

🕒 Создано: 10.03.2026 в 16:52

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 21:44

**Антон Воронин, HAPPINESS**

**79858773584**

**Москва, 3-й Автозаводский проезд, 3**

**39 500 000 ₺**

Москва, 3-й Автозаводский проезд, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

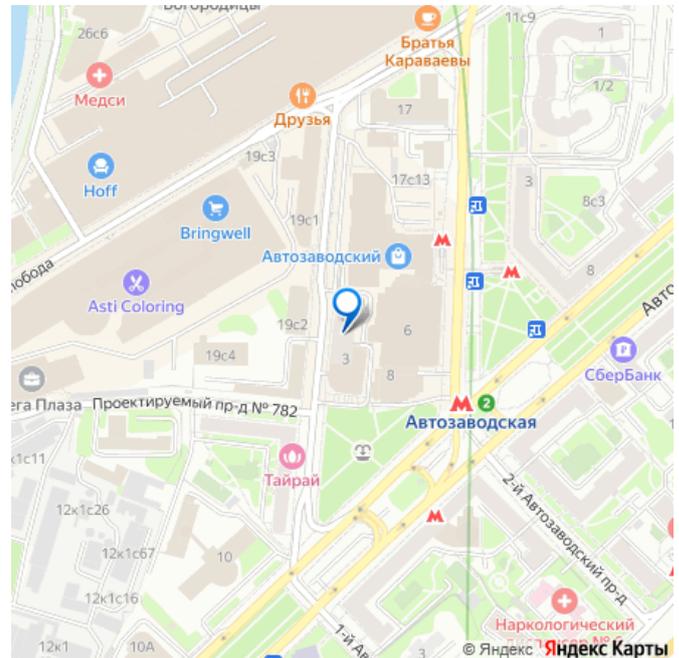
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

НОВЫЙ РЕМОНТ, НИКТО НЕ ЖИЛ В КВАРТИРЕ, РАЗУМНЫЙ ТОРГ УМЕСТЕН. Дорогой дизайнерский ремонт - владельцы делали для себя с большой любовью и вниманием. Уют в каждой детали, включая планировку, освещение и системы хранения. Высокие потолки 3,2 м - простор и ощущение свободы, большие панорамные окна - максимальный естественный свет в течение дня.

Современная функциональная кухня, комфортная гостиная, отдельная спальня с дорогой красивой кроватью, два санузла и удобная входная зона с местами для хранения. Из окон открываются красивые панорамные виды на Москву - восходы и закаты, которые создают особую атмосферу.

