

Создано: 26.11.2025 в 23:55

Обновлено: 13.02.2026 в 20:46

Москва, Березовая аллея, 19к6

**14 950 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к6

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

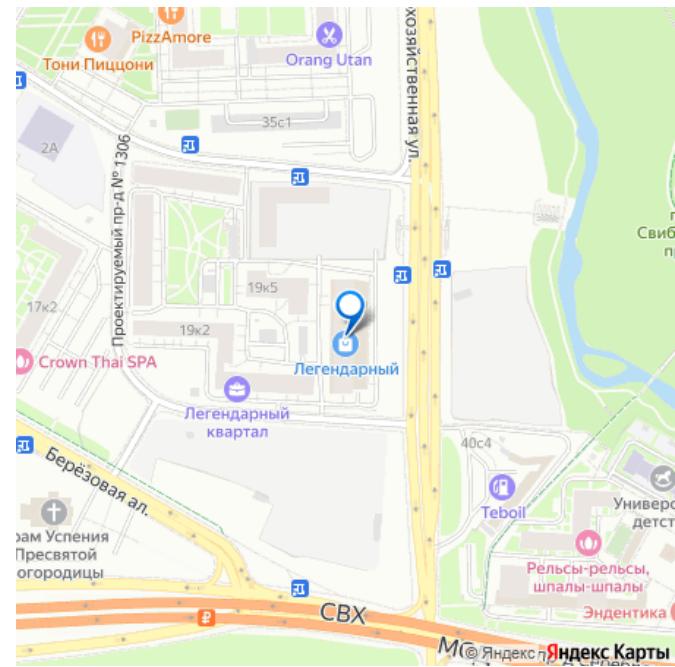
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

<https://move.ru/objects/9286929675>

SPENCER ESTATE, SPENCER ESTATE

**79855959125, 7985053**

**2273**

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Отличный двухкомнатный апартамент на комфортном четвертом этаже комплекса Легендарный в одном из самых зеленых районов Москвы. Квартира с окнами на 2 стороны предлагается без отделки, можно реализовать все свои смелые дизайнерские идеи. Дверь от застройщика заменена на качественную стальную. Охрана. Подземный паркинг с лифтом до квартиры. Собственная инфраструктура комплекса: магазины, кофейни, прогулочные зоны. ЖК расположен в 14 мин. пешком до м. Ботанический сад, удобные выезды на СВХ, транспортная доступность - отличная Расположение комплекса: с одной стороны - усадьба Свиблово вдоль реки Яуза с заповедными местами, с другой - Ботанический сад. А также - новый ЖК Грин парк с огромной облагороженной территорией, премиум ландшафтным дизайном. Простая прямая продажа, не аукцион! ОПЕРАТИВНЫЕ ПОКАЗЫ!

☒

☒

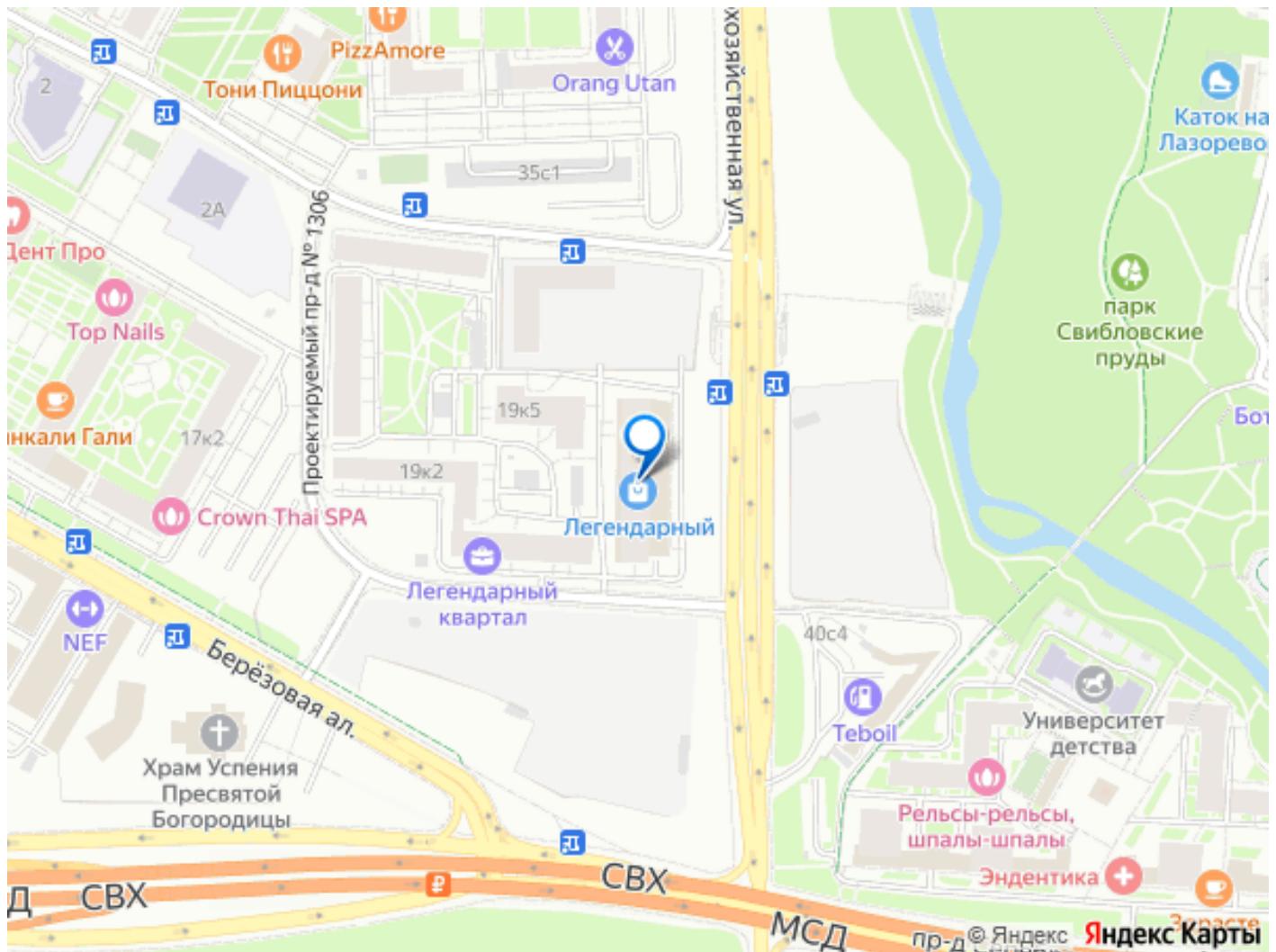
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России