

Создано: 15.01.2026 в 11:23

Обновлено: 15.01.2026 в 10:44

<https://move.ru/objects/9288043286>

## Собственник

**79327172638**

**Москва, Веерная улица, 7К1**

**21 900 000 ₽**

Москва, Веерная улица, 7К1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Веерная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

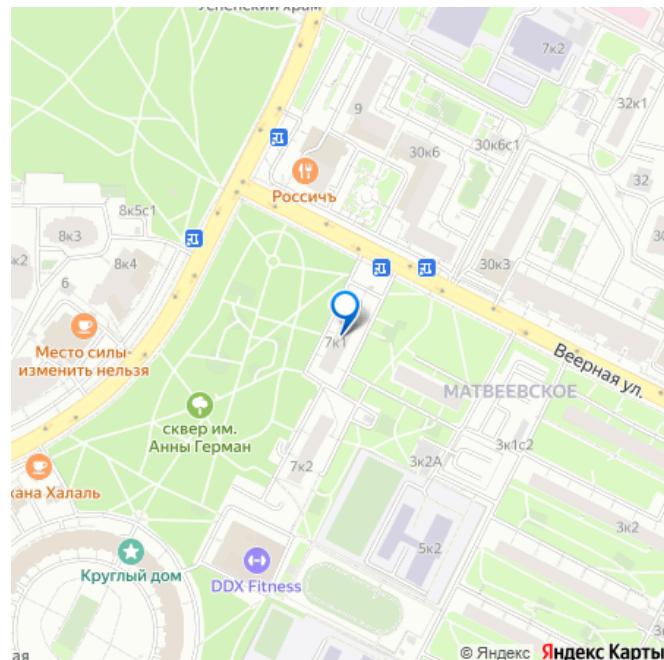
9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

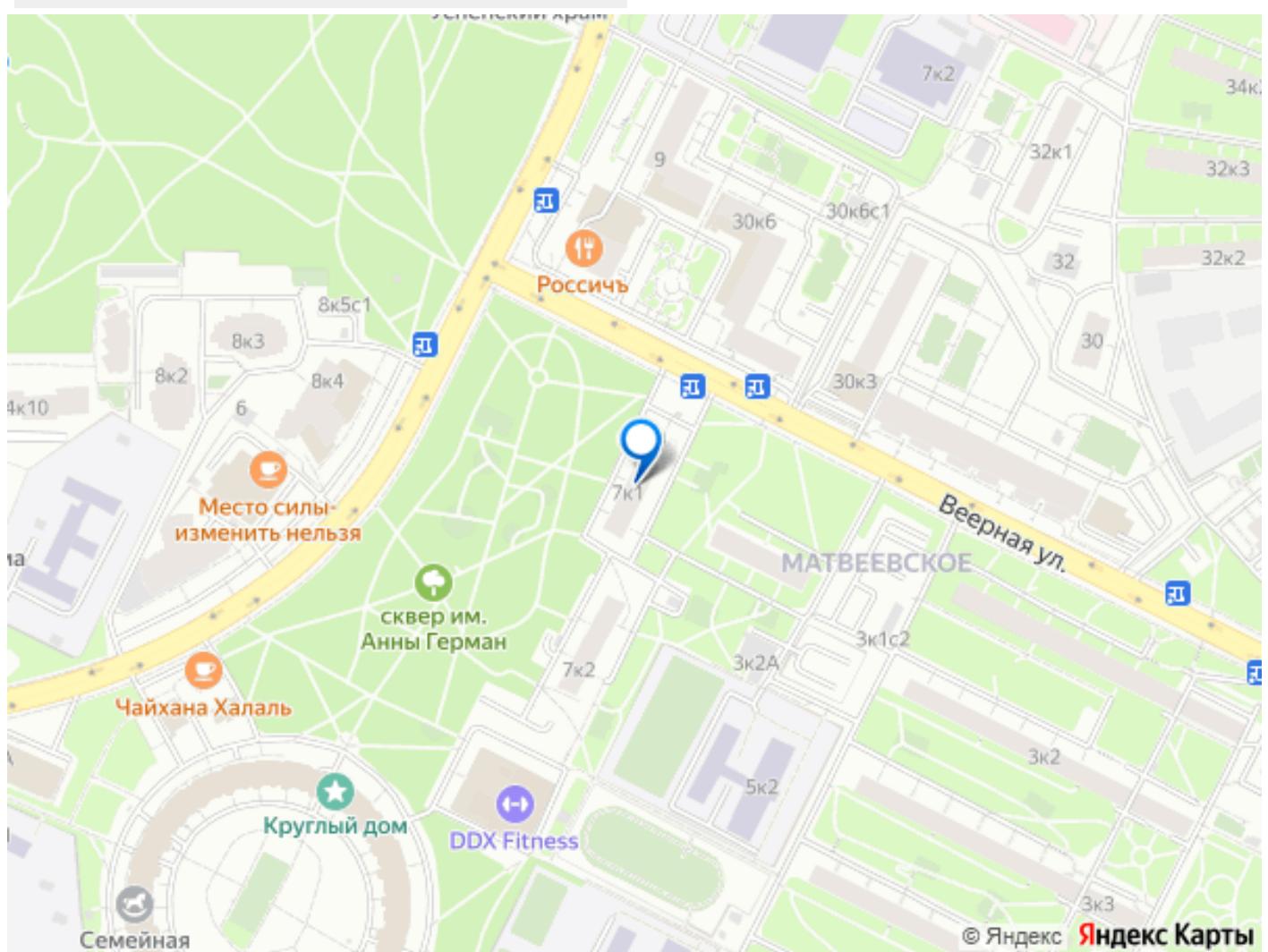
во двор

## Описание

Ухоженная 2х комнатная квартира В глубине от шумных трасс, выход из дома- сразу в парк!!!Оптимальный 9й этаж Из спальни вид на парк долины реки Сетунь Квартира ухоженная, в хорошем состоянии, аккуратно эксплуатировалась, регулярно выполнялся клининг.Установлены: скрытый бойлер и кондиционеры в каждой комнате.Удачная планировка с изолированными комнатами (14 и 21)Просторный коридор с большим встроенным шкафом и системой хранения, отдельным шкафом для обуви и кладовой комнатой. Кухня 9.6 метров с большой застекленной лоджией, где в теплое время года можно отдыхать как на террасе В доме на 1м этаже все что необходимо, никуда не надо ходить: пункт выдачи Вайллбери, аптека и продуктовый магазин. Выход из подъезда сразу в парк! Дом утопает в зеленом ландшафте, такое расположение в Москве большая редкость.Место очень тихое и невероятно красивое: Сквер Анны Герман перетекающий в обустроенный роскошный парк Долины реки Сетунь. Прямо рядом с домом вся инфраструктура:камерный торговый центр с фитнесом, ресторанами и кофейнями, где готовят очень вкусный кофе. Фитнес новый, с сауной, в соседнем здании! В 1-2х минутах ходьбы: школы, детские сады, различные студии для детей и подростков в том числе йога и единоборства. Школа Интеллектуал для одаренных детейХорошая транспортная доступность:МЦД Матвеевская 10 минут м. Аминьевская 15 минут 7 минут до Славянского бульвара на автобусе (остановка рядом с домом) 1 собственникПолная стоимость в договореЭта квартира - настоящая мечта для того, кто ценит свое время, городскую жизнь и природу во всей ее красеМесто, в котором действительно хочется жить и наслаждаться Звоните и

пишите, я проведу вам показ и отвечу на все  
вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России