

🕒 Создано: 17.03.2026 в 16:11

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 16:37

**Москва, Хорошевское шоссе, 13АК1**

**22 490 000 ₹**

Москва, Хорошевское шоссе, 13АК1

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

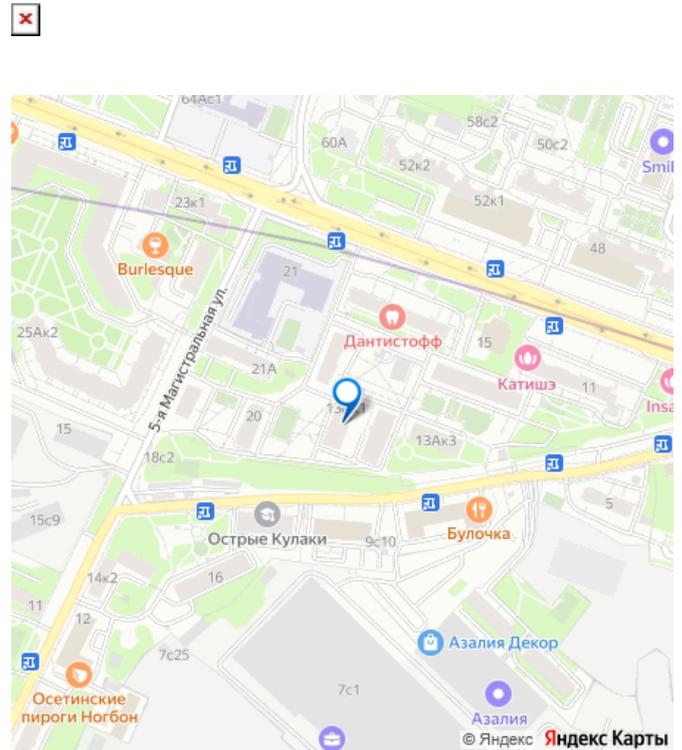
<https://move.ru/objects/9292012738>

**Валентина Алексеева, ИП Алексеева**

**В. Г.**

**79230779530**

для заметок



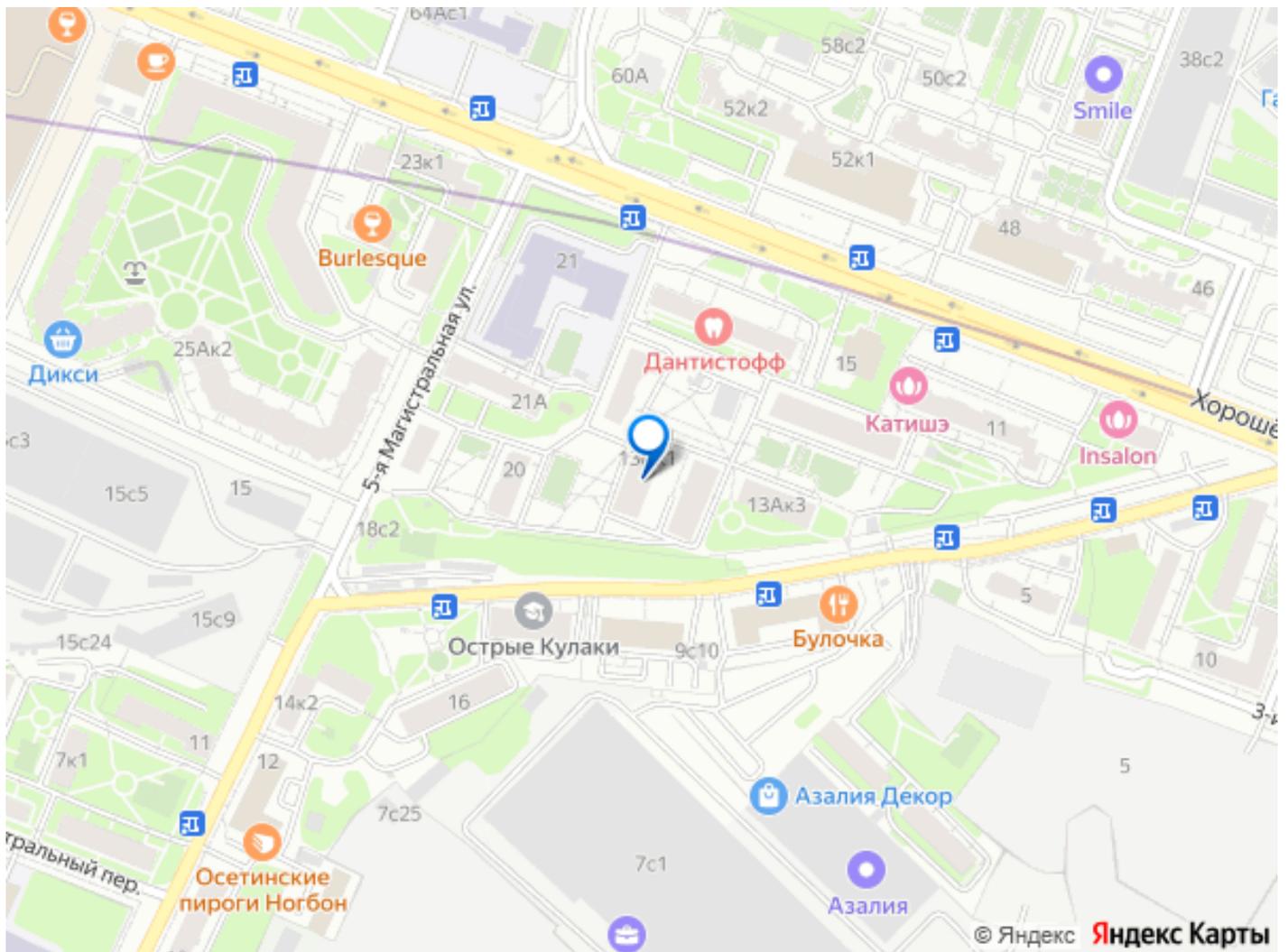
да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира у метро Беговая, Полежаевская, Хорошевская 8-10 минут пешком, улица Хорошевское шоссе, дом 13А, корпус 1. Почему стоит рассмотреть именно этот вариант? Квартира расположена в доме индивидуального проекта с высокими потолками 3 метра, что создает ощущение простора, которого нет в современных новостройках комфорт-класса. Несмотря на пять этажей - в доме есть лифт, а предлагаемая квартира расположена на четвертом этаже, не угловая, общей площадью 65,1 кв.м., жилой 34,7 (19,5+15,2) кв.м., комнаты изолированные, кухня - 8,5 кв.м, Балкон застеклен, окна стеклопакеты, в наличии кондиционеры. Квартира не угловая, солнечная сторона, очень теплая, с/у отдельный, а газовая колонка дает возможность экономить на коммунальных платежах. Состояние обычное и это ваше преимущество. Не нужно переплачивать за «евроремонт» из 90-х. В прихожей есть большая кладовка, которая дает возможность сделать отличную гардеробную. Район мечты, тихий двор - всё под рукой, от детского сада до фитнес-клуба, магазины, парки в шаговой доступности, инфраструктура района развита. Все документы готовы, быстрая и безопасная сделка, аргументированный торг.





Move.ru - вся недвижимость России