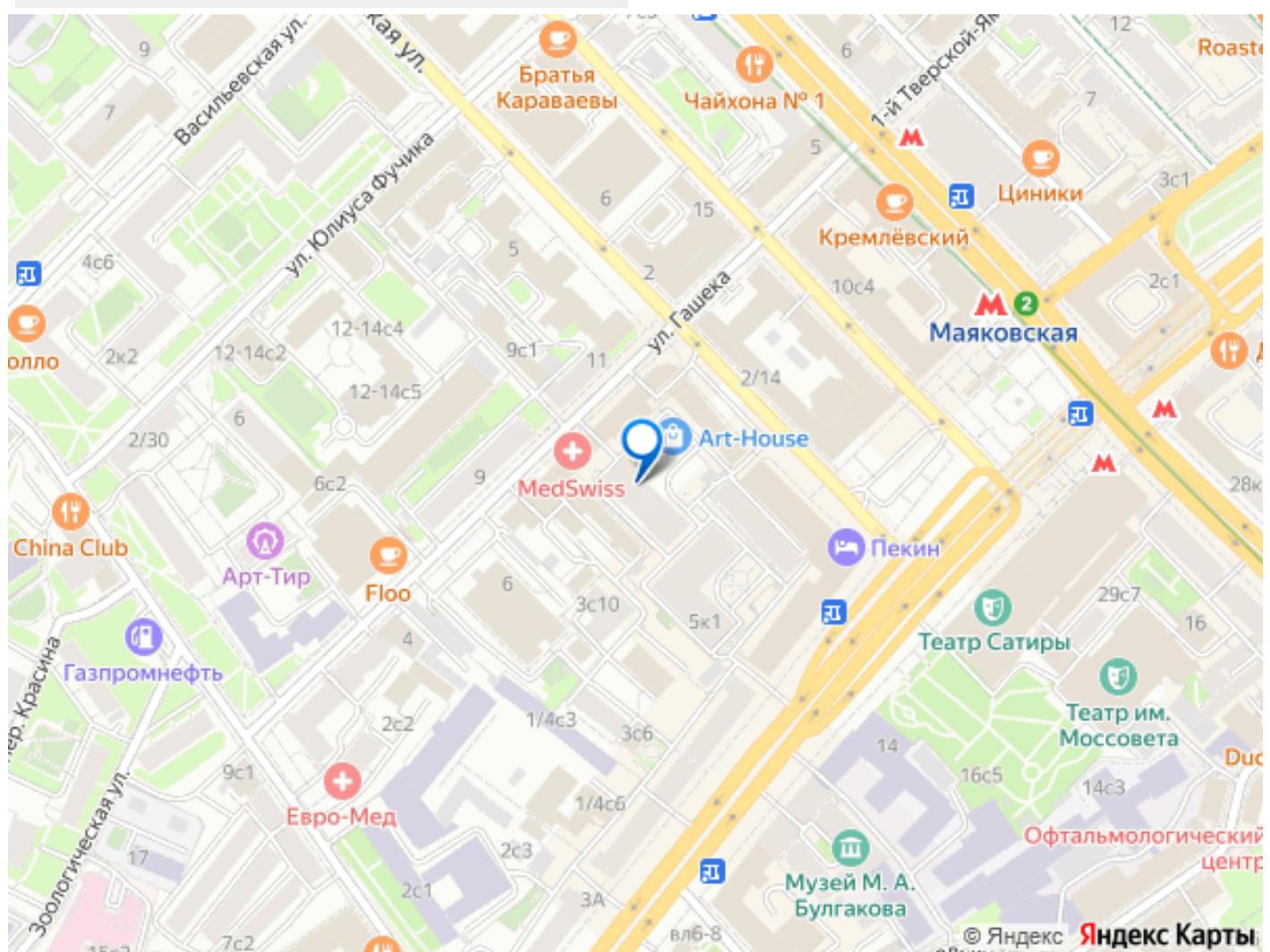
**ДОМЕ.** Огороженная и охраняемая территория, красивый подъезд с круглосуточной охраной, подземный паркинг.

На территории кафе с завтраками целый день, салоны красоты и химчистка, на эксплуатируемой крыше зоны отдыха с видом на Кремль. **ИНФРАСТРУКТУРА.** В пешей доступности Патриаршие пруды, театры, галереи, обилие ресторанов и кофеен, магазины, супермаркеты, химчистки и всё,

что необходимо для комфортной жизни.

Полная стоимость, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России