

🕒 Создано: 18.11.2025 в 16:30

Обновлено: 14.01.2026 в 20:48

Агент

79854905675

Москва, Фестивальная улица, 29

35 500 000 ₽

Москва, Фестивальная улица, 29

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

65 м²

Этаж

26/35

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

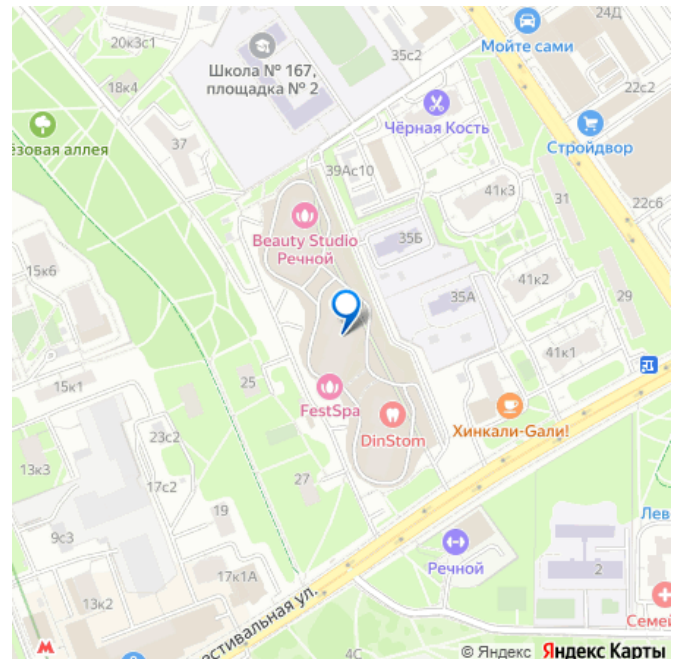
Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

для заметок

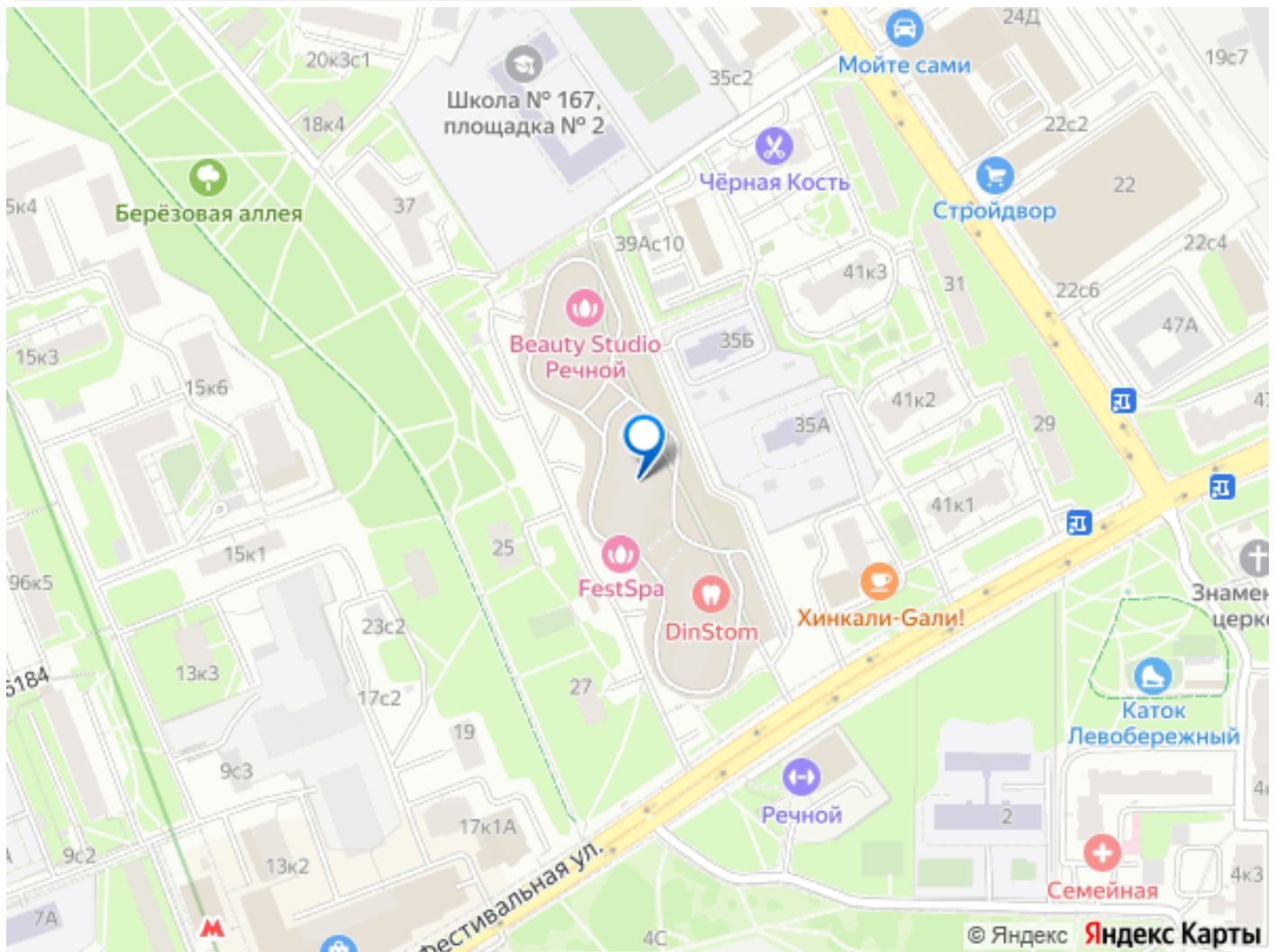


Описание

Просторная 2-х комнатная КВАРТИРА (может рассматриваться как евро-трешка):
Фестивальная улица, дом 29. Квартира расположена в новом монолитном ЖК «Фестиваль-Парк», относящемся к бизнес-классу, возле станции метро Речной Вокзал. В СОБСТВЕННОСТИ! Район Левобережный один из наиболее современных и удобных для проживания в столице, отличительной чертой которого является отсутствие привычной столичной скученности, хорошая экология, максимально развитая и удобная инфраструктура, примыкание парковых и прогулочных зон вплотную к метро и жилому массиву. Удобное транспортное сообщение по скоростному Ленинградскому шоссе. В ЖК оборудован подземный паркинг и реализована градостроительная концепция дворы без машин. На территории ЖК есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, кафе и аптеки, разнообразные игровые и спортивные площадки, места досуга для детей и взрослых. Еще до входа в квартиру настроение высокого качества жизни создают презентабельная входная группа с круглосуточной охраной, просторные стильные холлы и бесшумные скоростные лифты. Высокий 26-й этаж 35-ти этажного монолитного дома. Из смотрящих на запад окон открываются панорамные виды на Парк Дружбы, Парк Березовая аллея и Северный Речной вокзал. Общая площадь без учета лоджии 62 кв.м. Выполнен высококачественный дизайнерский ремонт, в наличие встроенная мебель и вся бытовая техника. В качестве бонуса в квартире остается вся невстроенная мебель.

СВОБОДНА. Прямая продажа с быстрым выходом на сделку. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России