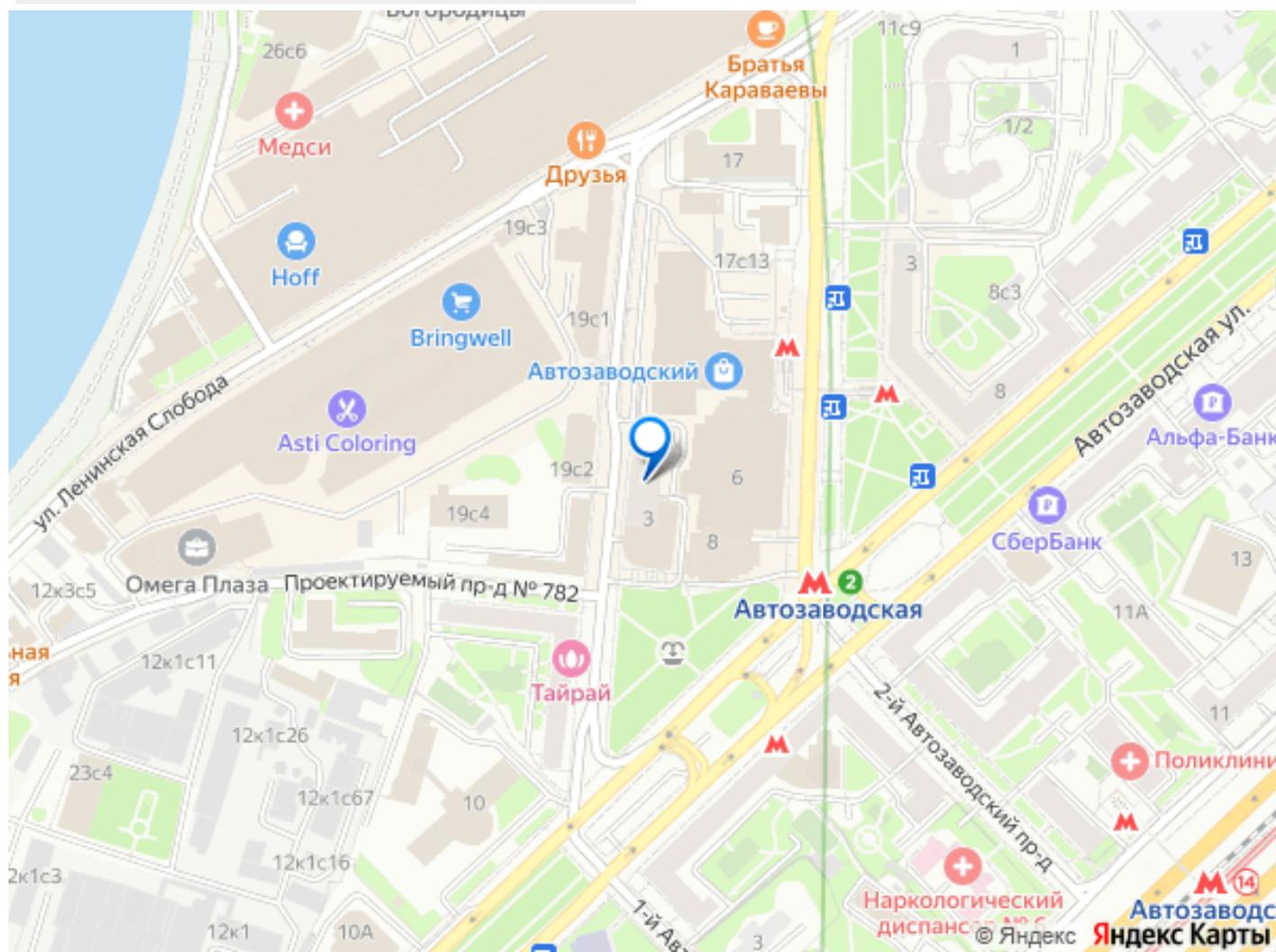
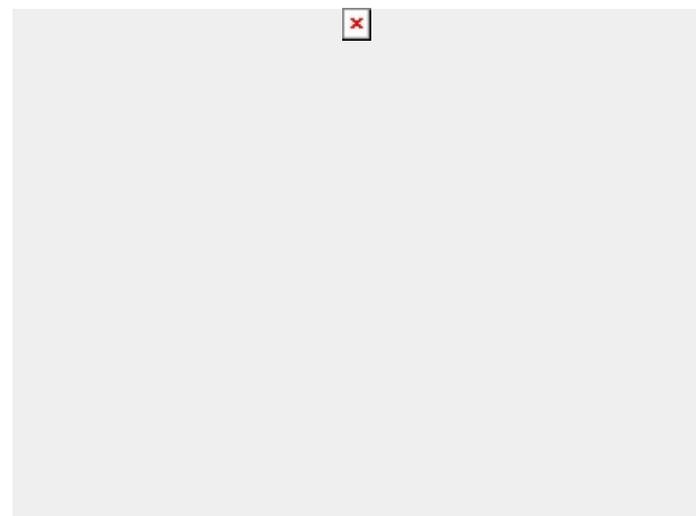
Квартира полностью укомплектована современной бытовой техникой и мебелью. В наличии: Встроенная кухонная гарнитура с посудомоечной машиной, варочной панелью, микроволновой печью, измельчителем, духовым шкафом и вытяжкой. Встроенная система очистки воды в раковине + новая, недавно установленная, общая система очистки воды во всём доме. Полноразмерный холодильник с морозильной камерой. Стиральная и сушильная машины.

Кондиционирование. Электрический камин в гостиной. Встроенные шкафы и системы

хранения в прихожей и спальне. Два санузла - душевая кабина и ванна. Дом бизнес класса с подземным паркингом и повышенным уровнем безопасности. Вход в подъезд и квартиру осуществляется по отпечатку пальца, коду или метке, что удобно и исключает необходимость в связке ключей. Есть круглосуточная охрана, консьерж служба /ресепшен, клининг, организован прием посылок и интернет заказов. Для жителей предусмотрены: Подземный паркинг, можно арендовать машиноместо на -1 этаже за дополнительную плату или выкупить у собственника. Благоустроенные внутренние пространства, закрытая территория без посторонних. Фитнес зал для жителей и отдельное пространство для отдыха на уровне 2 этажа - современная детская площадка, удобные уличные кресла, столы, скамейки. Частные сервисы в доме - салоны красоты, кафе, сервисы быта. Дом расположен в Даниловском районе, в 4 минутах пешком от станции метро Автозаводская, что позволяет быстро добираться как до центра, так и до других районов города. Рядом удобный выезд на ТТК и другие крупные магистрали. В шаговой доступности находятся супермаркеты, торговые центры, кинотеатр, кафе и рестораны, фитнес клубы, детские сады и школы, частные клиники, салоны красоты. Для прогулок — парк Тюфелева роща и зеленые зоны на набережной, а также семейный парк Липки в пешей доступности. В ПОДАРОК ОТ АГЕНТСТВА ДЛЯ ВАШИХ КОМФОРТА И УДОВОЛЬСТВИЯ (1 раз на выбор) 2 билета на симфонический концерт (партер) Премиальный Арома-диффузор Премиальный набор посуды для чайной церемонии Премиальный набор чая Премиальный набор косметики Премиальный набор

ароматических свечей





Move.ru - вся недвижимость России