

Создано: 09.01.2026 в 13:39

Обновлено: 09.01.2026 в 13:34

<https://move.ru/objects/9287882569>

Агент

79163182084

Москва, Просторная улица, 14К3

25 700 000 ₽

Москва, Просторная улица, 14К3

Округ

для заметок

[БАО, район Преображенское](#)

Улица



[улица Просторная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

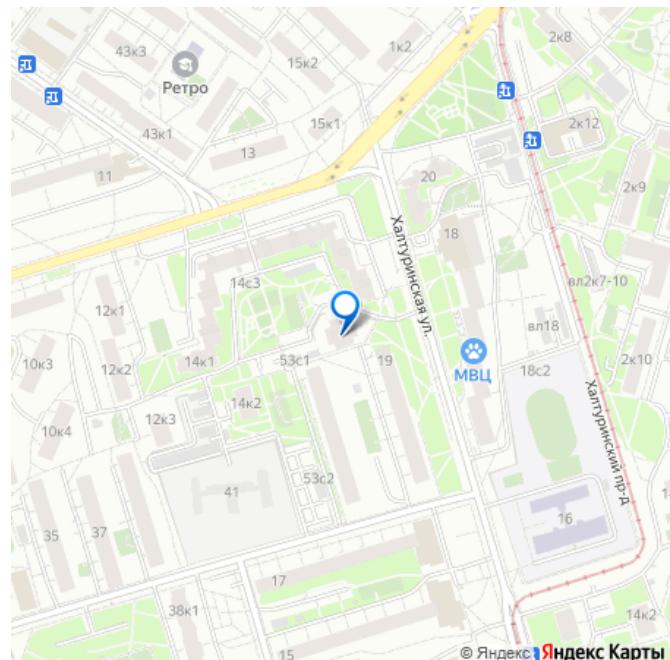
35 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

65 м²



Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

Описание

Уютная светлая двушка, в тихом спальном районе,. Дом планировка - индивидуальная Евро трёшко с тремя изолированными комнатами (19.6+15.1+12.5+ 6,4) лоджия, просторный холл Полы - натуральное дерево и плитка. Проходные выключатели во всех помещениях Кладовая Гидромассажная ванная, душевая кабина Большая лоджия более 6 м, декоративный камин, двух рамное раздвижное остекление. Продажа с мебелью и техникой Есть индивидуальные шкафы в межквартирном и лифтовом холлах. Подъезд чистый. Тихий зелёный двор. Дружелюбные соседи. В близи дома имеются две открытые стоянки для автомобилей. В шаговой доступности находится исторический Черкизовский пруд. После реставрации сделали переходной мост у Детскому дому творчества, установлены цветные фонтаны, зоны для ловли рыбы, велодорожки В шаговой доступности сетевые магазины, детские сады, школы, учреждения сферы услуг, банк, парк. Удобный выезд в центр города и на новый скоростной диаметр. До метро Преображенская площадь 12 минут пешком. Рядом с домом находится остановка общественного транспорта. Экологически чистый район окружен крупными многофункциональными парками Сокольники и Измайловоский. В пешей доступности красавая Преображенская набережная и Черкизовский пруд. Свободная продажа, более 25лет в собственности, без ограничений О квартире. Без обременений. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся. Парк поблизости. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая

транспортная доступность: до метро можно
дойти пешком, у дома автобусная остановка.



