

🕒 Создано: 09.01.2026 в 13:39

Обновлено: 09.01.2026 в 13:34

**Агент**

**79163182084**

**Москва, Просторная улица, 14К3**

**25 700 000 ₽**

Москва, Просторная улица, 14К3

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Просторная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

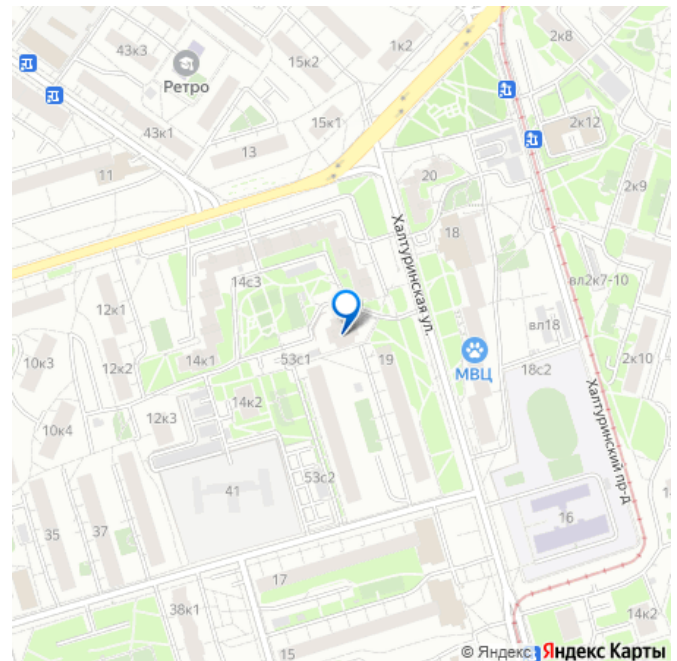
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок

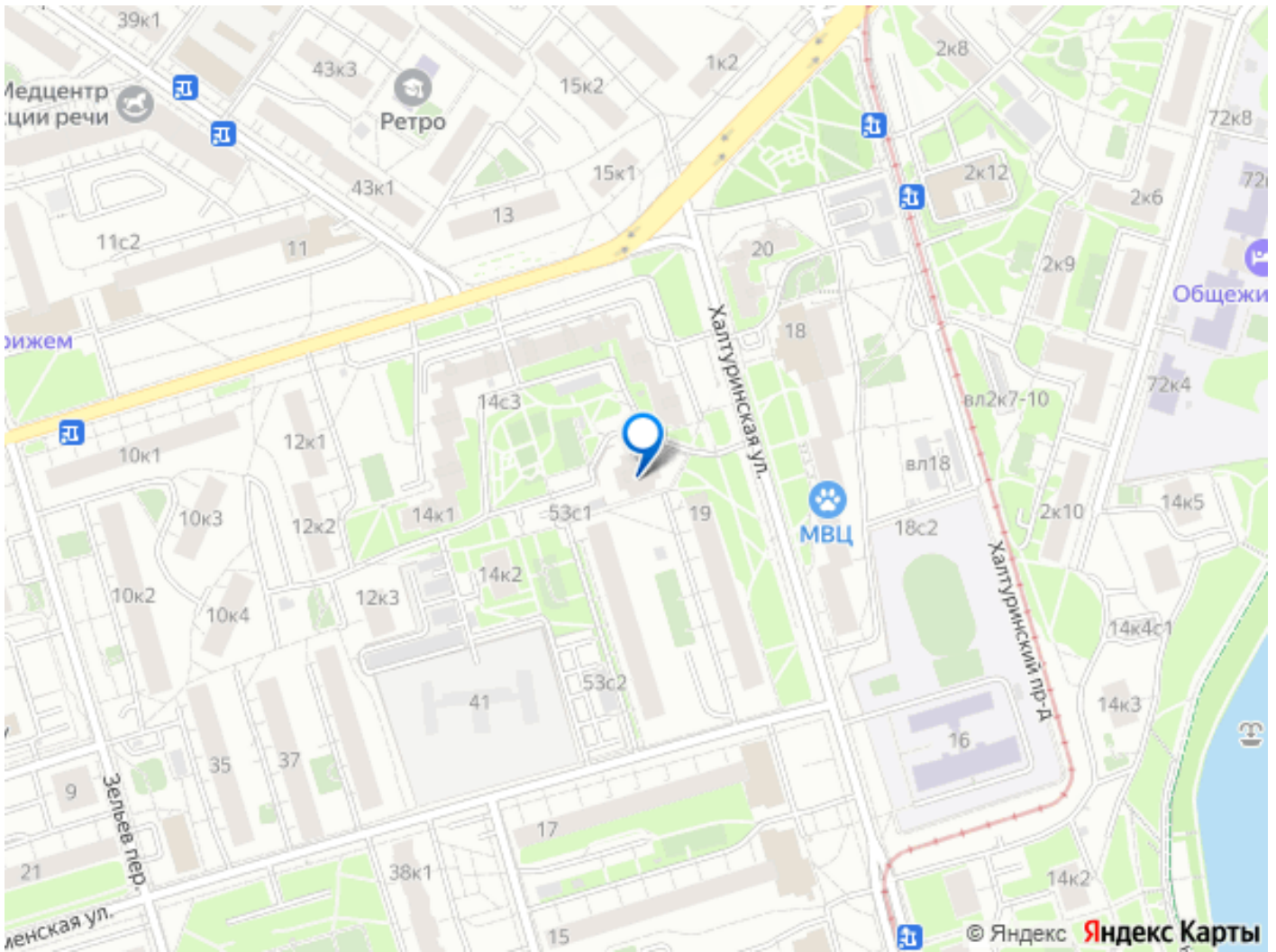


## Описание

Уютная светлая двушка, в тихом спальном районе,. Дом планировка - индивидуальная Евро трёшка с тремя изолированными комнатами ( 19.6+15.1+12.5+ 6,4) лоджия, просторный холл Полы - натуральное дерево и плитка. Проходные выключатели во всех помещениях Кладовая Гидромассажная ванная, душевая кабина Большая лоджия более 6 м, декоративный камин, двух рамное раздвижное остекление. Продажа с мебелью и техникой Есть индивидуальные шкафы в межквартирном и лифтовом холлах. Подъезд чистый. Тихий зелёный двор. Дружелюбные соседи. В близи дома имеются две открытые стоянки для автомобилей. В шаговой доступности находится исторический Черкизовский пруд. После реставрации сделали переходной мост у Детскому дому творчества, установлены цветные фонтаны, зоны для ловли рыбы, велодорожки В шаговой доступности сетевые магазины, детские сады, школы, учреждения сферы услуг, банк, парк. Удобный выезд в центр города и на новый скоростной диаметр. До метро Преображенская площадь 12 минут пешком. Рядом с домом находится остановка общественного транспорта. Экологически чистый район окружен крупными многофункциональными парками Сокольники и Измайловский. В пешей доступности красивая Преображенская набережная и Черкизовский пруд. Свободная продажа, более 25лет в собственности, без ограничений О квартире. Без обременений. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся. Парк поблизости. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая

транспортная доступность: до метро можно  
дойти пешком, у дома автобусная остановка.





Move.ru - вся недвижимость России