

**Артур Бейдулаев, Доверие**

**79230767560, 7980159  
1765**

🕒 Создано: 22.01.2026 в 11:53

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 12:44

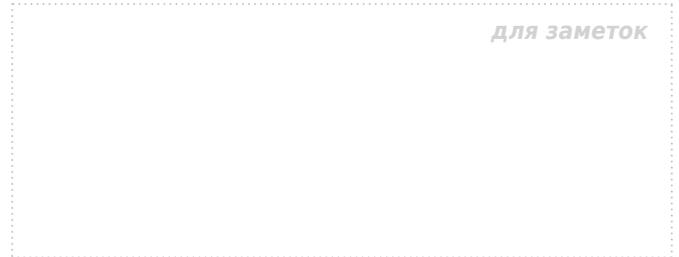
**Москва, Шелепихинская набережная,  
40к1**

**38 200 000 ₹**

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



### Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

39.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

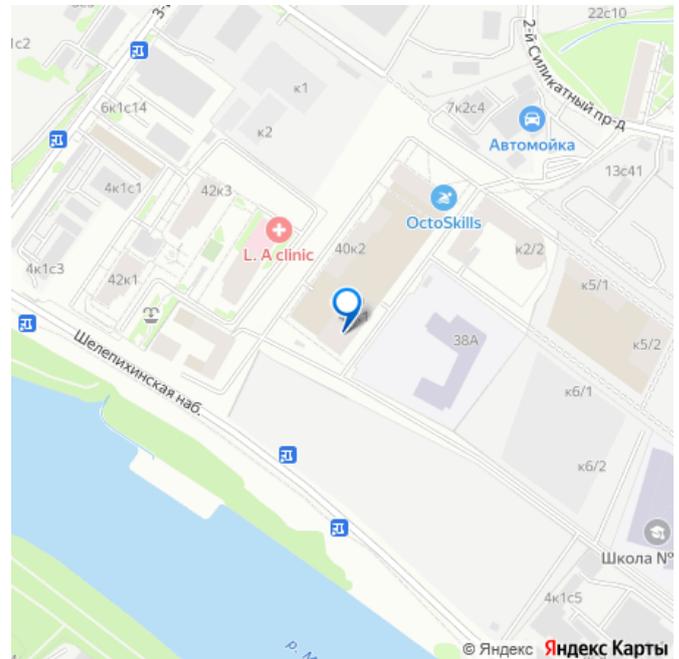
12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

30/43



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

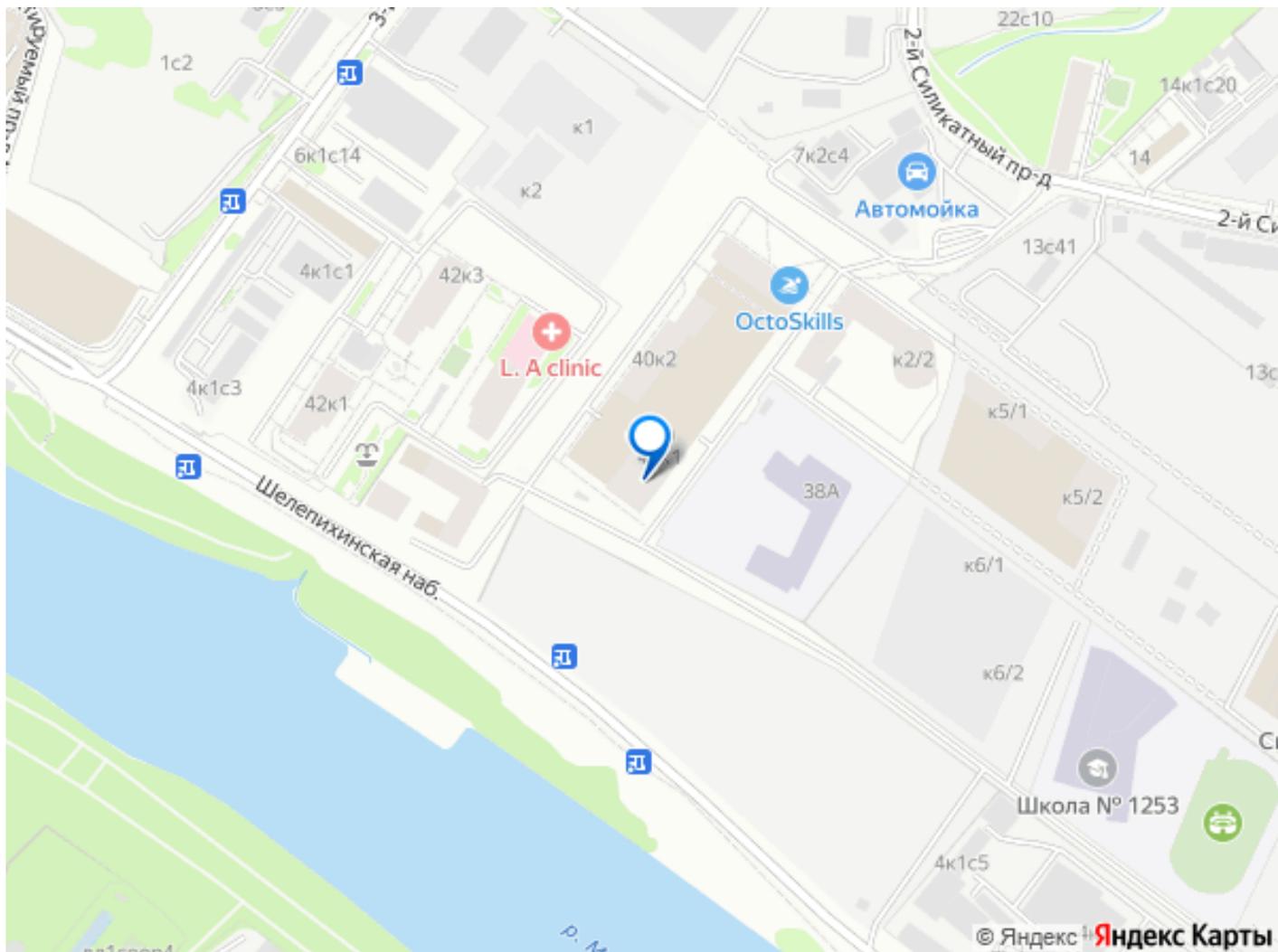
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Светлая просторная двушка с видом на набережную. Изолированные комнаты. Высокие потолки. Два санузла. Сделана предчистовая отделка. Разведена электропроводка. Завершены все черновые работы. Остается воплотить в жизнь все ваши дизайнерские фантазии. Собственность оформлена. Один взрослый собственник, свободная продажа. Нет прописанных. Без обременений. Полная стоимость в ДКП. Замечательная молодая собственница! Звоните организую оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России