

Создано: 30.01.2026 в 15:35

Обновлено: 01.02.2026 в 15:40

<https://move.ru/objects/9288629691>

Николай Кокин, МИРА

**79856217364**

Москва, улица Недорубова, 15

**18 750 000 ₽**

Москва, улица Недорубова, 15

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Недорубова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

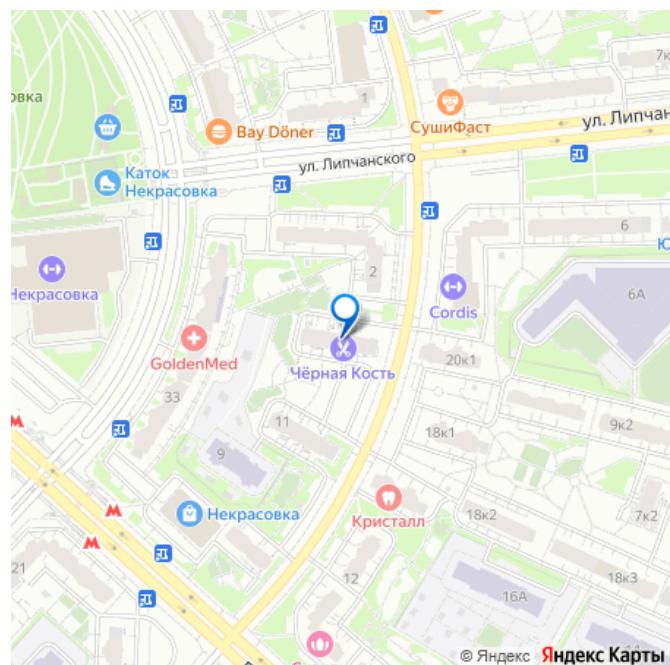
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 2024045. ПРЕКРАСНАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА! 2-3 минуты пешком до метро Некрасовка. Свободная продажа. Ипотека возможна. Документы готовы к сделке. Просторная, уютная, светлая и тёплая двухкомнатная квартира. Удачная планировка комнат, на две стороны дома (распашёнка). Кухня 14 м.к., с полноценным эркером, комнаты изолированные. В стоимость квартиры входит: встроенная итальянская кухня , со всей необходимой встроенной бытовой техникой, встроенные шкафы в прихожей и спальне. балкон и лоджия. Доброжелательные соседи. Чистый подъезд. Тихий район, дом находится вдали от проезжей части города. Всегда можно найти место для авто рядом с домом. Дом с ухоженной территорией и видеонаблюдением, въезд на территорию через шлагбаумы. Благоустроенный район: во

дворе детский сад, в соседнем дворе  
большая, современная школа. В пешей  
доступности торговые центры, поликлиника,  
магазины Магнит, Пятерочка, Вкусвилл.  
Через дорогу от дома красивый современный  
парк Некрасовка с развлекательными  
площадками для детей и взрослых, также  
новый спортивный комплекс с бассейном,  
ледовой ареной.... Для детей вокруг дома  
сооружены современные детские площадки.  
Недалеко озеро Чёрное и река Пехорка.  
Благоустроенное озеро Чёрное: зоны отдыха  
с пляжем, спортивными и рыболовными  
площадками. Красивый пешеходный мост  
через озеро. Очень удобный выезд на  
автобан Москва - Казань, как в сторону  
Москвы так и в область. ПОКАЖЕМ В  
УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ. ЖДЁМ ВАШИХ  
ЗВОНКОВ !



