

Создано: 15.10.2025 в 15:34

Обновлено: 26.12.2025 в 17:58

<https://move.ru/objects/9285761442>

Елена Бохан, URBN

79167812680

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к1**

49 000 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



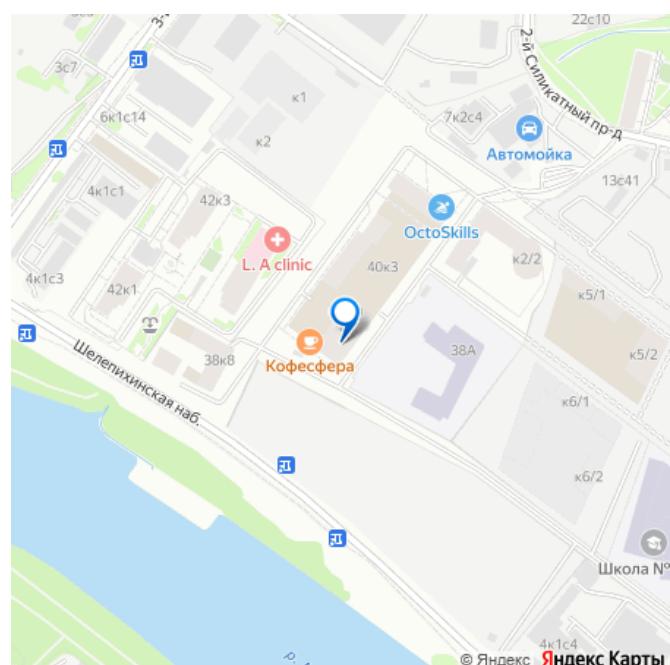
Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

17 м²



Площадь кухни

35.1 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

35/43

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

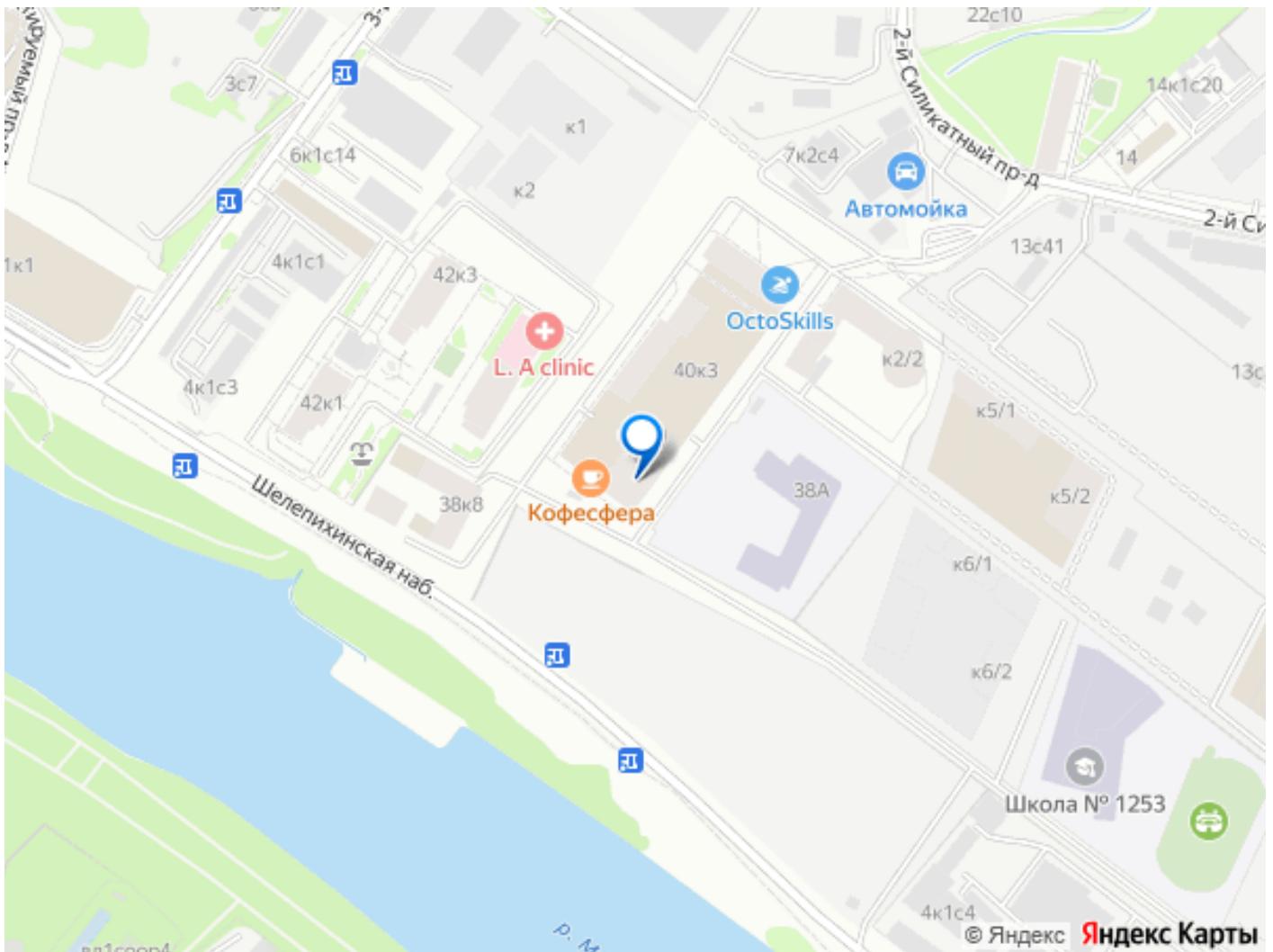
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается просторная квартира в Жилом Комплексе Премиум Класса «Sydney City» (Сидней Сити) на Шелепихинской набережной! ЖК расположен на северо-западе Москвы в экологически чистом районе Хорошево-Мневники. Кухня-гостиная, спальня, два санузла из панорамных окон квартиры открывают виды на Москву-реку. Приточно-вытяжная система кондиционирования. Повышенная шумо- и звукоизоляция. Квартира полностью укомплектована всей необходимой мебелью и техникой, всё готово к вашему въезду! Имеется подземный паркинг. Охраняемая территория, под видеонаблюдением. 7 минут до Москва-Сити, прямой выезд на ТТК: Звенигородское шоссе и Северо-Западную хорду. Все виды транспорта в том числе выход к Москве-реке к речным трамвайчикам вблизи парков: Фили, Крылатские холмы, Серебряный бор, Березовая роща. Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство в сочетании с современным стилем!





Move.ru - вся недвижимость России