

Создано: 23.10.2025 в 19:13

Обновлено: 05.12.2025 в 12:21

<https://move.ru/objects/9286141240>

**Людмила Оборина, ДОММОЙ**

**79230755994**

**Москва, Новочеремушкинская улица, 27**

**34 800 000 ₽**

Москва, Новочеремушкинская улица, 27

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

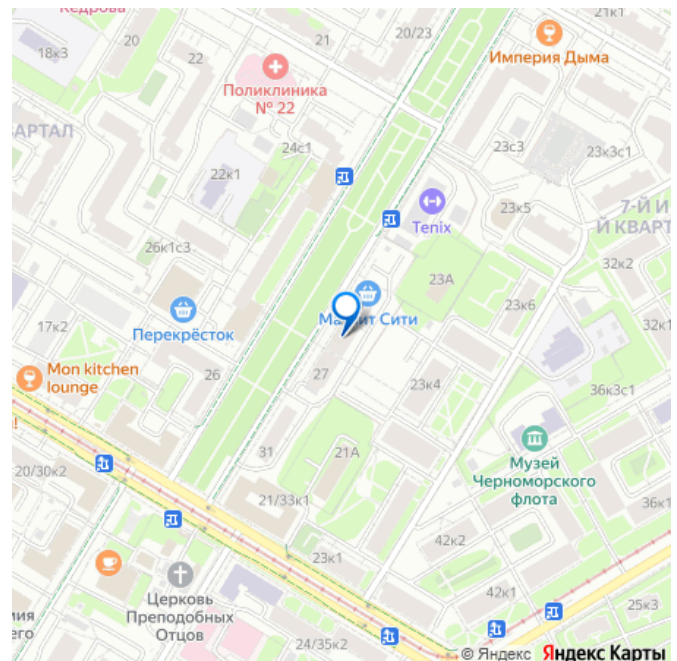
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

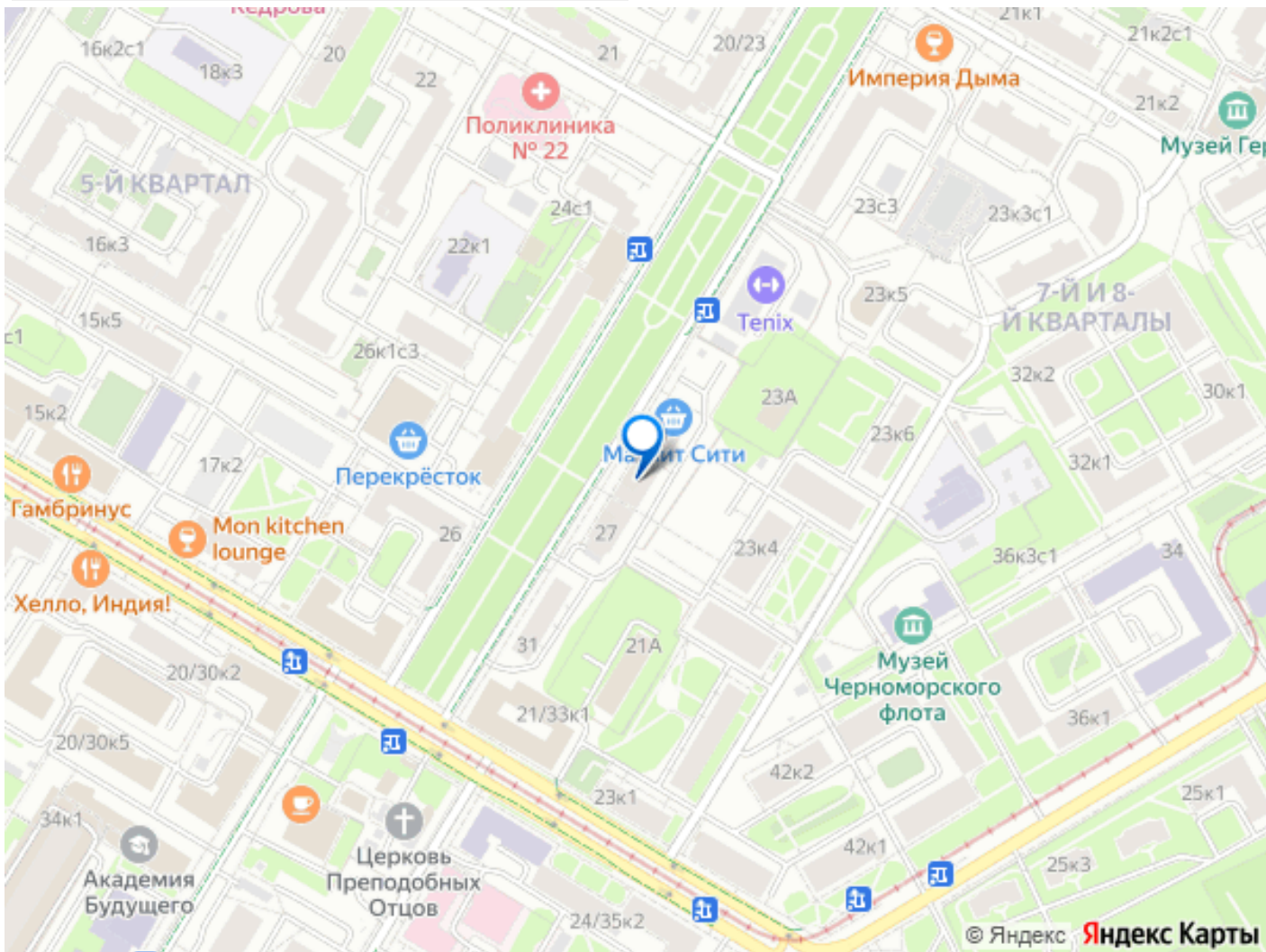
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается евро-трёхкомнатная квартира с качественным, современным, новым ремонтом. Никто не жил. Академический район благополучный и без пром. предприятий. Рядом парк, с детскими, спортивными площадками. Двор с закрытой территорией, есть шлагбаум. Также есть территория для выгула ваших питомцев. Общая площадь квартиры составляет 65 кв. В квартире выполнен современный евроремонт. Все материалы тщательно подобраны, чтобы создать уютную атмосферу. Санузел совмещенный, что удобно для современных семей. Планировка продумана до мелочей, поэтому все пространство используется максимально эффективно, 2 изолированные спальни. В квартире сделаны теплые полы. Есть лоджия (балкон). Много мест хранения, есть гардеробная. Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка, есть

много мест на гостевой парковке во дворе  
Новый монолитный дом 2022 года, меньше  
200 квартир. Один взрослый собственник. Без  
обременений. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России