

Создано: 04.12.2025 в 11:21

Обновлено: 14.01.2026 в 11:49

Москва, улица Новый Арбат, 15

68 000 000 ₽

Москва, улица Новый Арбат, 15

Округ

ЦАО, район Арбат

Улица

улица Новый Арбат

https://move.ru/objects/9287137404

Алексей Маркелов, Isaev Estate

79230708285,7985584  
5118

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

5 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

26/26

## Детали объекта

Тип сделки

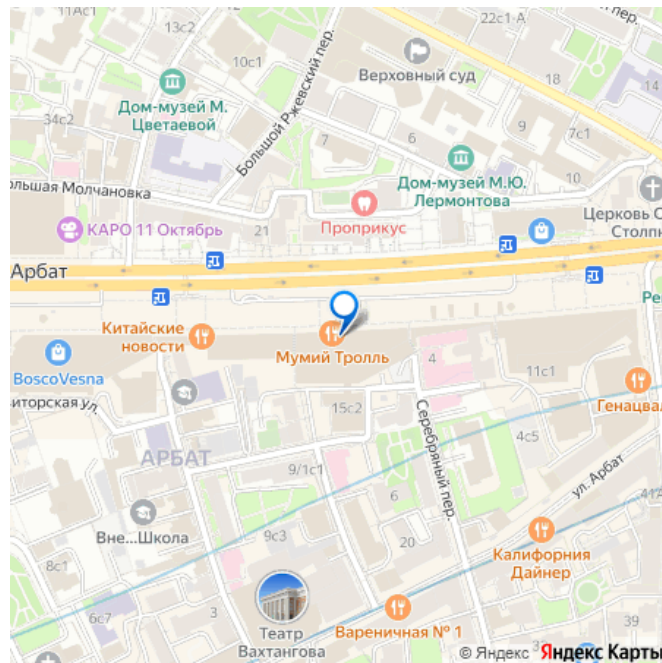
Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

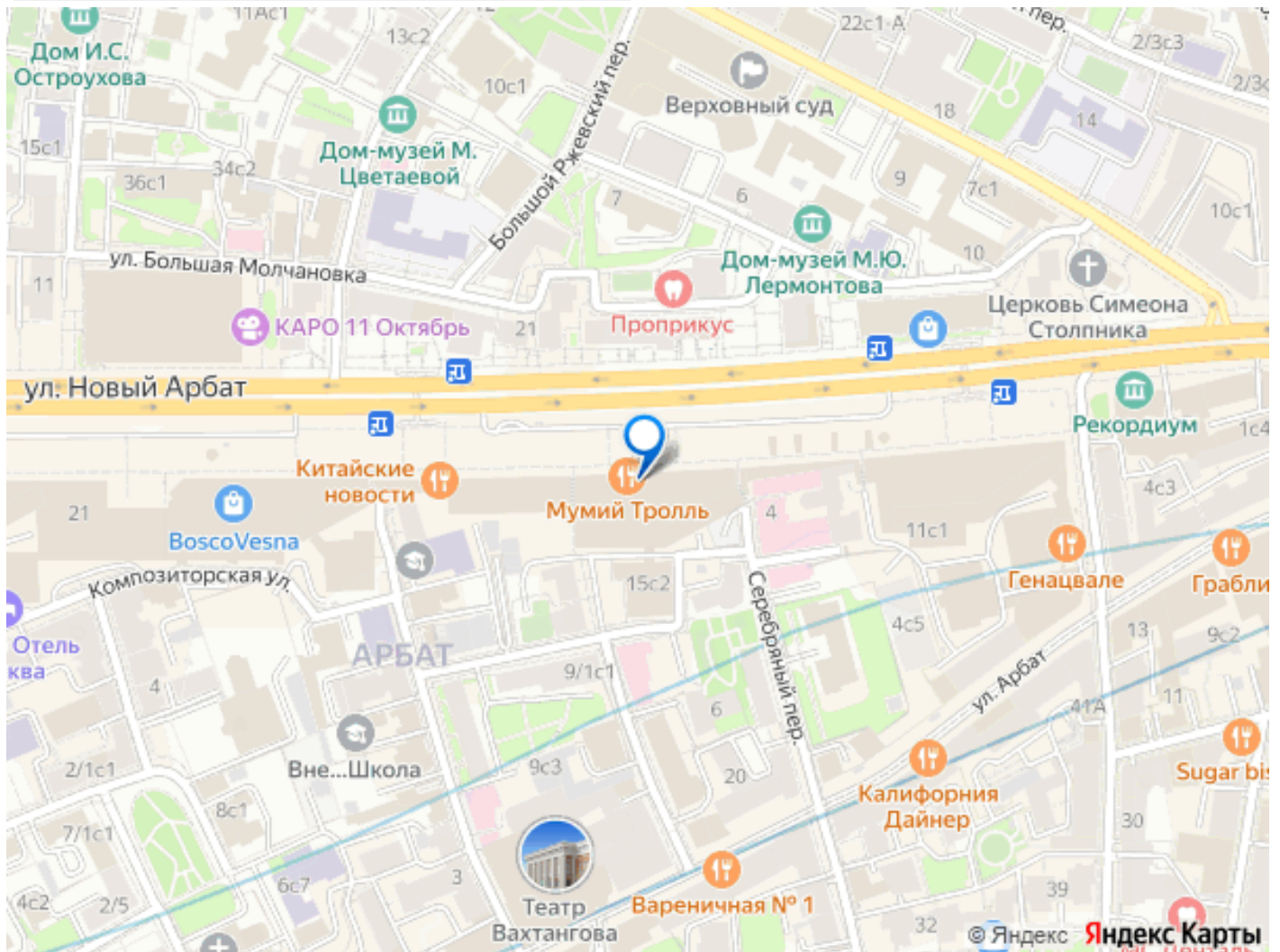
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ДОМ: • ЖК The Book это знаменитый дом-книжка на Новом Арбате, после капитального ремонта и модернизации превратившийся в современный многофункциональный комплекс. • Капитальный ремонт и реконструкцию The Book выполнил один из крупнейших девелоперов страны компания Capital Group, основанный в 1991 году. У застройщика большой опыт в сфере строительства жилых и коммерческих объектов класса премиум, бизнес и de luxe, в том числе элитных многофункциональных комплексов АПАРТАМЕНТЫ: • видовые апартаменты • высота потолка 5 метров, дизайнерский, качественный ремонт, выполненный в современном стиле. • Добропорядочные соседи ИНфраСТРУКТУРА: • В шаговой доступности от МФК The Book есть все необходимое для комфортной жизни в мегаполисе. Впрочем, множество объектов инфраструктуры расположены и непосредственно в здании. Рядом находится несколько торгово-развлекательных центров, кафе и рестораны на любой вкус, музеи, театры (Театр Антона Чехова, Центральный дом актера, Театр имени Вахтангова и др.). В

шаговой доступности расположены  
Театральный институт имени Щукина,  
Мемориальный музей Скрябина, Театральная  
Галерея Артэ. • Кремль в 10 мин езды. •  
Метро Арбатская и Смоленская в 10 мин  
ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник,  
один несовершеннолетний собственник,  
обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России