

Создано: 30.01.2026 в 15:35

Обновлено: 01.02.2026 в 15:40

<https://move.ru/objects/9288629691>

**Николай Кокин, МИРА**

**79856217364**

**Москва, улица Недорубова, 15**

**18 750 000 ₽**

Москва, улица Недорубова, 15

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Недорубова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

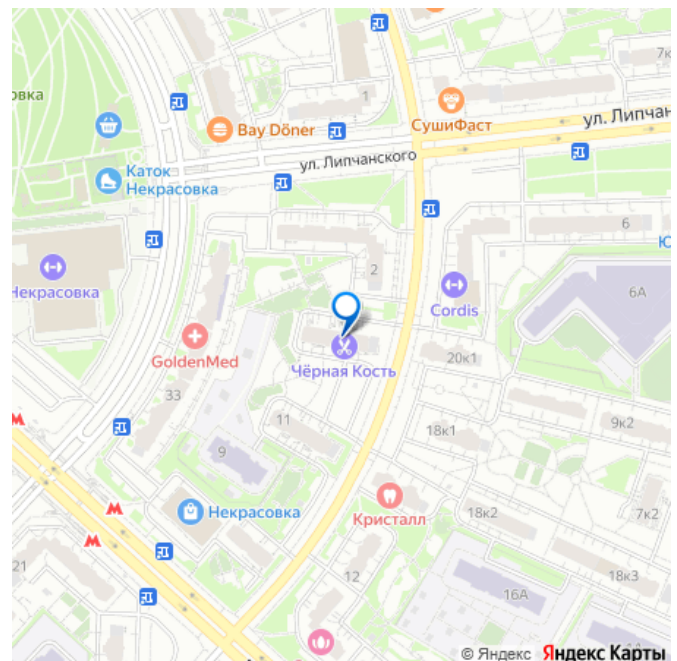
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2024045. ПРЕКРАСНАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА! 2-3 минуты пешком до метро Некрасовка. Свободная продажа. Ипотека возможна. Документы готовы к сделке. Просторная, уютная, светлая и тёплая двухкомнатная квартира. Удачная планировка комнат, на две стороны дома (распашёнка). Кухня 14 м.к., с полноценным эркером, комнаты изолированные. В стоимость квартиры входит: встроенная итальянская кухня , со всей необходимой встроенной бытовой техникой, встроенные шкафы в прихожей и спальне. балкон и лоджия. Доброжелательные соседи. Чистый подъезд. Тихий район, дом находится вдали от проезжей части города. Всегда можно найти место для авто рядом с домом. Дом с ухоженной территорией и видеонаблюдением, въезд на территорию через шлагбаумы. Благоустроенный район: во

дворе детский сад, в соседнем дворе большая, современная школа. В пешей доступности торговые центры, поликлиника, магазины Магнит, Пятерочка, Вкусвилл. Через дорогу от дома красивый современный парк Некрасовка с развлекательными площадками для детей и взрослых, также новый спортивный комплекс с бассейном, ледовой ареной.... Для детей вокруг дома сооружены современные детские площадки. Недалеко озеро Чёрное и река Пехорка. Благоустроенное озеро Чёрное: зоны отдыха с пляжем, спортивными и рыболовными площадками. Красивый пешеходный мост через озеро. Очень удобный выезд на автобан Москва - Казань, как в сторону Москвы так и в область. ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ. ЖДЁМ ВАШИХ ЗВОНКОВ !



